



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 521

**OGGETTO: CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE - DESTINAZIONE
DELLA ALIQUOTA DEL 10 % NELLA RISORSA 2004**
(Pro. N. 2007/532)

L'anno duemilasette addi tredici del mese di Aprile, alle ore 12:50 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
P
P
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore GUERRA ERMANNNO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità e spessa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

PREMESSO che la Giunta Regionale della Campania, con deliberazione n. 210 del 23/2/2007, pubblicata sul B.U.R.C. n. 15 del 19/3/2007, ha assegnato a questo Comune la somma di **€ 1.367.632,16** per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione, relativamente all'annualità 2004, sulla base delle risorse attribuite dallo Stato alla Regione per detta annualità in attuazione dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;

- che il bando tipo approvato dalla Giunta Regionale con la citata deliberazione prevede che una aliquota non superiore al 10% della somma attribuita dalla Regione può essere utilizzata per la concessione di contributi alla locazione a famiglie che si trovino in particolari situazioni di emergenza o di disagio abitativo, purché siano in possesso dei requisiti prescritti e nei limiti fissati per la generalità dei concorrenti, e che dimostrino di aver stipulato e registrato un nuovo contratto di locazione, ai sensi della richiamata legge 431/98;

- che il suddetto bando tipo prevede altresì che, ai fini della collocazione nelle fasce reddituali e della determinazione del relativo contributo si faccia riferimento alla situazione reddituale risultante nell'anno precedente alla stipula del nuovo contratto;

RICHIAMATO il proprio precedente atto n. 453 del 30/3/2007, con cui questo consesso ha preso atto della avvenuta assegnazione della suddetta risorsa e ha approvato il bando di concorso;

PRESO ATTO che anche detto ultimo bando, pubblicato in data 4/4/2007, contiene la previsione che una aliquota non superiore al 10% della risorsa sia utilizzata, attraverso separata procedura, per anticipare contributi alloggiativi a famiglie in situazione di particolare emergenza abitativa ed economica ed in possesso di requisiti analoghi a quelli fissati dal bando;

RITENUTO che vadano stabiliti criteri e modalità di utilizzo della suddetta aliquota;

VISTO che i Direttori dei Settori Affari Generali e Politiche Sociali hanno espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

DESTINARE l'importo di **€ 136.763,22**, pari al ~~10%~~ della risorsa di cui in premessa, per la concessione di contributi alla locazione a famiglie che dimostrino di aver stipulato non prima dei sei mesi antecedenti la data di approvazione del presente atto, e di avere regolarmente registrato un nuovo contratto di locazione, ai sensi della richiamata legge 431/98 e che tale nuovo contratto consegua a:

- esecuzione di provvedimento di rilascio dell'abitazione;
- rilascio dell'abitazione di provenienza per ragioni di pubblica incolumità, debitamente comprovate;
- rilascio di strutture provvisorie comunali e/o con spesa a carico dell'ente;
- rilascio di alloggi erp e strutture comunali occupate senza titolo antecedentemente alla approvazione del presente atto;

STABILIRE che:

l'accesso al beneficio e le modalità di quantificazione del contributo spettante sono le stesse di cui al richiamato bando di concorso per l'annualità 2004, ad eccezione dell'anno di riferimento dei canoni, che viene fissato nel corrente 2007, e della situazione reddituale di riferimento, che sarà quella relativa al 2006;
alla valutazione delle richieste e alla quantificazione del contributo provvederà la Commissione Comunale per le Problematiche Abitative, costituita come da deliberazione di Giunta Municipale n. 826 del 11 luglio 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
le attività istruttorie, di verifica e di supporto alla predetta Commissione saranno curate dal Settore Affari Generali - Ufficio Casa;
le richieste saranno evase secondo l'ordine cronologico di ricevimento e nei limiti di capienza della suddetta aliquota;
non saranno prese in considerazione le richieste pervenute successivamente alla pubblicazione della graduatoria definitiva relativa al suddetto concorso per l'annualità 2004;
nel caso la somma dei contributi erogabili in favore dei beneficiari della riserva dovesse risultare inferiore all'importo destinato con il presente atto, il residuo resterà utilizzabile in favore dei partecipanti al concorso 2004, secondo l'ordine di graduatoria;
la materiale erogazione dei contributi avverrà con anticipazioni da parte dell'ente sulla risorsa assegnata dalla Regione;

La spesa farà carico...*al cap. 15130 art 36 imp. 2287/07*

SETTORE AFFARI GENERALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

Il Direttore
Paulo

SETTORE POLITICHE SOCIALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

Il Direttore
[Signature]

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale
[Signature]