



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 604

**OGGETTO: CONTENZIOSO CIVILE - APPELLO SIG. GIORDANO ANIELLO AVVERSO
SENTENZA TRIBUNALE DI SALERNO N.1403/05 - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/615)**

L'anno duemilasette addì quattro del mese di Maggio, alle ore 12:15 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P
P
P
A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

- che il Tribunale di Salerno, con Sentenza n. 1403/05, nell'accogliere la domanda del Comune, condannava fra gli altri convenuti in giudizio – ex occupanti di Via Gelso n. 49 e n. 51 – il Sig. Aniello Giordano ed il Sig. Alfredo Grieco a pagare ciascuno la somma di €. 4.993,61 per la detenzione dell'immobile fino al 31/03/88, €. 135,70 per il consumo d'acqua, oltre interessi legali a partire dal 14/11/1988 al soddisfo nonché delle spese processuali, in solido;

- che il Sig. Aniello Giordano, avverso la sopra menzionata pronuncia, in data 25/05/2006 presentava ricorso in appello e che la Giunta Municipale con Deliberazione n. 684 del 07/07/2006, nello stabilire si resistere a tale ricorso nominava, a difesa dell'Ente, l'Avv. Paola De Nicollellis;

- che nei motivi di appello, tra l'altro, viene evidenziato che l'appellante Sig. Giordano ed il Sig. Grieco occupavano un unico appartamento;

Considerato che nelle more di detto giudizio, il Giordano Aniello ha manifestato la volontà di definire bonariamente la vertenza, dichiarando - a sostegno - di aver occupato un solo vano dell'appartamento in interesse, mentre la restante superficie del medesimo era occupata dal nucleo familiare di Alfredo Grieco;

Letto il rapporto del Comando di Polizia Municipale prot. 103728/88 con il quale, tra l'altro, si precisa che il vano occupato dalla famiglia Giordano "...è parte integrante dell'appartamento del VII piano, ove altri tre vani e relativa cucina sono ancora tenuti dalla famiglia del Sig. Grieco Alfredo...";

Letta altresì la nota pervenuta con prot. n. 137136 del 21/12/2006, con la quale, in nome e per conto del Sig. Giordano Aniello, l'Avv. Carlo Del Regno ha formulato una proposta transattiva per la definizione del giudizio in corso dinanzi alla Corte di Appello, offrendo un importo complessivo pari ad €. 1.267,40;

Considerato per quanto sopra un'occupazione parziale dell'appartamento in interesse, ampiamente documentata;

Considerato, altresì, che dai calcoli effettuati dall'Ufficio Recupero Giudiziari del Settore Avvocatura risulta che, in riforma della Sentenza appellata n. 1403/05, a carico del Giordano dovrebbe essere imputata la somma di €. 1.248,40(indennità di occupazione pari ad 1/4 dell'intera superficie), €. 1.266,19(per interessi legali dal 14/11/88 al 25/05/2006), €. 206,54(quota parte per spese di giudizio), €.35,00(quota parte per spese registrazione sentenza) €. 135,70(consumi idrici 100%) così per un totale complessivo pari ad €. 2.891,83;

Atteso che il Giordano Aniello prendendo visione dell'importo dovuto così come determinato dall'ufficio ha accettato, a definizione del contenzioso in essere, il pagamento di €. 2.891,83, rateizzandolo con il versamento di un acconto minimo del **25%** e con numero di rate mensili non superiore a **18**, oltre interessi legali;

Visto il parere favorevole del professionista incaricato a difesa dell'Ente – Avv. Paola De Nicollellis - pervenuto a mezzo fax in data 13/04/2007;

Ritenuto, pertanto, poter procedere alla definizione bonaria del giudizio in appello in corso nei termini sopra descritti;

Visto il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore sulla sola regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n. 267/00;

DELIBERA

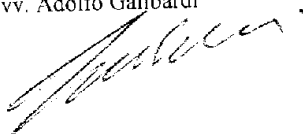
1. Prendere atto che i Sigg. Giordano Aniello e Grieco Alfredo, per quanto evidenziato in narrativa, occupavano un unico appartamento.
2. Aderire alla proposta di definizione bonaria del giudizio incardinato dinanzi alla Corte di Appello di Salerno da parte del Sig. Aniello Giordano ex occupante dell'immobile sito in via Gelso n.51, per i motivi e nei modi descritti nella parte narrativa del presente atto.

3. Disporre, per l'effetto, che a parziale riforma della sentenza di I grado n. 1403/05, il sig. Giordano Aniello sarà tenuto al pagamento di un importo complessivo pari ad €. 2.891,83, autorizzandone la rateizzazione così di seguito indicata: versamento di un acconto minimo del **25%** e con numero di rate mensili non superiore a **18**, oltre interessi legali.
4. Disporre, altresì, che in caso di ritardo nelle rimesse e/o in caso di inottemperanza totale o parziale del debito, saranno calcolati i relativi interessi per morosità, salvo l'attivazione delle procedure di recupero coattivo.
5. Stabilire che ad avvenuto introito dell'acconto di cui al punto 3 della presente, si procederà a cura di entrambi le parti, per il tramite dei rispettivi legali, all'abbandono ex art. 309 cpc ed estinzione del giudizio in appello in corso, con compensazione delle spese legali, pena l'annullamento dell'intervenuto accordo.
6. Incaricare il Settore Avvocatura di recuperare, nei confronti del Sig. Grieco Alfredo, la restante somma vantata dall'Ente.
7. Mandare al Settore Avvocatura – Ufficio Recupero Giudiziari – per l'esecuzione.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

SETTORE AVVOCATURA
Visto per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Digs 267/00

Il Dirigente
Avv. Adolfo Galibardi



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

