



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 693

OGGETTO: PARCO DEL MERCATELLO - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/707)

L'anno duemilasette addì diciotto del mese di Maggio, alle ore 12:05, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
IORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAIO VINCENZO	P
PEPE CARMINE	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 381/91, recante la disciplina delle Cooperative Sociali, gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'IVA, sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;
- che le cooperative di cui è menzione nella citata normativa e che sono comunemente denominate di tipo "B", si caratterizzano per lo svolgimento di attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi bensì di tipo agricolo, industriale, commerciale, di servizi, e finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- che l'Amministrazione Comunale di Salerno, nell'espletamento delle proprie attività istituzionali ed al fine di assicurare e garantire una più ampia e generale finalità di inserimento occupazionale delle fasce deboli del mercato del lavoro, ha inteso ricorrere, già per i decorsi anni, alle prestazioni della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ex legge 381/91 - denominata "ALBA NOVA", per l'affidamento ed espletamento del servizio di pulizia dei viali e cura delle aree inerbite del Parco del Mercatello;
- che, nel corso dei precedenti anni, detto servizio, oltre ad essere stato puntualmente prorogato ed espletato, fino all'attualità, è stato anche oggetto di ulteriori servizi integrativi quali l'apertura, guardiania e chiusura giornaliera del parco, custodia e controllo delle serre, manutenzione di ulteriori mq. 8.000 di aree inerbite, pulizia e custodia dei bagni pubblici e, non ultimo, la pitturazione delle staccionate e di tutte le altre opere in legno presenti all'interno del parco;
- che, per l'effettuazione di tali servizi, è stata quantificata, da parte del preposto Ufficio, una spesa complessiva annua di **€ 239.953,06**, i.v.a. compresa;
- che i rapporti intercorsi tra la predetta Cooperativa e l'Amministrazione Comunale sono stati regolati con la stipula di appositi atti convenzionali, agli atti d'ufficio;

Dato atto:

- che l'affidamento del servizio, in uno con le relative proroghe, si è reso necessario sia per l'espletamento di attività manutentive ordinarie nonché per evitare un evidente stato di disagio alle famiglie dei lavoratori, in maggior parte persone svantaggiate, facenti parte della citata Cooperativa Sociale di tipo "B", i quali senza l'attività lavorativa in questione si sarebbero ritrovati e si ritroverebbero privi di occupazione e di qualsiasi fonte di reddito.
- che la stessa Cooperativa, in attesa delle determinazioni dell'Amministrazione Comunale ha, di fatto, continuato il servizio affidato, tanto anche al fine della tutela e salvaguardia del patrimonio comunale;
- che l'U.O.C. Verde Pubblico, del Settore TT.VV. e MM., sulla scorta delle valutazioni effettuate sia in ordine all'espletamento del lavoro svolto dalla suddetta Cooperativa nonché sulla considerazione dei prezzi praticati che già con l'affidamento in questione sono stati attentamente esaminati e ritenuti congrui, non ha evidenziato alcuna difficoltà.

tà o riserva sulla concessione di un'eventuale riaffidamento del servizio a favore della stessa Cooperativa;

- che, inoltre, è da considerare che tali prezzi determinano un'ulteriore economia a favore dell'Ente in quanto sugli stessi non viene applicato alcun incremento e/o aggiornamento ISTAT, rimanendo, pertanto, invariati;

Considerato:

- che l'eventuale riaffidamento, all'attualità, si rende indifferibile sia per evitare disagi e disservizi all'utenza cittadina che, giornalmente, frequentano la struttura nonché per assicurare la tutela e la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, messa in serio pericolo in caso di un mancato servizio e dal contemporaneo persistere della stagione calda che determina l'allungamento temporale della ripresa vegetativa dei prati ornamentali, delle alberature, dei cespugli, ecc., ove, con grossa possibilità, possono facilmente annidarsi animali di ogni genere, attratti anche dai corsi d'acqua presenti nel Parco;
- che tale mancato servizio determinerebbe, inoltre, anche il danneggiamento delle essenze arboree in genere, dovuto all'essiccamento delle stesse per la mancanza delle quotidiani operazioni di innaffiamento;

Visto che, nelle more dell'adozione di apposita normativa regionale e di idoneo regolamento, è evidente per l'urgenza, la necessità e l'opportunità il ricorso alla trattativa privata per riaffidare, il servizio di pulizia, manutenzione, custodia e guardiania del Parco del Mercatello, comprensivo delle serre e dei bagni pubblici;

Ritenuto, per le ragioni e considerazioni in premessa citate, riaffidare, per il periodo stabilito, nella piena autonomia dalla Giunta Municipale, e riportato sul frontespizio della presente proposta di deliberazione, il servizio di che trattasi a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ALBA NOVA, ai patti e condizioni di cui allo schema di convenzione che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale ;

Dato atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa pari ad **€.239.953,06**, i.v.a. compresa che trova copertura, per il corrente esercizio finanziario, sul Cap. 13961 - Art. 1 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 6 - Int. 3 e, per i successivi anni, sugli analoghi riferimenti contabili del bilancio di previsione dell'Ente;

Visto, che il Direttore del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione

DELIBERA

- 1) Approvare la premessa che, di seguito, si intende trascritta per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Riaffidare, per il periodo stabilito, nella piena autonomia dalla Giunta Municipale, e riportato sul frontespizio della presente proposta di deliberazione, il servizio di pulizia, manutenzione, custodia e guardiania del Parco del Mercatello, comprensivo delle serre e dei bagni pubblici, a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ALBA NOVA.
- 3) Approvare lo schema di convenzione che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, delegando, per la sua sottoscrizione, il Dirigente del competente Settore.
- 4) Dare atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa pari ad **€.239.953,06**, i.v.a. compresa che trova copertura, per il corrente esercizio finanziario, sul Cap. 13961 - Art. 1 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 6 - Int. 3 e, per i successivi anni, sugli analoghi riferimenti contabili del bilancio di previsione dell'Ente.

5) Mandare ai Settori, Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni, Politiche Sociali, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti, ed alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

MUNICIPIO DI SALERNO

Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

