



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 715

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA INDUSTRIALE DI SALERNO -
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' - PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2007/729)

L'anno duemilasette addì ventuno del mese di Maggio, alle ore 12:00, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
FIORE ANIELLO	A
GUERRA ERMANNO	A
MARAI VINCENZO	P
PEPE CARMINE	A
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che tra le priorità stabilite dall'Amministrazione Comunale rientrano, oltre agli interventi afferenti la sistemazione di tutti gli assi viari principali dell'intero territorio comunale, non ultimo quello relativo alla *riqualificazione e sistemazione di Via Acquasanta quale arteria viaria interessante l'Area Industriale di Salerno*;
- che tale intervento, alla luce della diversa caratterizzazione che l'area in questione ha assunto nel corso degli anni, si rende urgente ed indifferibile al fine di integrare l'intera zona con il tessuto urbano, eliminando le situazioni di attuale degrado e favorire lo sviluppo delle attività produttive esistenti nonché di quelle programmate;
- che, al fine del raggiungimento degli obiettivi prefissati, è stato acquisito, da parte dell'Amministrazione Comunale sia il relativo progetto definitivo nonché quello esecutivo, rimesso dal Consorzio Area Sviluppo Industriale di Salerno per l'inserimento nei programmi "Parco Progetti Regionali per il sostegno all'attuazione delle politiche di sviluppo della Regione Campania e della politica di coesione 2007/2013";
- che tali atti progettuali, sono stati esaminati dalla Commissione Edilizia Integrata nella tornata del 12/02/2007 che con verbale n. 16 ha espresso il proprio parere favorevole, nonché dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico per le province di Salerno e Avellino, giusto parere rimesso con nota prot. n. 4354/2007;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 28/12/2006, così come variato, in ultimo, con la D.G.M. n. 138 del 09/02/2007, è stato approvato il bilancio previsionale per l'anno 2007 in uno con la relazione triennale dei lavori pubblici 2007/2009, dove è inserito l'intervento in questione;

Stabilito:

- di dichiarare l'opera di pubblica utilità ed i lavori urgenti ed indifferibili, ai sensi di Legge, fissando i termini di inizio e compimento delle procedure espropriative e di esecuzione dei lavori, rispettivamente in anni uno e tre, salvo proroghe, a far tempo dalla data di esecutività della presente deliberazione;
- di autorizzare il Consorzio di Sviluppo dell'Area Industriale di Salerno ad emettere i relativi decreti di occupazione di urgenza delle aree interessate all'espropriazione, nonché quant'altro occorre alla definizione delle procedure espropriative, ivi compreso la costituzione, in nome e per conto del Comune di Salerno degli eventuali atti di cessione dei suoli;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni, di approvare il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo dell'intervento per l'esecuzione dei lavori di *"riqualificazione e sistemazione di Via Acquasanta quale arteria viaria interessante l'Area Industriale di Salerno"* che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

Dato atto che l'opera in questione è stata inserita nei programmi "Parco Progetti Regionali per il sostegno all'attuazione delle politiche di sviluppo della Regione Campania e della politica di coesione 2007/2013";

Visto che il Direttore del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. Approvare la premessa che, di seguito, si intende trascritta per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Approvare, altresì, il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo dell'intervento per l'esecuzione dei lavori di "riqualificazione e sistemazione di Via Acquasanta quale arteria viaria interessante l'Area Industriale di Salerno" che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.
3. Dare atto che l'opera in questione è stata inserita nei programmi "Parco Progetti Regionali per il sostegno all'attuazione delle politiche di sviluppo della Regione Campania e della politica di coesione 2007/2013".
4. Dare atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 28/12/2006, così come variato, in ultimo, con la D.G.M. n. 138 del 09/02/2007, è stato approvato il bilancio previsionale per l'anno 2007 in uno con la relazione triennale dei lavori pubblici 2007/2009, dove è stato inserito l'intervento in questione.
5. Dichiarare l'opera di pubblica utilità ed i lavori urgenti ed indifferibili, ai sensi di Legge, fissando i termini di inizio e compimento delle procedure espropriative e di esecuzione dei lavori, rispettivamente in anni uno e tre, salvo proroghe, a far tempo dalla data di esecutività della presente deliberazione.
6. Autorizzare il Consorzio di Sviluppo dell'Area Industriale di Salerno ad emettere i relativi decreti di occupazione di urgenza delle aree interessate all'espropriazione, nonché quant'altro occorre alla definizione delle procedure espropriative, ivi compreso la costituzione, in nome e per conto del Comune di Salerno degli eventuali atti di cessione dei suoli.
7. Mandare copia della presente deliberazione ai Settori Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti, al Consorzio Area Sviluppo Industriale di Salerno ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza, nonché al Servizio Intersettoriale Area Tecnica, per i provvedimenti relativi al finanziamento dell'opera.

MUNICIPIO DI SALERNO

Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.

Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione

IL CAPO SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale