



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 721

**OGGETTO: SERVIZI BALNEARI DI PUBBLICA UTILITA' - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2007/753 )

L'anno duemilasette addi venticinque del mese di Maggio, alle ore 12:00 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
FIORE ANIELLO	A
GUERRA ERMANNO	A
MARAI VINCENZO	P
PEPE CARMINE	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### **Premesso**

- che l'Amministrazione Comunale ha inteso provvedere ad assicurare alla cittadinanza Servizi Balneari di Pubblica Utilità, consistenti nell'assistenza e salvataggio dei bagnanti e nella fornitura di servizi igienici minimi sugli arenili del litorale cittadino, da espletarsi presso Postazioni appositamente individuate su aree demaniali marittime in concessione all'Ente Civico;
- che, all'uopo, è stata indetta apposita selezione pubblica, all'esito della quale, con deliberazioni n. 501 del 28.04.2004 e n. 641 del 19.05.2004, la Giunta Comunale ha provveduto all'affidamento per le stagioni balneari 2004/5/6/7/8/9 delle Postazioni A1 ed A2 (Spiaggia S. Teresa); A3 (Area Adiacente Parco Giochi in Torrione); A4 ed A5 (Lungomare Marconi), le cui relative strutture devono rispettare le caratteristiche costruttive specificamente individuate nell'allegato B del disciplinare di selezione;

### **Evidenziato**

- che gli affidatari dei Servizi Balneari di Pubblica Utilità, al fine di implementare l'attività loro consentita di somministrazione di alimenti e bevande, per far fronte al costo dei Servizi hanno più volte rappresentato la necessità di ottenere ulteriori spazi da destinare ad aree di ristoro;

### **Considerato**

- che tali istanze, compatibilmente con quanto previsto dalle deliberazioni C.C. n. 46 del 25.07.2003 e G.C. n. 1842 del 28.12.2005, dai titoli concessori in testa al Comune e dalle caratteristiche costruttive (considerate nel loro complesso) di cui all'allegato "B" del disciplinare di selezione, potranno essere suscettibili di accoglimento, in quanto il titolo concessorio originario rilasciato in favore del Comune di Salerno, consente di detenere un'area di 100 mq per ogni singola postazione balneare, per la qualcosa, avendone allo stato dato in consegna per le attività in parola solo mq 50 (cinquanta), ne residuano altrettanti da poter affidare ai titolari delle postazioni che ne facciano richiesta, previa ottenimento dei titoli abilitativi necessari per l'installazione della struttura addizionale, da rilasciarsi a richiesta degli interessati dagli Enti ed Uffici Comunali competenti (Agenzia delle Dogane, Settore Urbanistica ed Annona, etc.);

### **Atteso**

- che per la superficie eccedente quella originariamente assegnata a seguito del bando pubblico ed al fine di dare un'equa valutazione, i titolari delle postazioni dovranno corrispondere al Comune un importo annuo pari alla differenza tra il canone calcolato quale occupazione di suolo pubblico ed il canone rimesso all'Amministrazione dello Stato dal Comune di Salerno;
- che le ulteriori aree da assegnare potranno essere occupate esclusivamente da impianti di facile rimozione, quali pedane in legno delimitate da fioriere e/o balaustre lignee per la sola posa all'aperto di tavoli, sedie ed ombrelloni;

### **Ritenuto**

- nella propria autonomia, di incaricare il Settore Avvocatura/Ufficio Demanio di provvedere al rilascio dei titoli in ampliamento, fatte salve tutte le ulteriori e necessarie autorizzazioni per lo svolgimento dei Servizi;

**Visto**

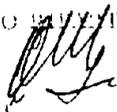
il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267 sulla presente proposta di deliberazione;

**Delibera**

- 1) Approvare la premessa che si fa propria e, per l'effetto, nella propria autonomia, incaricare i Settori AA.GG. ed Avvocatura / Ufficio Demanio:
  - di procedere all'assegnazione a favore dei titolari delle postazioni balneari che ne facciano richiesta, di una superficie ulteriore di arenile nel limite massimo di mq 50,00 (cinquanta), da occupare esclusivamente con impianti di facile rimozione, quali pedane in legno delimitate da fioriere e/o balaustre lignee e per la sola posa all'aperto di tavolini, sedie ed ombrelloni, previa ottenimento dei titoli abilitativi necessari per l'installazione della struttura addizionale, da rilasciarsi a richiesta degli interessati dagli Enti ed Uffici Comunali competenti (Agenzia delle Dogane, Settore Urbanistica ed Annona, etc.);
  - di provvedere al rilascio dei necessari titoli demaniali in ampliamento, previa corresponsione da parte dei titolari delle postazioni balneari che ne faranno richiesta, dell'importo annuo pari alla differenza tra il canone calcolato quale occupazione di suolo pubblico ed il canone rimesso all'Amministrazione dello Stato dal Comune di Salerno.
- 2) Mandare ai Settori Avvocatura/Ufficio Demanio, AA.GG., Urbanistica, OO.LL.PP., TT.VV.II.MM., Tributi, Annona, al Comando di Polizia Municipale, alla Capitaneria di Porto, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.
- 3) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- 4) Dare alla presente deliberazione immediata esecuzione.

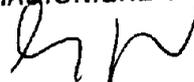
Ripartizione AVVOCATURA  
Visto per la regolarità tecnica secondo  
il parere espresso nella parte narrativa  
della presente proposta.

IL CAPO DIVISIONE



Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale

