



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 749

OGGETTO: NUCLEO FAMILIARE LAMBIASE SEVERINO - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/765)

L'anno duemilasette addi venticinque del mese di Maggio, alle ore 12:00, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
P
A
P
A
A
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

la continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso che il Settore Affari Generali - Ufficio Casa, con nota pervenuta via fax n. 52302 in data 27/03/2007, ha comunicato la disponibilità dell'alloggio di proprietà comunale ubicato alla Via Alfredo Capone, 61 liv. 6 int. 22 di mq. 55 per essere destinato a finalità sociali;

Considerato che tale disponibilità è da ritenersi risorsa da utilizzare immediatamente, onde evitare, in caso contrario, eventuali occupazioni abusive da parte di soggetti non aventi titolo;

Atteso che è nell'intento di questa Amministrazione fare un uso razionale delle risorse finanziarie assegnate per finalità socio-assistenziali, evitando o, per quanto possibile, contenendo l'erogazione di contribuzioni assistenziali prolungate e non risolutive delle situazioni di disagio affrontate e, comunque più onerose per il Comune;

Che in tale contesto si inquadrano le ospitalità offerte a soggetti o nuclei familiari da lunga data assistiti senza alcuna prospettiva di possibile riscatto autonomo, presso strutture di accoglienza nel territorio con oneri a carico del Comune;

Preso atto che tra gli ospiti assistiti risulta il nucleo familiare Lambiase Severino composto da tre unità, già accolto a spese comunali sin dal Dicembre 2005 presso strutture in rapporto convenzionale e che, sia per numero di componenti familiari che per durata di ospitalità a carico pubblico, è tra quelli per i quali prioritariamente va proposta soluzione alternativa più consona alle esigenze e meno dispendiosa;

Vista la relazione dell'Assistente Sociale del Segretariato n. 5, agli atti dell'ufficio datata 28/03/2007, con la quale la stessa ha confermato la precarietà socio-economica del nucleo Lambiase Severino;

Che l'assegnazione dell'alloggio di Via Capone consentirebbe all'Amministrazione comunale non solo di dare concreta soluzione alle gravi problematiche socio-economiche evidenziate ma anche di concretizzare una maggiore economia per l'Ente, non sostenendo più la retta giornaliera di ospitalità presso il Centro di Ila Accoglienza di Ostaglio, il cui costo complessivo mensile per detto nucleo ammonta a €. 900,00;

Che l'assegnazione di che trattasi può essere concessa applicando le norme stabilite dalla L.R. 19/97 che detta i criteri per la riduzione del canone in materia di alloggi E.R.P.;

Ritenuto che, nel caso in specie, sussiste una grave emergenza sociale e, per l'effetto disporre l'assegnazione al nucleo familiare Lambiase Severino, composto da tre unità;

Atteso che l'appartamento in questione, per le sue dimensioni, non può ospitare ulteriori nuclei;

Visto che il Direttore del Settore Servizi Sociali ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

1) Prendere atto della disponibilità dell'unità alloggiativa di cui alla comunicazione del Settore Affari Generali - Ufficio Casa prot. 52302 in data 27/03/2007 e per l'effetto assegnare in uso provvisorio, per anni uno, salvo proroga, al Sig. Lambiase Severino nato a Salerno il 13/03/1952 e quivi residente, l'appartamento di proprietà comunale ubicato alla Via Alfredo Capone, 61 liv. 6 int. 22 di mq. 55 previa corresponsione di un canone mensile da quantificarsi secondo i parametri di cui alla L.R. n. 19/97, a cura del Settore Affari Legali - Ufficio Patrimonio.

2) L'assegnazione è effettuata in via temporanea alle condizioni sotto riportate:

a) entro 10 giorni dalla consegna, l'assegnatario è tenuto ad occupare stabilmente e continuamente l'alloggio assegnato, in mancanza si provvederà allo sgombero coattivo ed alla revoca dell'assegnazione;

b) il beneficio dell'assegnazione decade automaticamente qualora vengono meno i requisiti in base ai quali lo stesso è stato attribuito;

c) l'assegnatario provvederà alla registrazione anagrafica conseguente al nuovo domicilio, nonché alla iscrizione nel ruolo comunale per la tassa smaltimento rifiuti solidi urbani;

d) l'assegnatario assume a proprio carico le spese per la fornitura di energia elettrica, idrica, gas, utenza telefonica e spese condominiali, le spese di manutenzione ordinaria ed interventi di piccola manutenzione straordinaria, nonché le spese eventualmente necessarie per rendere l'alloggio più funzionale all'uso per il quale è concesso;

e) l'assegnazione è disposta ad esclusivo beneficio del nucleo familiare dell'assegnatario, composto da n. 3 persone, restando espressamente esclusa la possibilità di subentro in favore di componenti non presenti nel nucleo familiare alla data della presente assegnazione;

f) l'assegnatario si obbliga a riconsegnare l'alloggio a semplice richiesta dell'Amministrazione, in perfetto stato d'uso e nelle stesse condizioni in cui gli viene consegnato, si obbliga, altresì, a non apportare modifiche ad esso, senza preventiva autorizzazione;

g) per tutto quanto non espressamente previsto nel presente provvedimento, trovano applicazione le disposizioni di legge in materia di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

3) Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

4) Mandare per gli adempimenti di competenza ai seguenti Settori: Settori Affari Generali - Ufficio Casa, Settore Ragioneria, Settore Tributi, Settore Servizi Sociali e Affari Legali - Ufficio Patrimonio.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 188/2000 No 267.

Settore Servizi Sociali

Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale