



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 790

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO LUNGOIRNO - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2007/804 )

L'anno duemilasette addi uno del mese di Giugno, alle ore 13:05 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAI VINCENZO	P
PEPE CARMINE	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### Premesso:

- che ai sensi della Legge 01/03/1986 n.64 venne concesso a questo Comune un finanziamento di L.105.473.000.000 per la realizzazione del Progetto di Collegamento del Centro Urbano e delle Frazioni Alte alla Tangenziale - Lungoirno -, giusta convenzione stipulata con l'ex AGENSUD in data 14/03/1990 n.311/88;

- che con deliberazione n.3162 del 13/11/1996, la G.M. ha affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori di che trattasi alla Società BONIFICA S.p.A.;

- che la G.M. con deliberazione n.002 del 07/01/1997 ha approvato il progetto definitivo di variante redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoirno, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che la G.M. con deliberazione n.1077 del 08/07/1998 ha approvato il progetto esecutivo redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoirno, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che a seguito di gara esperita in data 13/01/1999 e 14/01/1999, l'Amministrazione comunale ha aggiudicato i lavori di che trattasi all'ATI I.N.C. GENERAL CONTRACTOR S.p.A. - Impresa Ruscallo Geom. Delio S.p.A. - I.N.C.A. S.p.A. - per un importo contrattuale di L. 46.127.395.616 al netto del ribasso d'asta del 33,02%;

- che con delibera n.660 del 17/05/2000 la G.M. ha approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del Parco Terme Campione - Stralcio n.1 - dell'importo complessivo di L.6.245.000.000, compreso nel progetto definitivo dell'intera opera;

- che con nota Sindacale prot. n.50665 del 25/05/2000, indirizzata alla Cassa DD.PP., si è richiesta, in ragione delle indicazioni del C.T.R. e delle segnalazioni della Commissione di Collaudo Tecnico - Amministrativo, l'autorizzazione all'utilizzo delle economie di gara e l'approvazione del nuovo quadro economico conseguente;

- che con deliberazione n.1062 del 26/07/2000 la G.M. ha approvato il nuovo quadro economico generale dell'intervento dell'importo complessivo di L.105.473.000.000, di cui L.62.227.395.617 per lavori, L.34.416.864.822 per somme a disposizione e L.8.828.739.561 per I.V.A.;

- che con deliberazione n.1063 del 26/07/2000 la G.M. ha approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del Parco Terme Campione - Stralcio n.1 - per un importo complessivo di L.6.659.517.971, di cui L.3.320.506.534 per lavori, L.2.934.550.653 per somme a disposizione e L.404.460.784 per IVA;

- che a seguito di gara i lavori di realizzazione del Parco Terme Campione - Stralcio n.1 - sono stati affidati al CONSCOOP - Consorzio Cooperative di Produzione e Lavoro e consegnati in data 26/10/2000, giusto verbale di consegna;

- che l'Amministrazione Comunale, per le motivazioni di cui alla citata nota 50665/2000 e vista la nota della Commissione di Collaudo del 18/10/2000, ha richiesto alla Società Bonifica S.p.A. il Progetto del muro spondale in sinistra idraulica dalla piastra Nizza al ponte Irno e dei ponti di via Torrione e di via Lungomare Marconi;

- che la Soc. BONIFICA S.p.A. con nota del 25/07/2001, acquisita al protocollo dell'archivio generale al n.69707 e con nota del 10/10/2001, acquisita al protocollo archivio generale al n.97120 in data 16/10/2001, trasmetteva i progetti definitivi relativi al muro spondale in sinistra idraulica e ai ponti di via Torrione e di via Lungomare Marconi;

- che con atto n.1087 del 26/09/2001 la G.M. approvava il progetto definitivo relativo al muro spondale in sx idraulica;

- che la Società Bonifica S.p.A. con nota del 15/04/2002, acquisita al protocollo archivio generale al n.46381 in data 08/05/2002, trasmetteva il progetto esecutivo relativo al muro spondale in sx idraulica, approvato dalla G.M. con atto n.966 del 31/07/2002;

- che nel contempo, per disposizione legislativa, veniva modificata la classificazione del Comune di Salerno in zona sismica di seconda categoria (DGRC n.5447 del 07/09/2002) per cui si rendeva necessario aggiornare i progetti di che trattasi;

- che con nota del prot. n.11988 del 07/04/2006, acquisita al protocollo archivio generale in data 26/04/2006 al n.43700, la Società Bonifica S.p.A. trasmetteva i progetti definitivi aggiornati "Ponte Torrione" - "Ponte L.mare Marconi" - "Muro spondale in sx idraulica", dell'importo complessivo di € 12.000.000,00;

- che per i succitati progetti, comportanti una spesa complessiva di € 12.000.000,00, veniva richiesto alla Regione Campania Area LL.PP. un ulteriore finanziamento pari all'importo necessario ai lavori di cui sopra, visto che le disponibilità finanziarie del quadro economico originario risultavano già impegnate per ulteriori interventi e necessità emerse in corso d'opera;

- che la Regione Campania Area LL.PP., vista la scheda tecnica dell'intervento, in prima istanza ammetteva il Comune di Salerno, ad un finanziamento di € 8.000.000,00;

- che per i succitati progetti, frattanto, il Settore Opere e LL.PP. ha richiesto e, successivamente, ricevuto i pareri favorevoli da parte dei competenti Servizi ed Enti Territoriali: Ceci, Soprintendenza BAAPSAD, SIIS, ENEL, Salerno Sistemi, Salerno Energia, Telecom, R.F.I., Autorità di Bacino, Ufficio Demanio, Genio Civile, Settore TT.VV.II.MM.;

- che il finanziamento di € 8.000.000,00 è insufficiente rispetto alla spesa necessaria per realizzare gli interventi "Ponte Torrione" - "Ponte L.mare Marconi" - "Muri Spondali in Sx idraulica";

- che la Giunta Regionale Campania con nota anticipata via fax in data 30/09/2006 e protocollata in data 02/10/2006 al n.100414 dell'Archivio Generale, comunicava il parere favorevole del Responsabile di Misura per gli interventi di cui sopra e la disponibilità finanziaria alla copertura della spesa sui fondi FERS POR Campania 2000/2006 su valutazione del NVVIP;

- che con deliberazione n.1011 del 02/10/2006 la G.C. approvava i progetti definitivi dei lavori di realizzazione dei ponti di "via Torrione" e di "via Lungomare Marconi" e "Muri spondali in sx idraulica";

- che con lo stesso atto deliberativo si stabiliva di richiedere alla Società Bonifica S.p.A. la trasmissione del progetto esecutivo di completamento dei lavori di realizzazione del "ponte di via Torrione" e "Muri spondali in sx idraulica";

- che con deliberazione n.1039 del 10/10/2006 la G.C. approvava il progetto esecutivo "Ponte Torrione" e "Muro spondale in sx idraulica", per un importo complessivo di € 9.200.000,00, di cui € 6.439.500,00 per lavori ed € 2.760.500,00 per somme a disposizione;

- che, in esito alle procedure di gara e di verifica delle offerte, è risultata, in via definitiva, aggiudicataria dei lavori di completamento Lungoirno l'ATI INFRATER S.r.l. – Ritonnaro Costruzioni S.r.l. – Fortuna Costruzioni S.r.l. – Zurlo Domenico con il ribasso del 44,303% per un importo di € 3.739.518,35, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 345.146,00, secondo il seguente quadro economico:

#### NUOVO QUADRO ECONOMICO GENERALE

##### A) LAVORI

A1 – Lavori	€ 3.394.372,35	
A2 - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>345.146,00</u>	
<b>totale capo A)</b>		<b>€ 3.739.518,35</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1- I.V.A. sui lavori	€ 514.063,43	
B2- spese generali e tecniche (rilievi, accertamenti, indagini, progettazione, direzione lavori, collaudo statico, comm. collaudo, coordinatore sicurezza, attività di consulenza, accertamenti di laboratorio, art.92 D.lgs.63/2006	€ 863.577,00	
B3- I.V.A. su B2	€ 167.315,40	
B4- allacciamento	€ 314.000,00	
B5- imprevisti	€ 321.975,00	
B6- accantonamento	€ 125.571,00	
B7- lavori in economia	€ <u>200.000,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 2.479.501,83</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 6.219.020,18</b>

**CONSIDERATO** che è necessario procedere alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento di che trattasi;

**VISTO** il Disciplinare recante disposizioni in materia di rapporti tra la Regione Campania e i Beneficiari finali del POR nel campo delle infrastrutture (opere pubbliche), approvato con D.G.R. n. 952 del 02.07.2004;

**RILEVATO** che il Disciplinare, all'art.10 – Ribassi d'asta, stabilisce che le " ... risorse derivanti dai ribassi d'asta rientrano nella disponibilità della stessa misura su cui è cofinanziata l'operazione ...", precisando che " ...le risorse derivanti dai ribassi d'asta potranno essere

utilizzate anche per le varianti nel rispetto dei termini previsti dalle disposizioni di legge vigenti in materia...”, e che nell’ambito “ ... di progetti inseriti in un Programma Integrato, al di fuori delle ipotesi di utilizzo delle risorse derivanti dai ribassi d’asta per le varianti su richiamate, dovranno tornare nella disponibilità della Regione...”;

**RITENUTO** di deliberare in proposito;

**VISTO** che il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

### **DELIBERA**

- 1)- Prendere atto ed approvare quanto riportato in narrativa e che si intende qui integralmente trascritto.
- 2)- Approvare il nuovo quadro economico dell’intervento di Completamento Lungoirno, come rimodulato a seguito dell’aggiudica dei lavori ed in premessa riportato, dell’importo complessivo di € 6.219.020,18, di cui € 3.739.518,35 per lavori ed € 2.479.501,83 per somme a disposizione.
- 3)- Dare atto che le economie di gara ammontano a complessivi € 2.980.979,82 di cui € 2.504.023,05 (pari all’84% del totale) afferenti il finanziamento P.O.R. Campania 2000-2006, ed € 476.956,77 (pari al 16% del totale) afferenti la quota di cofinanziamento del Comune.
- 4)- Dare atto, infine, che, ai sensi dell’art.10 del Disciplinare in premessa richiamato, le economie maturate sui fondi P.O.R. rientrano nella disponibilità della stessa misura 5.1 del POR Campania su cui è cofinanziata l’intervento di Completamento Lungoirno.
- 5)- Richiedere alla Regione Campania il riaccredito delle economie di gara di competenza del finanziamento POR, sia per le finalità indicate nel disciplinare innanzi citato, sia per l’esecuzione di ulteriori lavori necessari per il corretto inserimento dell’opera nel contesto ambientale.
- 6)- Mandare alla Regione Campania, A.G.C. Piani e Programmi, al Responsabile della Misura 5.1 POR Campania 2000-2006, al Settore Opere e LL.PP., al Settore Ragioneria ed al Settore Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti per i rispettivi provvedimenti di competenza.

#### **Settore Opere e Lavori Pubblici - Parere regolarità tecnica**

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell’art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell’art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

**Il Segretario Generale**

**Il Direttore del Settore  
Ing. Lorenzo Criscuolo**

