



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 791

**OGGETTO: FRONTE DEL MARE - INCARICO DI PROGETTAZIONE - ESITO BANDO GARA
- AFFIDAMENTO PROVVISORIO INCARICO**
(Pro. N. 2007/805)

L'anno duemilasette addi uno del mese di Giugno, alle ore 13:05 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

| |
|---|
| A |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 4 del 10/01/2007, stabiliva di affidare l'incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Fronte del mare", area e piazza di Santa Teresa ed area e Piazza della Concordia, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, sempre con il citato provvedimento, si proclamava l'urgenza dell'intervento, si approvava il bando di gara e si definivano i termini e le modalità di espletamento della stessa;
- che il citato bando relativo all'incarico in argomento, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 8 del 19/01/2007, ed inviato alla G.U.C.E. in data 11/01/2007, fissava, quale termine ultimo per la prestazione delle domande di partecipazione alla gara, le ore 12,00 del giorno 04/04/2007;
- che nel suddetto termine pervenivano, giusta relata dell'Archivista Capo del 04/04/2007, n. 15 (quindici) domande da parte dei concorrenti di seguito indicati:
 1. BAUBURO (capogruppo), prot. n. 56121 del 03/04/2007;
 2. C. LOTTI & ASSOCIATI S.p.A. (capogruppo), prot. n. 56893 del 04/04/2007;
 3. SCF ENGINEERING S.r.L. (capogruppo), prot. n. 56992 del 04/04/2007;
 4. CHIPPERFIELD Architects Ltd (capogruppo), prot. n. 57059 del 04/04/2007;
 5. WOODHEAD INTERPLAN S.r.L. (capogruppo), prot. n. 57062 del 04/04/2007;
 6. MBM ARQUITECTES S.L. (capogruppo) prot. n. 57065 del 04/04/2007;
 7. PROGER S.p.A. (capogruppo) prot. n. 57089 del 04/04/2007;
 8. 5 + 1 Agenzia di Architettura (capogruppo), prot. n. 57103 del 04/04/2007;
 9. ISHIMOTO EUROPE S.r.L. (capogruppo), prot. n. 57158 del 04/04/2007;
 10. 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.r.L. (capogruppo), prot. n. 57165 del 04/04/2007;
 11. POOL ENGINEERING S.p.A. (capogruppo) prot. n. 57170 del 04/04/2007;
 12. POLITECNICA (capogruppo), prot. n. 57173 del

04/04/2007;

13. DAM S.p.A. (capogruppo), prot. n. 57179 del 04/04/2007
14. STUDIO ARCHEA , prot. n. 57187 del 04/04/2007;
15. Studio ALTIERI S.p.A. (capogruppo) prot. n. 57202 del 04/04/2007;

- che nel bando di gara veniva fissata la prima seduta pubblica per le ore 11,00 del 12/04/2007;
- che, con Decreto Sindacale prot. n. 58648 del 06/04/2007, veniva nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento in argomento costituita dall'ing. Lorenzo Criscuolo, in qualità di Presidente, l'ing. Domenico Barletta ed il Dr. Alberto Di Lorenzo, entrambi componenti;
- che la prima seduta pubblica si teneva regolarmente il 12/04/2007, giusta verbale di pari data, e, esaminata la documentazione, non venivano ammessi alla gara i concorrenti Bauburo (capogruppo) e Studio Archea;
- che la Commissione, riunitasi regolarmente in forma riservata, in data 23/04/2007, 26/04/2007, 21/05/2007, 28/05/2007, 29/05/2007, 30/05/2007 e 31/05/2007, giusta verbali agli atti, attribuiva i punteggi relativi agli elementi qualitativi secondo normativa e bando di gara nonché in base alla documentazione tecnico-amministrativa presentata da ciascun concorrente;
- che si comunicava ai concorrenti che la seduta pubblica, per l'apertura delle "Offerte "Tempo", rimaneva fissata per le ore 10,00 dell'1/06/2007, presso gli uffici del Settore Opere e LL.PP.;
- che l'1/06/2007, giusta verbale in pari data, si teneva regolarmente la seduta pubblica durante la quale veniva attribuito il punteggio relativo all'elemento quantitativo "Tempo di consegna dei progetti";
- che, conseguenzialmente, veniva proclamato provvisoriamente aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente quale capogruppo la LOTTI & ASSOCIATI S.p.A. e, quale mandante, la BOFILL ARQUITECTURA S.r.L.;

VISTI i verbali di gara, di seguito indicati, dai quali risulta che affidatario, in via provvisoria, è il Raggruppamento con capogruppo la LOTTI & ASSOCIATI S.p.A. e, quale mandante, la BOFILL ARQUITECTURA S.r.L., e che l'aggiudicazione definitiva

rimane subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché al controllo di congruità dell'offerta sulla base delle giustificazioni di cui agli artt. 86 ss. del D.Lgs. 163/2006;

RITENUTO di approvare i verbali di gara, acquisiti agli atti d'ufficio, redatti dalla Commissione giudicatrice di seguito riportati: verbale del 12/04/2007, relativo alla prima seduta pubblica, verbali del 23/04/2007, del 26/04/2007, del 21/05/2007, del 28/05/2007, del 29/05/2007, del 30/05/2007 e del 31/05/2007, inerenti le sedute riservate, e verbale dell'1/06/2007 della seduta pubblica di aggiudicazione provvisoria;

RITENUTO, altresì, di proclamare provvisoriamente affidatario dell'incarico in argomento il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, individuato dalla citata Commissione, costituito dalla LOTTI & ASSOCIATI S.p.A. (capogruppo) e dalla BOFILL ARQUITECTURA S.r.L. (mandante), e di subordinare l'aggiudicazione definitiva alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché al controllo di congruità dell'offerta, sulla base delle giustificazioni di cui agli artt. 86 ss. del D.Lgs. 163/2006;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

D E L I B E R A

- 1) Prendere atto di quanto in premessa riportato che qui si intende integralmente trascritto ed approvato.
- 2) Approvare i verbali della Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Fronte del mare", area e piazza di Santa Teresa ed area e Piazza della Concordia, acquisiti agli atti d'ufficio, di seguito riportati: verbale del 12/04/2007, relativo alla prima seduta pubblica, verbali del 23/04/2007, del 26/04/2007, del 21/05/2007, del 28/05/2007, del 29/05/2007, del 30/05/2007 e del 31/05/2007, inerenti le sedute riservate, e verbale dell'1/06/2007 della seduta pubblica di aggiudicazione provvisoria.
- 3) Proclamare provvisoriamente affidatario dell'incarico in argomento il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, individuato dalla citata Commissione, costituito dalla LOTTI &

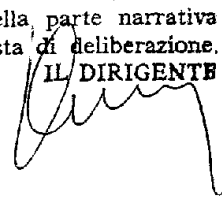
ASSOCIATI S.p.A. (capogruppo) e dalla BOFILL ARQUITECTURA S.r.L. (mandante), e subordinare l'aggiudicazione definitiva alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché al controllo di congruità dell'offerta, sulla base delle giustificazioni di cui agli artt. 86 ss. del D.Lgs. 163/2006.

- 4) Dare mandato agli uffici competenti per l'espletamento delle attività di cui al precedente punto della presente deliberazione.
- 5) Dare atto che l'affidamento dell'intervento in argomento, per un importo presunto di Euro 2.673.900,98, IVA ed ogni altro onere incluso, trova copertura finanziaria su Fondo rotativo Cassa Depositi e Prestiti, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 10/01/2007.
- 6) Mandare al Settore Opere e LL.PP., al Settore Avvocatura, Servizio Gare e Contratti, ed al Servizio Intersettoriale Area Tecnica per gli adempimenti di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

-- SETTORE OPERE E LL.PP. --
Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

