



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 835

**OGGETTO: CONTENZIOSO AMMINISTRATIVO - RICORSO TAR CAMPANIA - SEZ. SALERNO PROPOSTO DA IMMOBILIARE PANORAMICA SRL C/ COMUNE DI SALERNO - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2007/846 )

L'anno duemilasette addì quindici del mese di Giugno, alle ore 13:25, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Unanimità espressa in forma palese. Favorevoli n. 9 Intestati a: Avv. Antonio Brancaccio

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.

La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### **PREMESSO:**

**CHE** è stato notificato in data 08.06.2007 - ricorso, contro il Comune di Salerno, dinanzi al T.A.R. Campania - Sezione Salerno - proposto dalla società Immobiliare Panoramica S.r.l. - in persona dell'Amministratore unico, ing. Rocco Chechile, rappresentato e difeso dagli avv.ti Lorenzo Lentini e Feliciano Ferrentino con i quali elettivamente domicilia in Salerno al C.so Garibaldi n. 103;

**CHE** il ricorso è stato proposto avverso e per l'annullamento - previa sospensione - del provvedimento di cui alla nota prot. 88205 del 25.5.2007, con il quale, in esecuzione della sentenza della IV Sezione del Consiglio di Stato n. 2327/07, l'Amministrazione Comunale di Salerno ha richiesto il pagamento delle rate scadute degli oneri concessori relativi al permesso di costruire n. 138/03 per l'importo di Euro 2.842.020,28, di cui Euro 910.756,84, a titolo di sanzione ed interessi, ex art. 42 co. II D.P.R. 380/01, nonché per la declaratoria di insussistenza dell'obbligo della società ricorrente di versare, sulla somma dovuta a titolo di sorta capitale (Euro 1.931.263,42), la sanzione per il ritardo, in ragione del 40%, e gli interessi a decorrere dalle date di scadenza delle singole rate, fissate nel prospetto di rateizzazione di cui alla nota prot. 69837 del 23.7.2003 del Comune di Salerno.

**RITENUTO** che a tutela degli interessi del Comune, torna opportuno resistere al su citato ricorso, provvedendo alla nomina di un legale;

**VISTO** che ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n° 267 del 18/8/00 sulla presente proposta il Dirigente del Settore Avvocatura esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica dell'atto;

## DELIBERA

1) **RESISTERE** per i motivi espressi in premessa, al giudizio come innanzi proposto dalla Società Immobiliare Panoramica S.r.l con atto notificato il 08.06.2007.

2) **AUTORIZZARE** il sindaco a costituirsi in nome e per conto del Comune e a conferire mandato al professionista, da lui individuato, il cui nominativo è riportato sul frontespizio della presente.

3) **STABILIRE** che in caso di nomina di professionista del libero foro si applicheranno gli onorari minimi tabellari delle tariffe professionali.

### **Settore Avvocatura**

Visto per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. del 18.8.2000 N° 267. Si impegna la somma di euro 632,14 di cui CAP in euro 10,33 ed IVA in euro 105,35 sul cap13000, art.43, T.1, F.01, S.02,I.03 del bilancio 2007- codice spese 1331 -

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Fasc. 195/07/A

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale