



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 849

**OGGETTO: CROLLO ALA DEL FABBRICATO VIA LUNGOMARE TRIESTE - PALAZZO  
EDILIZIA PROVVEDIMENTI  
( Pro. N. 2007/868 )**

L'anno duemilasette addì quindici del mese di Giugno, alle ore 13:25 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

CHE, nella notte fra il 14 ed il 15 giugno 2007, si è verificato il parziale crollo del fabbricato denominato "Palazzo Edilizia", che ha interessato l'intera verticale ubicata all'incrocio fra il Lungomare Trieste e la Traversa Giuseppe Verdi;

CHE, conseguentemente, l'Autorità Giudiziaria, per l'effettuazione degli accertamenti di propria competenza, ha provveduto al sequestro dell'immobile;

CHE il materiale di risulta ha rovinosamente investito la viabilità al contorno del fabbricato, evidenziando di fatto la sussistenza di condizioni di rischio per la pubblica incolumità;

CHE, in considerazione di quanto innanzi è detto, è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 80 del 15.06.2007 con la quale è stato disposto lo sgombero immediato dello stabile in argomento, "...a titolo cautelativo e per il tempo necessario ad eseguire successivi e mirati accertamenti sullo stato di fatto e di tutte le unità immobiliari facenti parte del fabbricato di cui trattasi.";

CHE l'inibizione al transito ed alla sosta riguarda, cautelativamente, tutta l'area sita all'intorno del "Palazzo Edilizia" formata dalla traversa Verdi, da un tratto del lungomare Trieste, dalla via Regina Costanza e dall'intera piazza Amendola;

### CONSIDERATO:

CHE la suddetta inibizione è fonte di profondo disagio a causa dell'impraticabilità delle strade e delle aree in un ambito del centro cittadino, assiduamente ed intensamente frequentato, caratterizzato, tra l'altro, dalla presenza di importanti Uffici Pubblici;

CHE, indipendentemente dagli accertamenti che, sui luoghi, saranno condotti, ciascuno per la propria competenza, dall'Autorità Giudiziaria e dai proprietari dell'immobile, riveste carattere di assoluta priorità ed estrema urgenza svolgere tempestivi accertamenti circa le condizioni di sicurezza del sito nei riguardi della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

### VISTO:

CHE il prof. ing. Michele Brigante, Docente di Diagnosi delle Strutture e di Scienza delle Costruzioni presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università di Napoli Federico II, è anche Direttore del Laboratorio Sperimentale Materiali e Strutture del Dipartimento di Scienza delle Costruzioni (poi confluito nel Dipartimento di Ingegneria Strutturale) nonché

professionista di provata esperienza nelle tematiche di analisi, monitoraggio e controllo strutturale;

CHE lo stesso professionista è stato nominato Responsabile Scientifico, dall'Università di Napoli, per il controllo della vulnerabilità degli edifici scolastici comunali nell'ambito della convenzione stipulata tra il Comune di Salerno e le Università di Napoli e di Salerno;

CHE il prof. Michele Brigante, per conto della stessa Amministrazione Comunale di Salerno, si è altresì occupato di complesse problematiche legate proprio all'analisi e messa in sicurezza delle aree e strutture pubbliche comunali (crollo di Via Laspro, esame del Palazzo di Giustizia, monitoraggio dei fabbricati siti nell'ambito di Piazza Malta);

RITENUTO di deliberare in proposito, richiedendo un qualificato contributo scientifico ad esperti di analisi, diagnosi e sperimentazione delle strutture, con il supporto di una qualificato ed affidabile laboratorio sperimentale di elevato livello tecnologico;

RITENUTO, altresì, opportuno che il medesimo professionista svolga l'attività di consulente tecnico dell'Amministrazione Comunale anche nell'ambito delle procedure poste in essere dall'Autorità Giudiziaria in relazione al crollo in argomento;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici ed il Direttore del Settore Trasporti – Viabilità – Impianti e Manutenzione hanno espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

#### DELIBERA

- 1) PRENDERE ATTO di quanto in narrativa riportato e che si intende qui integralmente trascritto.
- 2) CONFERIRE al prof. ing. Michele Brigante l'incarico di svolgere tutti i necessari studi e verifiche atti ad accertare lo stato dell'edificio in argomento riguardo al mantenimento delle condizioni di sicurezza, per la pubblica e privata incolumità, dell'edificio stesso e delle aree contermini, utilizzando ed avvalendosi del personale e delle attrezzature del Laboratorio Ufficiale di Prove sui materiali presso l'Università degli Studi Federico II di Napoli.
- 3) CONFERIRE, altresì, al prof. ing. Michele Brigante l'incarico di consulente tecnico dell'Amministrazione Comunale per tutto quanto attiene le procedure Giudiziarie afferenti il crollo di cui in oggetto.
- 4) APPROVARE, nello schema allegato, la convenzione che regolerà i rapporti fra l'Amministrazione Comunale ed il tecnico incaricato, dando atto che la connessa spesa,



presuntivamente quantificata in € 77.760,00 incluso oneri fiscali ed accessori, è comprensiva di ogni corrispettivo per la consulenza scientifica, per l'utilizzo del laboratorio ufficiale al fine di effettuare verifiche tecniche, prove sperimentali, monitoraggio e quant'altro necessario ad eseguire gli indispensabili accertamenti, nonché per l'attività di consulente dell'Amministrazione nell'ambito delle procedure poste in essere dalla competente Autorità Giudiziaria in relazione al crollo parziale del "Palazzo Edilizia".

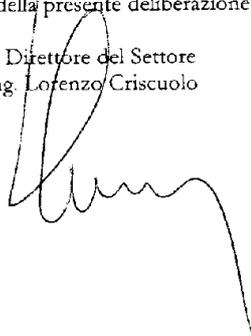
- 5) STABILIRE che la spesa di cui al precedente punto 3 farà carico ai capitoli 13920 art. 2 e 13930 art. 4 Titolo 1 Funzione 9 Servizio 3 Intervento 3.
- 6) MANDARE al Settore Opere e LL.PP., al Settore TT.V.I.M., al Settore Avvocatura – Servizio Appalti e Contratti, ed al Settore Ragioneria per i consequenziali adempimenti di rispettiva competenza.

**Comunicare** la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 ~~comma~~ **2°** D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

**Settore Opere e Lavori Pubblici - parere regolarità tecnica**

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

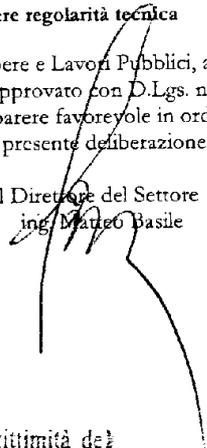
Il Direttore del Settore  
ing. Lorenzo Criscuolo



**Settore TT.V.I.M. - parere regolarità tecnica**

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore  
ing. Matteo Basile



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

**Il Segretario Generale**

