



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 921

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE DI VIA P.DEL PEZZO -
PROVVEDIMENTI.**
(Pro. N. 2007/938)

L'anno duemilasette addi tre del mese di Luglio, alle ore 12:00 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
A
A
A
A
P
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che con atto di G.M. n. 851 del 15/06/2007, e al fine di realizzare l'ampliamento della sede stradale di via P. Del Pezzo, si è deliberato di acquisire in locazione, avverso il canone annuo di € 2.450,00 e nelle more della cessione bonaria, la superficie di mq 422 nella maggiore consistenza delle aree ubicate alla stessa via Pietro Del Pezzo, di proprietà dello Stato e di cui alla scheda patrimoniale n. 921;
- che in data 02/07/2007 la competente Agenzia del Demanio Filiale Campania ha rimesso, via email, lo schema di contratto, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, richiedendo inoltre la costituzione di un deposito cauzionale di altrettanti € 2.450,00, pari ad una annualità, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Salerno, oltre al pagamento dell'imposta virtuale e l'imposta di registro, per l'intero periodo della locazione, il tutto per il complessivo importo di **€ 2.780,00**.

Ritenuto di approvare il suddetto schema contrattuale, autorizzando il Direttore del Settore TT. VV. e MM. alla relativa stipula.

Ritenuto, altresì, di disporre la costituzione di un deposito cauzionale di **€ 2.450,00**, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Salerno, così come richiesto dall' Agenzia del Demanio Filiale Campania ai fini della stipula del contratto in argomento.

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/2000.

Delibera

- 1) Approvare lo schema di atto pubblico, allegato al presente provvedimento quale parte integrante sostanziale, predisposto dall' Agenzia del Demanio Filiale Campania e relativo all'acquisizione in fitto avverso il canone annuo di € 2.450,00 e nelle more della cessione bonaria, della superficie di mq 422 delle aree ubicate alla stessa via Pietro Del Pezzo, di proprietà dello Stato e di cui alla scheda patrimoniale n. 921 e come individuata con delibera di G.M. n. 851 del 15/06/2007.
- 2) Disporre la costituzione di un deposito cauzionale di € 2.450,00, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Salerno, così come richiesto dall' Agenzia del Demanio Filiale Campania ai fini della stipula del contratto in argomento, oltre al pagamento dell'imposta virtuale e quella di registro per l'intero periodo della locazione, il tutto per il complessivo importo di **€ 2.780,00**.
- 3) Autorizzare il Direttore del Settore TT. VV. e MM. a stipulare il contratto di fitto di cui al presente provvedimento.

- 4) Dare atto che la spesa occorrente, pari ad **€. 2.780,00** trova copertura sul **Cap. 14000 - art. 3 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 4 - Int. 4 - Imp. 1426/2007.**
- 5) Mandare, per quanto di rispettiva competenza, al Settore Ragioneria, al Settore TT.VV. e MM., al Settore Avvocatura - Ufficio Patrimonio.

MUNICIPIO DI SALERNO

Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.

Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale