



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1017

OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCHEGGIO INTERRATO ALLA VIA FLACCO - DIREZIONE LAVORI - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/1036)

L'anno duemilasette addì venti del mese di Luglio, alle ore 12:50, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORÈ ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAIÒ VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese. Favorevoli n.9 Intestati a: Arch. Vincenzo Napoli

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

CHÉ con deliberazione n. 140 del 09.02.2007, la Giunta Comunale ha, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico interrato alla via Orazio Flacco, nell'importo complessivo di € 3.200.000,00 di cui € 1.885.380,67 per lavori, comprensivo degli oneri connessi all'attuazione dei piani di sicurezza, ed € 1.314.619,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, a firma dell'arch. Vincenzo Napoli;

CHÉ la relativa copertura finanziaria è garantita dal mutuo concesso al Comune di Salerno dalla Cassa DIOP, in posizione 4505668/00;

CHÉ, a seguito di procedura di evidenza pubblica, i lavori sono stati appaltati all'impresa Quaranta Costruzioni S.r.l. con sede in Quarto (NA), per l'importo di € 1.341.453,58, al netto del ribasso conseguito in sede di gara e comprensivo degli oneri connessi all'attuazione dei piani di sicurezza;

CHÉ, con deliberazione n. 987 del 13.07.2007, la Giunta Comunale ha, tra l'altro, approvato il quadro economico dell'intervento come rimodulato a seguito della gara d'appalto, nell'immutato importo complessivo di € 3.200.000,00, di cui € 1.341.453,58, al netto del ribasso e comprensivi degli oneri connessi all'attuazione dei piani di sicurezza, ed € 1.858.546,42 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

Considerato:

CHÉ è urgente dar corso ai lavori in narrativa e, conseguentemente, occorre individuarne l'Ufficio di Direzione;

CHÉ la localizzazione dell'intervento, adiacente a preesistenti immobili con struttura anche in muratura, e la tipologia dello stesso, che prevede la realizzazione di una struttura in c.a. interrata, con tutte le necessarie cautele da adottare nella fattispecie, impongono l'obbligo di una presenza pressoché continua sul cantiere, anche tenuto conto della particolare complessità, rilevanza e difficoltà dell'intervento a farsi e considerati i connessi rischi esecutivi;

CHÉ il suddetto particolare impegno non è compatibile con la consistente attività svolta, per compito di Istituto, dai funzionari tecnici dipendenti dell'Amministrazione;

CHÉ si rende, inoltre, necessario garantire la continuità tecnica delle fasi di progettazione e realizzazione dell'intervento, particolarmente opportuna nel caso in argomento;

Ritenuto, per le espresse motivazioni, necessario costituire l'Ufficio di Direzione Lavori e che sarebbe opportuno avere continuità fra le attività di progettazione e direzione lavori;

Ritenuto di deliberare in proposito;

Visto che il Direttore del Settore Opere LL. PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, fatte salve le autonome determinazioni dell'Amministrazione;

DELIBERA

1. Prendere atto di quanto riportato in premessa che si intende qui integralmente riportato.
2. Conferire l'incarico di Direttore e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione di un parcheggio interrato alla via Orazio Flacco al professionista il cui nominativo compare sul frontespizio della presente deliberazione.
3. Approvare, nello schema allegato sub A, la convenzione che regolerà i rapporti fra l'Amministrazione Comunale ed il Direttore dei Lavori incaricato, dando atto che la spesa afferente la relativa prestazione, presuntivamente quantificata in € 95.539,98, oltre I.V.A. e contributo C.N.P.I.A., è compresa tra le somme a disposizione nel quadro economico approvato con deliberazione di G.C. n. 987 del 13.07.2007 e finanziato con mutuo Cassa DD.PP. in pos. 4505668/00.
4. Approvare, nello schema allegato sub B, la convenzione che regolerà i rapporti fra l'Amministrazione Comunale ed il Coordinatore per la sicurezza incaricato, dando atto che la spesa afferente la relativa prestazione, presuntivamente quantificata in € 41.391,02, oltre I.V.A. e contributo C.N.P.I.A., è compresa tra le somme a disposizione nel quadro economico approvato con deliberazione di G.C. n. 987 del 13.07.2007 e finanziato con mutuo Cassa DD.PP. in pos. 4505668/00.
5. Mandare al Settore Opere e LL. PP., al Servizio Appalti e Contratti, al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

Settore Opere e Lavori Pubblici - parere regolarità tecnica

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore
ing. Lorenzo Criscuolo

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO