



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 986

**OGGETTO: LAVORI DI RINNOVO ED AMMODERNAMENTO DELL'ASCENSORE UBICATO
A PALAZZO DI CITTÀ (ALA OVEST» - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/1004)**

L'anno duemilasette addì tredici del mese di Luglio, alle ore 12:30, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che gli impianti di ascensore a servizio del Palazzo di Città, realizzati dalla Paravia Ascensori nel lontano anno 1983, sono stati oggetto, nel corso degli anni, di soli interventi di manutenzione ordinaria;
- che detti impianti, stante la vetustà delle principali apparecchiature elettromeccaniche, ormai ai limiti della vita tecnica, ed in particolare del complesso argano-motore, hanno dato luogo negli ultimi anni a frequenti disservizi;
- che l'evoluzione della specifica normativa tecnica ed il progresso tecnologico che si è verificato nel corso degli anni ha reso evidente l'inadeguatezza degli ascensori di che trattasi e la necessità di provvedere ad un loro rinnovo, potendosi disporre di più elevati standards tecnologici a tutto vantaggio dell'affidabilità, nonché impiegare materiali di qualità e design più moderno ed innovativo per la cabina, adeguati all'importanza delle funzioni istituzionali che si svolgono nel Palazzo di Città;
- che il D.P.R. 30/04/1999 n. 162, recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori, ai fini della conservazione degli impianti elevatori ed a garanzia del normale funzionamento e della sicurezza di esercizio, fa obbligo al proprietario o al suo legale rappresentante di affidare la manutenzione ordinaria e straordinaria a ditte specializzate;
- che a seguito di gara di appalto, con contratto n. rep. 21606 del 15.01.2004, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di che trattasi sono stati affidati alla ditta Paravia Elevators' Service s.r.l. con sede in Salerno alla via San Leonardo n.120;

Considerato:

- che si rende necessario procedere al rinnovo degli impianti di ascensore suddetti, dando priorità all'intervento riguardante l'impianto elevatore a servizio della scala ovest, soggetto ad un maggiore esercizio ed usura dei materiali e componenti costruttivi;
- che, a tal fine, è stata interessata la Società Paravia Elevators' Service s.r.l. con sede in Salerno in via San Leonardo n. 120, che ha prodotto in data 19.06.07, assunta al n.102230 di protocollo, un'offerta articolata che prevede la sostituzione dell'impianto con altro di moderna concezione ed impiego di materiali, con particolari riferimenti alla cabina, di elevata qualità, richiedendo il prezzo di € 26.000,00 oltre IVA;
- Ritenuto che per conseguire le finalità sopra riportate possa disporsi, ai sensi dell'art. 13 comma 3 del Regolamento Comunale approvato con delibera Consiliare n. 17 del 16.04.2007, l'affidamento dei lavori e forniture alla Paravia Elevators' Service s.r.l., essendo risultato congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione l'offerta prodotta dalla citata ditta, che prevede quali oneri a proprio carico anche lo smontaggio del vecchio impianto e lo smaltimento dei relativi materiali;
- Visto che il Dirigente del Servizio Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

- 1) Approvare il preventivo di spesa prodotto dalla Paravia Elevators' Service s.r.l. relativo ai lavori e fornitura di un nuovo impianto di ascensore in sostituzione dell'attuale impianto a servizio dell'ala ovest del Palazzo di Città, dell'importo di € 26.000,00 oltre IVA e quindi per complessivi € 31.200,00;
- 2) Disporre, ai sensi del disposto di cui agli art.li 7 e 13 del Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 16.04.2007, l'affidamento dei lavori e fornitura di che trattasi alla ditta Paravia Elevators' Service s.r.l. con sede in Via San. Leonardo n.120 – Salerno, manuttrice dell'impianto;
- 3) Dare atto che la spesa farà carico per € 18.740,00 sull'impegno n. 2671/2004, per € 8.023,00 sull'impegno n. 5218/2001 e per € 4.437,00 sull'impegno n. 656/1999 FR1;
- 4) Mandare al Servizio Impianti e Manutenzioni, al Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza ed al Settore Avvocatura Servizio Appalti e Contratti per la stipula del relativo contratto.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 n° 267.

**SETTORE TRASPORTI VIABILITÀ
IMPIANTI E MANUTENZIONI**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

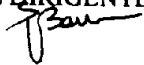
La spesa di € 31.200,00 farà carico:

per € 18.740,00 sull'impegno 2671/2004;

per € 8.023,00 sull'impegno 5218/2001;

per € 4.437,00 sull'impegno 656/1999 FR.1

IL DIRIGENTE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

