



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1110

**OGGETTO: STADIO ARECHI - SERVIZIO RISTORO TRIBUNA E DISTINTI - RINNOVO
CONTRATTO DI GESTIONE .**
(Pro. N. 2007/1119)

L'anno duemilasette addi trenta del mese di Agosto, alle ore 16:25 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
A
A
A
A
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso che lo Stadio Comunale Arechi è utilizzato principalmente dalla Salernitana Calcio 1919 Spa per la disputa delle partite per le competizioni a cui è iscritta, nonché viene concesso dall'Amministrazione per eventi di varia natura;

Considerato:

- Che l'Amministrazione Comunale è tenuta ad offrire un efficace servizio di ristoro all'utenza che frequenta il predetto impianto, al fine di garantire la migliore accoglienza e una più gradevole permanenza all'interno della struttura sportiva;
- Che l'appalto, approvato con determinazione dirigenziale n. 3989 del 12.09.2002, per l'erogazione del servizio di ristoro per i settori della Tribuna e dei Distinti, affidato alla ditta Men - Com S.a.s. sta per giungere alla normale conclusione, per decorrenza dei cinque anni di gestione del servizio a far data dal 14.09.2002;
- Che la ditta Men - Com, in qualità di gestore delle bouvette dei Settori Tribuna e Distinti presso lo Stadio Arechi, ha stipulato con questa Amm. ne il contratto n. di rep. 21198 del 31.10.2002 per la durata della concessione stabilita in anni 5 a decorrere dalla data del verbale di consegna redatto in data 14.09.2002;
- Che l'art.3 dello stesso contratto prevede un rinnovo di altri cinque anni previa manifestazione di volontà delle parti, a condizione che però risultino regolarmente pagati i canoni concessori;
- Che la ditta Men - Com ha chiesto il rinnovo della concessione e nel contempo ha provveduto alla rateizzazione dei canoni pregressi presso il competente Settore Recupero Crediti dell'Ente;
- Che con deliberazione di G.M. n. 929 del 06.07.2007 è stato approvato il piano di riparto/ammortamento proposto dalla Soc. Men Com, relativamente al debito maturato per canoni non corrisposti a fronte della suddetta prestazione di servizio;
- Che, pertanto ai sensi dell'art. 3 del contratto di appalto n. di rep. 21198 del 31.10.2002 si può procedere al rinnovo del servizio ristoro dei settori Tribune e Distinti per altri 5 anni a decorrere dal 13.09.2007, alle stesse condizioni del contratto originario, in favore delle Soc. Men Com, di Lamberti Luigi e Co. S.a.s.;

Considerato inoltre, che a decorrere dal giorno 19.08.2007 lo Stadio Arechi ha ripreso ad ospitare le gare casalinghe della Salernitana Calcio 1919 con la disputa della partita di Coppa Italia contro la squadra del Monopoli (annata 2007/2008);

Che risulta non attivato il servizio di ristoro per i settori curva sud e curva nord per la decorrenza naturale dei termini di durata del contratto di appalto n. di rep. 20977 del 07.03.2007, stipulato col precedente gestore Soc. Picariello Domenico - Bar I Templi- di Salerno;

Che nel corso della suddetta partita di calcio, sono state sollevate lamentele da parte dei tifosi e spettatori dei settori curva sud e nord per la mancanza del relativo servizio ristoro, problematica evidenziata dal responsabile della gestione dell'ordine pubblico della Polizia di Stato in servizio presso lo Stadio;

Che con deliberazione di G. M. n. 101 del 26.01.2007 è stata approvato il Capitolato d'appalto dando mandato all'Ufficio Contratti di procedere all'attivazione delle procedure di gara per l'affidamento del servizio ristoro nei settori curva sud e curva nord;

Che nelle more dell'espletamento delle procedure di gara, al fine di evitare problemi connessi alla gestione dell'ordine pubblico è necessario ed indispensabile assicurare il funzionamento del servizio ristoro anche nella curva sud e nord;

Vista le istanze prot. n. 76196 del 09.05.2007 e prot. n. 136589 del 23.08.2007 della Soc. Men Com con le quali la stessa si dichiara disponibile a gestire il servizio anche nei settori predetti;

Ritenuto, affidare il predetto servizio di ristoro alla ditta Men Com, già gestore del servizio ristoro nei settori tribuna e distinti, atteso la dimostrata competenza e professionalità tali da poter garantire all'Amministrazione comunale ed all'utenza dello stadio un servizio soddisfacente, decoroso e soprattutto corrispondente all'importanza della struttura in cui hanno luogo gli eventi;

Ritenuto altresì, di affidare provvisoriamente la gestione del servizio predetto fino all'espletamento delle procedure di scelta del contraente mediante gara pubblica, in corso di espletamento da parte del dipendente Ufficio Appalti e Contratti;

Ritenuto inoltre, di stabilire a carico della Soc. Men Com l'applicazione di un canone per ogni incontro di calcio che si quantifica in €. 650,40 comprensivo d'Iva, determinato in base al canone annuo di cui al contratto di appalto n. di rep. 21198 del 31.10.2002, in rapporto al numero delle partite previste nel campionato di C1 2007/2008 pari a 17 incontri (€. 9.200 / n. 17 partite= canone + IVA);

Visto altresì che il Direttore del Settore Trasporti – Viabilità – Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

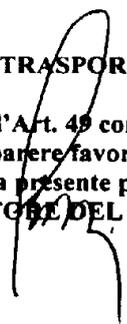
1. Per le ragioni e considerazioni in premessa esplicitate, di rinnovare per la durata di anni 1 in favore della Soc. Men Com, di Lamberti Luigi e Co. S.a.s , la gestione del servizio di ristoro nei settori tribuna e distinti dello stadio Arechi, a decorrere dal 13.09.2007, ai sensi dell'art. 3 del contratto di appalto n. di rep. 21198 del 31.10.2002;
2. Stabilire che il rinnovo di cui al precedente punto, venga disciplinato dalle stesse modalità, termini, prezzi e condizioni del contratto originario, stipulato dalla stessa Soc. Men Com;
3. Affidare alla Soc. Men Com la gestione provvisoria del servizio ristoro della curva sud e nord dello Stadio Arechi, fino all'espletamento delle procedure di scelta del nuovo contraente mediante gara pubblica, al canone di €. 650,40 (comprensivo d'Iva) per ogni partita, subordinando l'espletamento del servizio alle prescrizioni ed indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, già approvato con deliberazione di G.M. n. 101/2007;
4. Di inviare ai Settori TT.VV.II.MM., Ufficio Appalti e Contratti, nonché alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

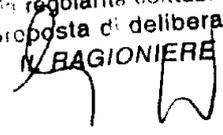
SETTORE TRASPORTI, VIABILITÀ, IMPIANTI, MANUTENZIONI

Ai sensi dell'Art. 49 comma 1, T.U. EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

