



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1125

**OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLA PROPRIETA' DELL'INTERO COMPLESSO DENOMINATO « MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO E MAGAZZINI FRIGORIFERI « - APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO PUBBLICO**  
( Pro. N. 2007/1142 )

L'anno duemilasette addi sette del mese di Settembre, alle ore 13:10 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO  
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore FIORE ANIELLO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF  
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE  
AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### Premesso

che con atto n. 352 del 22/03/2006, esecutivo, la G.M. deliberava di trasferire dalla Camera di commercio a questo Comune, la proprietà dell'intero complesso denominato "Mercato Ittico all'ingrosso e magazzini frigoriferi", sito in via Mecio Gracco, acquisendolo al patrimonio comunale a titolo gratuito, con vincolo di destinazione d'uso e nella consistenza e stato di fatto risultante dal verbale redatto nel mese di aprile 2005, in contraddittorio tra i tecnici comunali e la CCIAA, come richiamato nello stesso provvedimento, n. 352/2006;

che con nota prot. n. 56900 del 04/04/2007 il notaio dr. Giuseppe Monica, incaricato con la su citata deliberazione n. 352/2006 di procedere per rogito, ha rimesso lo schema del relativo atto pubblico allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di approvare il suddetto schema contrattuale;

Ritenuto, altresì, di dare atto che, ai sensi dell'art. 824 del codice civile, il complesso in questione, in quanto mercato comunale, è soggetto al regime del demanio pubblico;

Visto il parere favorevolmente espresso sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/2000, della presente proposta di deliberazione;

## DELIBERA

1. di approvare lo schema di atto pubblico, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, predisposto dal notaio dr. Giuseppe Monica all'uopo incaricato giusta deliberazione di G.M. n. 352 del 22/03/2006, esecutiva, e relativo all'acquisizione al patrimonio comunale della proprietà dell'intero complesso denominato "Mercato Ittico all'ingrosso e magazzini frigoriferi", sito in via Mecio Gracco.

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 824 del codice civile, il complesso in questione, in quanto mercato comunale, è soggetto al regime del demanio pubblico.

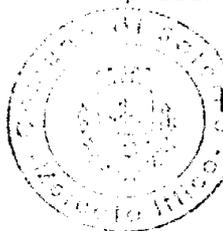
3. di incaricare il direttore dirigente del Mercato ittico ingrosso per la stipula del contratto.

4. di stabilire che le eventuali ulteriori spese necessarie saranno impegnate dal competente dirigente con propria determinazione.

5. di mandare, per quanto di rispettiva competenza, al Settore Annona, alla Direzione del Mercato Ittico, al Settore Ragioneria, al Settore OO. LL. PP., al Settore Avvocatura, al Settore TT. VV. e MM., al Settore II. e SS.TT..

**CENTRO AGROALIMENTARE  
Mercato ittico ingrosso**

Il direttore esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.



Il direttore  
Raffaele Annarumma

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Il RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale H