



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1131

OGGETTO: CAMPI DI TENNIS TORRIONE - GESTIONE CIRCOLO TENNIS SALERNO.
(Pro. N. 2007/1121)

L'anno duemilasette addì sette del mese di Settembre, alle ore 13:10 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIGLIO ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso,

- Che i Campi di Tennis del Torrione sono stati affidati in gestione, a seguito di gara pubblica, alla Società "Circolo Tennis Salerno", giusta deliberazione di G.M. n. 1089 dell'11.09.2002, per la durata di quattro anni, a fronte del canone annuo di €. 15.840;
- Che con deliberazione di G.M. n. 1377 del 15.12.2006 la gestione è stata prorogata per altri tre anni, ai sensi del 2° comma dell'art. 4 della convenzione, alle stesse condizioni della convenzione di cui alla deliberazione di G.M. n. 1089/02;
- Che con deliberazione di G.M. n. 421 del 23.03.2007 è stata risolta in danno del concessionario la convenzione in atto, riscontrate le pregresse morosità dei canoni di concessione e per aver erroneamente applicato nei confronti dell'utenza tariffe non autorizzate a norma di convenzione;
- Che la struttura dei Campi di Tennis a far data dal 26.03.2007 è oggetto di totale intervento di ristrutturazione da parte dell'Amm.ne Comunale, per cui l'impianto risulta interdetto a qualsiasi attività sportiva;
- Che il Circolo Tennis Salerno con note del 15.05.2007 prot. n. 135 e del 17.05.2007 prot. gen. 82917 ha comunicato che in data 12.05.2007 è stato rieletto un nuovo Presidente e relativo Consiglio Direttivo;
- Che con la stessa nota n. 135/07 il Circolo Tennis Salerno, ha comunicato di voler adempiere al pagamento della morosità nei confronti del Comune di Salerno e di avere già in corso la restituzione delle maggiori somme percepite dall'utenza, rimettendo a prova di quanto detto alcune ricevute di rimborso;
- Che, inoltre, il Presidente del Circolo Tennis Salerno con la cennata nota 135/07, rinuncia a qualsiasi richiesta di risarcimento danni per la mancata fruizione della struttura in conseguenza dei cennati lavori di ristrutturazione;
- Che con deliberazione di G.M. n. 714 del 18.05.2007 l'Amm.ne Comunale nel prendere atto della disponibilità, così come sopra manifestata dalla nuova dirigenza del Circolo Tennis Salerno, ha revocato la deliberazione di G.M. n. 421/2007 a condizioni che:
 - 1) Il Circolo Tennis Salerno provveda nel termine di gg. 30 dalla data di adozione del provvedimento giuntale al pagamento dei canoni pregressi quantificati in €. 14.221,71 al 31.12.2006;
 - 2) Lo stesso sodalizio provveda alla restituzione delle maggior somme percepite rispetto alla tariffa comunale a carico degli utenti interessati, dandone compiuta prova entro la stipula di una nuova convenzione;

- 3) Di procedere ad una rinegoziazione della convenzione col Circolo Tennis Salerno prevedendo: a) un aumento delle ore a disposizione del pubblico utente e delle società affiliate alla FIT; b) una diversa organizzazione e criteri di accesso alla Scuola Comunale di Tennis; c) una diversa regolamentazione del servizio ristoro, quale servizio interno di modeste dimensioni ed attività ausiliaria e sussidiaria rispetto agli scopi istituzionali (L. 383/2000), con divieto di qualsiasi pubblicità esterna all'impianto in favore di detto servizio;
- 4) Di riservare un congruo numero di giornate a disposizione dell'Amm.ne Comunale per manifestazioni, tornei ed attività indicate dall' Ente;

Visto che il Circolo Tennis Salerno in data 15.06.2007 ha provveduto al pagamento della somma di €. 14.221,71 quale morosità maturata al 31.12.2006, giusto bonifico bancario Banca di Roma cod. fil.:00674, n. rapporto : 16535.12 in data 15.06.2007 –Beneficiario :Comune di Salerno - Uff. Recupero Credito;

- Che, lo stesso Circolo Tennis ha in corso la restituzione verso gli interessati delle maggiori somme percepite e che lo stesso sodalizio darà compiuta prova di quanto sopra entro la data della stipula definitiva della nuova convenzione, così come comunicato con varie note agli atti della Direzione degli Impianti Sportivi;
- Che la Direzione degli Impianti Sportivi ha provveduto a redigere una nuova convenzione di gestione dell'impianto " Nuovi Campi Comunali di Tennis in Via Lungomare Clemente Tafuri", la cui bozza è stata debitamente siglata per accettazione dal Presidente del Circolo Tennis Salerno;
- Che nella nuova convenzione sono state disciplinate e previste : a) n. 114 ore settimanali di spazi in favore dell'utenza pubblica e delle società sportive; b) il Regolamento della gestione della Scuola Comunale di Tennis per la partecipazione di n. 144 bambini dai 6 ai 16 anni ; c) l'uso gratuito per 10 gg./anno anche continuative a disposizione dell'Amm.ne Comunale; d) il servizio di bar interno;

Considerato che i lavori di ristrutturazione dell'impianto sono in fase di completamento e che tra gli obiettivi dell'Amm.ne rientra lo svolgimento di un torneo internazionale di tennis in programma nella prima decade di settembre 2007;

Rilevato, che il Circolo Tennis Salerno ha adempiuto alle indicazioni e prescrizioni riportate nella deliberazione della Giunta Comunale n. 714 del 18.05.2007;

Visto lo schema della nuova convenzione predisposto dalla Direzione Impianti Sportivi per la gestione di detto impianto;

Visto altresì che il Direttore del Settore Trasporti - Viabilità - Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

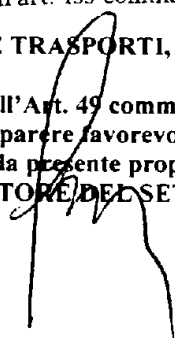
- 1) Per le ragioni e considerazioni in premessa esplicitate, di affidare la gestione dei nuovi Campi Comunali di Tennis in Via Lungomare Clemente Tafuri, al Circolo Tennis Salerno con sede legale in Salerno alla via Lungomare C. Tafuri ;
- 2) Di approvare lo schema di convenzione della gestione, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale, in cui sono disciplinate le modalità gestionali e regolamentate tutte le indicazioni e prescrizioni di cui alla deliberazione della G.M. n. 714 del 18.05.2007, eccezion fatta per il canone annuo di concessione che viene ridotto ad €. 10.000,00, in considerazione del mancato affidamento al concessionario del servizio di ristorante, quale attività che resta nella disponibilità dell'Amm.ne Comunale;
- 3) Stabilire che all'atto della stipula definitiva della convenzione il concessionario dia compiuta prova dell'avvenuta restituzione delle maggiori somme percepite a carico dell'utenza della Scuola di Tennis per le annate 2005/2006 e 2006/2007;
- 4) Stabilire che il canone di concessione dopo il primo anno venga assoggettato ad aggiornamento annuale sulla base del tasso di variazione del costo della vita risultante dai dati Istat ;
- 5) Di dare mandato per la stipula della convenzione al Dirigente del Settore Trasporti - Viabilità - Impianti e Manutenzioni. Ing. Matteo Basile, inserendo eventualmente clausole di utilizzo e garanzia ritenute necessarie, ma comunque non comportanti modifiche sostanziali allo schema approvato con la presente deliberazione;
- 6) Di inviare il presente atto al Settore Trasporti - Viabilità - Impianti - Manutenzioni, al Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza;

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

SETTORE TRASPORTI, VIABILITÀ, IMPIANTI, MANUTENZIONI

Ai sensi dell'Art. 49 comma 1, T.U. EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

