



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1161

**OGGETTO: RICORSI AVVERSO IL PUC - CONVENZIONE CON L'AVV.A.BRANCACCIO -
PROVVEDIMENTI.**

(Pro. N. 2007/1179)

L'anno duemilasette addi quattordici del mese di Settembre, alle ore 13:25 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
A
P
P
P
P
A
A
P
A
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 56 del 16.11.2006, il Consiglio Comunale di Salerno ha adottato il Piano Urbanistico Comunale del Comune di Salerno, che è stato approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 147 del 28.12.2006, pubblicato sul B.U.R.C. n. 2 dell'8.1.2007;
- successivamente alla pubblicazione del P.U.C., sono pervenuti una serie di ricorsi giurisdizionali dinanzi al T.A.R. Campania – Salerno;
- in particolare, proposti dinanzi al T.A.R. contro il P.U.C. sono i seguenti:
 - 1- BRACA Agostino, Antonio e Maria
 - 2- DI VITO Pietro, in qualità di Amministratore della società IL FIORINO s.r.l. e PISANO Donato;
 - 3- GENTILE Gennaro e LOPARDI Elisabetta
 - 4- MAZZITELLI Maria Teresa
 - 5- MOLA Raffaele
 - 6- DI MAUTO Paolo, in proprio e nella qualità di legale rappresentante della Società Immobiliare De Santis s.r.l.
 - 7- DE FORGELLINIS Luca
 - 8- Società IL FIORINO s.r.l.
 - 9- CAMPIONE BASSI Matilde Teresa
 - 10- VOSA Giovanna + 4
 - 11- MINISTERO per i BENI e le ATTIVITA' CULTURALI e SOPRINTENDENZA B.A.P.P.S.A.E. di Salerno, Avellino e Benevento
 - 12- BARBARITO Lelio + 9
 - 13- DE VITA Romeo, quale Amministratore e legale rappresentante della società Villa Antica s.r.l., nonché società VILLA ANTICA s.r.l.
 - 14- Società IRNO IP s.n.c.
 - 15- MARI Vincenzo
 - 16- Cooperativa Edilizia FORZE ARMATE s.c.a.r.l.
 - 17- Società ISIT s.r.l.
- la Giunta Comunale, con propri precedenti atti, ha deliberato le resistenze in giudizio affidando l'incarico professionale all'Avv. Antonio Brancaccio, professionista di fiducia dell'Amministrazione, di provata esperienza e capacità professionale, trattandosi di giudizi importanti, rilevanti questioni giuridiche, anche per il carattere di novità, che contraddistingue il P.U.C.;
- in alcune di tali delibere, come da prassi dell'Ente, si è fatto riferimento, per il pagamento degli onorari, ai minimi professionali;

CONSIDERATO CHE:

- con propria precedente delibera n. 1720 del 30.11.2005, è stato stabilito che per i giudizi amministrativi di particolare complessità potesse derogarsi ai minimi professionali, secondo la valutazione del Dirigente dell'Ufficio Legale;
- trattandosi, nella specie, di giudizi di particolare complessità e richiedendo una specifica esperienza professionale, per tali giudizi opera la deroga ai minimi professionali,
- al fine, però, di contenere la spesa per tali giudizi, la Giunta Comunale, con delibera n. 343 del 9.3.2007, ha ritenuto opportuno di dover stipulare una convenzione che, nel ribadire l'affidamento degli incarichi professionali all'Avv. Antonio Brancaccio, quantifichi preventivamente l'ammontare dei compensi;
- la stipula di un'apposita convenzione si è resa, altresì, necessaria atteso che, successivamente alla scadenza dei termini per l'impugnativa del P.U.C. dinanzi al Giudice Amministrativo, sono intervenuti n. 14 ricorsi straordinari al Capo dello Stato avverso il nuovo strumento urbanistico proposti dai Sigg.ri:
 - 1-SIANO Gianfranco;
 - 2-Fallimento BIZTOB.COM. S.p.A.;
 - 3-Alfinito Paolo, ALFINITO Vittorio, in proprio nonché in nome e per conto del germano ALFINITO Beniamino. IAPICCA Liliana, in qualità di legale rappr.te della Soc. ALfincart s.r.l.;
 - 4-ITALCEMENTI S.p.A.;
 - 5-SICA Annamaria + 3;
 - 6-BENRAHAL Fatima, BENRAHAL Omar, BENRAHAL Nadja, BENRAHAL Lekbir, in proprio e quali eredi della sig.ra Clementina Postiglione, nonché i sigg.ri POSTIGLIONE Antonio e Felice;
 - 7-POSTIGLIONE Maria Rosaria + 2;

- 8-FORTINO Francesco;
- 9-DE MARTINO Mario, in proprio e quale titolare della ditta Industrie Laterizie De Martino;
- 10-E.N.I. S.p.A. – Divisione Refining e Marketing;
- 11-RACE Leone;
- 12-ALFANO Carmela, ved. SPISSO;
- 13-LANZETTA Annamaria;
- 14-DI DOMENICO Vito;

- per tali risorse straordinari si è ritenuto opportuno conferire incarico allo stesso professionista anche al fine di richiedere la trasposizione del rimedio straordinario dinanzi al T.A.R., data la delicatezza dell'oggetto del contendere, che richiede le garanzie del pieno contraddittorio, proprie della sede giurisdizionale, anche per assicurare una uniformità di giudizio;

RITENUTO che:

- è necessario procedere all'approvazione dello schema di convenzione predisposto dal Settore Avvocatura e che ha ricevuto l'assenso dell'Avv. Antonio Brancaccio;
- tale convenzione comporta un notevolissimo risparmio di spese legali, considerato che trattasi di giudizi autonomi, aventi contenuto fattuale diverso ed involgenti questioni giuridiche differenziate, di rilevante complessità e novità;
- proprio per tali connotazioni, ciascun giudizio, sia originariamente proposto dinanzi al T.A.R. sia articolato al Capo dello Stato e trasposto dinanzi al T.A.R. medesimo, riveste straordinaria importanza e si connota anche per un valore economico di portata rilevantissima, onde – singolarmente considerato – comporterebbe un costo elevatissimo;

RITENUTA, in conseguenza l'eccezionale convenienza di approvare lo schema di convenzione predisposto dal Settore Avvocatura che, allegato alla presente, ne forma e costituisce parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, altresì che contestualmente all'approvazione della presente, si rende necessario revocare le parti delle delibere di conferimento dei singoli incarichi, laddove fanno riferimento ai minimi tariffari e/o liquidano un acconto, atteso che la presente comporta un diverso impegno di spesa,

VISTO altresì il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore sulla sola regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/00,

DELIBERA

- 1-Approvare lo schema di convenzione predisposto dal Settore Avvocatura ed accettato dall'Avv. Antonio Brancaccio, allegato alla presente e di essa parte integrante e sostanziale.
- 2-Revocare le precedenti delibere di conferimento dell'incarico di difesa in resistenza ai ricorsi prodotti avverso gli atti di approvazione del P.U.C. nella parte in cui operano riferimento ai minimi tariffari e/o liquidano acconti diversi da quelli previsti nello schema di convenzione allegato.
- 3-Mandare all'Avv. Antonio Piscitelli, Direttore del Settore Avvocatura, la sottoscrizione della convenzione in nome e per conto del Comune di Salerno.
- 4-Si impegna la somma di Euro 200.000,00= di cui Euro 155.000,00= per competenze, Euro 3.100,00= per cnpa, Euro 31.420,00= per i.v.a. ed Euro 10.280,00= per spese sul capitolo 13000 – art. 43 – T.1 – F. 1 – S.2 – I. 3 dell'esercizio Finanziario 2007.

SETTORE AVVOCATURA

Visto per la regolarità tecnica
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs
n. 267/00.

Il Direttore del Settore
Avv. Antonio Piscitelli

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 9 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.

N. BAGIONIERE CAPO