



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1164

OGGETTO: PARCHEGGIO INTERRATO AREA EX CEMENTIFICIO - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/1182)

L'anno duemilasette addì diciassette del mese di Settembre, alle ore 12:40 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	A
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	A
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n. 1354 del 22/10/2003 la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento "A" - Stalcio 1 - relativo alla realizzazione della viabilità e parcheggi dell'area ex Cementificio, per il complessivo importo di €. 8.160.398,05;
- che la relativa spesa è stata finanziata dalla Regione Campania nell'ambito dei Piani e Programmi di Intervento Ordinario e Straordinario - Servizio Attuazione, giusto Decreto Dirigenziale n. 554 del 12/11/2003;
- che con determinazione dirigenziale n. 59 del 15/04/2004, è stato confermato, a seguito delle previste procedure di gara, l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta EDREVEA S.p.A.;
- che in data 19/09/2007 la predetta Impresa, anche a seguito delle ripetute sollecitazioni, da parte dell'Amministrazione Comunale, ha ultimato e consegnato i locali interrati, destinati a parcheggio pubblico, peraltro già oggetto di collaudo provvisorio;
- che tanto si è reso opportuno ed indispensabile in quanto l'area dell'ex Cementificio era già destinata ed utilizzata a parcheggio, per cui la sua mancata utilizzazione, durante il periodo di esecuzione dei lavori, ha determinato grossi disagi all'utenza cittadina, tanto anche in considerazione del fatto che la predetta area è compresa in una parte del territorio urbano sprovvisto di parcheggi pubblici rientrante, tra l'altro, nelle cosiddette zona di rilevanza urbanistica;
- che, all'attualità, al fine dell'eliminazione dei citati disagi nonché dell'attivazione del servizio necessita provvedere all'affidamento della gestione dello stesso onde procedere alla stipula dei previsti atti per l'allacciamento delle utenze elettriche, idriche, telefoniche, ecc.;

Considerato che, in attuazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/06/1996, è stata costituita la Società mista "Salerno Mobilità S.p.A." a prevalente capitale pubblico, cui è stata già affidata la gestione dei servizi in materia di parcheggi e mobilità nel comprensorio comunale, disciplinata tra il Comune e la stessa Società, con apposito atto convenzionale stipulato in data 11/09/1997 e, successivamente, rinnovato con contratto n. 21543 di rep. del 06/011/2003;

Visto che la citata Società, all'uopo interpellata, ha presentato, per l'espletamento del servizio in questione, una propria proposta contenente le tariffe da utilizzarsi per la sosta giornaliera degli autoveicoli che, di seguito, si riporta:

GIORNI FERIALI E FESTIVI:

- **DALLE ORE 07,00 ALLE ORE 21,00** €. 1,00 **OGNI 2 ORE;**
- **DALLE ORE 21,00 ALLE ORE 07,00** €. 1,00 **OGNI 4 ORE;**

Ritenuto di stabilire, nelle more del collaudo dell'opera ed in conformità della su citata convenzione, l'affidamento, a favore della Società "Salerno Mobilità S.p.A.", della gestione del servizio di parcheggio nei locali interrati realizzati nell'area dell'ex Cementificio alle condizioni di esercizio già in essere presso altre aree e di riscossione delle tariffe innanzi stabilite;

Stabilito che ogni e qualsiasi onere inerente eventuali lavori ed automazioni, ivi inclusa la segnaletica verticale ed orizzontale debba essere a totale carico della predetta Società che nell'attuare il servizio affidato dovrà, comunque, attenersi all'osservanza delle vigenti norme in materia;

Richiamata la deliberazione di Giunta Municipale n. 589 del 27/04/2007 che disciplina, in esecuzione dell'art. 113 – comma 5 del D.Lgs. 267/2000 il controllo analogo sulle società partecipate;

Visto che i Direttori dei Settori Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ed Opere e Lavori Pubblici hanno espresso, per le rispettive competenze, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. Approvare la premessa che, di seguito, si intende trascritta per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Stabilire, in conformità della vigente convenzione tra il Comune e la Società "Salerno Mobilità S.p.A.", l'affidamento, a favore della stessa, della gestione del servizio di parcheggio nei locali interrati realizzati nell'area dell'ex Cementificio alle condizioni di esercizio già in essere presso altre aree.
3. Approvare la proposta formulata dalla predetta Società relativa alle tariffe da utilizzarsi per la sosta giornaliera degli autoveicoli, così come in premessa indicate.
4. Stabilire che ogni e qualsiasi onere inerente eventuali lavori ed automazioni, ivi inclusa la segnaletica verticale ed orizzontale debba essere a totale carico della predetta Società che nell'attuare il servizio affidato dovrà, comunque, attenersi all'osservanza delle vigenti norme in materia.
5. Stabilire, altresì, che cedono a totale carico della "Salerno Mobilità S.p.A." anche tutte le spese per gli allacciamenti delle utenze elettriche, idriche, telefoniche, ecc. e che la stessa Società dovrà provvedere alla richiesta ed ottenimento delle previste autorizzazioni di legge, nonché attenersi, durante l'espletamento del servizio affidato, all'osservanza delle vigenti norme in materia.

6. Mandare, copia della presente deliberazione, ai Settori Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni, Opere e Lavori Pubblici, Avvocatura – Servizio Appalti e Contratti ed alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

MUNICIPIO DI SALERNO
Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

MUNICIPIO DI SALERNO
Settore Opere e Lavori Pubblici
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

per quanto di competenza

Il RAGIONIERE CAPO contabile della
presente deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.