



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1225

**OGGETTO: PARROCCHIA « S. FELICE E S. MARIA MADRE DELLA CHIESA »
CONCESSIONE IN USO AREA PER CAMPETTO DI CALCIO DEL. G.M.
1076/2006- MODIFICA PROVVEDIMENTO
(Pro. N. 2007/1247)**

L'anno duemilasette addì cinque del mese di Ottobre, alle ore 12:50 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
A
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che nel Piano di Lottizzazione denominato "Il Galiziano" in località Torrione Alto è stata prevista, tra le opere di urbanizzazione, una apposita area destinata alla realizzazione di un edificio per il culto;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 03/03/2004 è stato approvato un accordo preliminare transattivo sottoscritto dal Sindaco di Salerno ed il Parroco della Parrocchia "S. Felice e S. Maria Madre della Chiesa" con il quale sono state individuate una area di mq 2.257 circa destinata alla costruzione dell'edificio di culto, ed una area di circa mq 1.200 per la realizzazione di un campo di calcetto;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 30/05/2005 è stato approvato il planovolumetrico dell'intervento, ed è stata stabilita la cessione in proprietà alla Parrocchia dell'area destinata ad ospitare il nuovo edificio di culto, nonché la concessione in uso alla Parrocchia medesima dell'area destinata al campo di calcetto per la costruzione e la gestione dello stesso a propria cura e spese;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.1076 del 20/10/2006 è stato approvato lo schema di contratto tra il Comune di Salerno e la Parrocchia "S. Felice e S. Maria Madre della Chiesa" per la cessione dell'area per l'edificio di culto e la concessione in uso dell'area per il campo di calcetto;
- che in data 09/07/2007 oltre un centinaio di cittadini della zona hanno prodotto un esposto con il quale vengono palesate forti preoccupazioni circa la realizzazione del campo di calcetto, realizzazione che comporterebbe la distruzione di una consistente porzione dell'area verde del "Parco del Galiziano" di recente completamento, e viene richiesto di individuare un luogo alternativo per la collocazione del campo di calcetto;
- che in relazione a tale esposto con Deliberazione n.1072 del 02/08/2007 la Giunta Comunale: ha sospeso fino a nuova determinazione da parte della Giunta i punti 1, 2 e 3 del dispositivo di cui all'atto giuntale n.1076/2006; ha incaricato la struttura tecnica dello Staff Sindaco, nella persona dell'architetto Davide Pelosio, della redazione di dettagliata relazione in ordine a quanto rappresentato dai cittadini con l'esposto del 09/07/2007; ha rimandato ogni decisione ad avvenuta acquisizione della predetta relazione;

CONSIDERATO:

- che quanto richiesto alla struttura tecnica dello Staff Sindaco è stato riscontrato con la predisposizione della relazione a firma dell'architetto Davide Pelosio;
- che nella predetta relazione si illustra e motiva che quanto evidenziato dai cittadini del quartiere in ordine alla realizzazione del campo di calcetto è condivisibile, in quanto sia per motivazioni di ordine urbanistico che per motivazioni di carattere tecnico la realizzazione del campo di calcetto si configurerebbe come elemento negativo;
- che, sempre nella predetta relazione, si suggerisce per l'area destinata a calcetto un uso alternativo, integrato alla sistemazione a verde del "Parco del Galiziano" e di piena fruibilità da parte di una pluralità di soggetti, la cui gestione potrebbe essere comunque effettuata dalla Parrocchia;

RILEVATO:

- che quanto evidenziato con la predetta relazione è motivato e pertanto condivisibile;
- che quanto richiesto con l'esposto prodotto dai cittadini del quartiere in data 09/07/2007 è quindi meritevole di accoglienza, sulla base anche della relazione tecnica prodotta dallo Staff Sindaco;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000, del Direttore dello Staff Sindaco in ordine alla regolarità tecnica del presente atto

DELIBERA

1. tutto quanto premesso, considerato e rilevato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto di deliberazione;
2. di approvare la relazione redatta dallo Staff Sindaco, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di esprimere la propria positiva condivisione in merito a quanto richiesto con l'esposto presentato da centinaia di cittadini del quartiere in data 09 Luglio 2007;
4. di revocare, di conseguenza, quanto disposto ai punti 1, 2 e 3 del precedente atto giuntale n.1076/2006;
5. di mandare al Settore Urbanistica per gli atti consequenziali connessi, affinché si proceda alla modificazione della previsione della realizzazione del campo di calcetto in argomento e alla modificazione di tutti gli atti connessi, e si prevede nell'area in argomento una attività ed una attrezzatura di interesse comune che si integri in maniera complementare al "Parco del Galiziano" prevedendone la forma di gestione anche in collaborazione con la Parrocchia di "S. Felice e S. Maria Madre della Chiesa";
6. di demandare sempre al Settore Urbanistica la ricognizione finalizzata ad individuare una eventuale localizzazione alternativa per il predetto campo di calcetto.

- STAFF SINDACO -

Visto per la regolarità tecnica, secondo parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE


Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

Si certifica la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO


