



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1226

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREA EX CERAMICA D'AGOSTINO CONVENZIONE PER LA PROGETTAZIONE - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2007/1249)

L'anno duemilasette addì cinque del mese di Ottobre, alle ore 12:50 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
A
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE, con deliberazione n. 906 del 17.07.2002, la Giunta Comunale ha autorizzato l'espletamento di un concorso di progettazione per il recupero di un'estesa area identificata come ex Ceramica D'Agostino;

CHE, con deliberazione n. 218 del 25.02.2004, la Giunta Comunale, preso atto del lavoro svolto dall'istituita Commissione Giudicatrice, ha proclamato vincitore del concorso il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti prof. arch. Aubock (capogruppo);

CHE, nel Documento Preliminare alla Progettazione, al punto 4.7, "... L'Amministrazione si riserva di conferire l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, sulla base dello schema di convenzione allegato; in tal caso l'incarico sarà conferito al legale rappresentante del gruppo e non si estende a consulenti, tecnici e società che abbiano collaborato con esso nella fase concorsuale. ...";

CHE, in esecuzione a quanto innanzi è detto, la Giunta Comunale, con atto n. 1343 del 07.12.2006, ha conferito alla prof. arch. Maria Aubock l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di recupero oggetto del citato concorso di progettazione;

CHE, per far fronte alle spese di progettazione, con la medesima deliberazione si disponeva l'attivazione del fondo rotativo per la progettualità, mediante assunzione di apposito mutuo, subordinando la formalizzazione dell'incarico all'avvenuto perfezionamento della procedura di concessione del mutuo stesso;

CHE, in data 12.03.2007, è stato stipulato con la Cassa DD.PP. il contratto di prestito in pos. 4504624/00, concernente l'anticipazione di € 1.800.000,00 per far fronte alle spese di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in narrativa;

CONSIDERATO:

CHE, nel corso dei colloqui intervenuti con la progettista incaricata, è emersa l'opportunità di definire alcuni aspetti di dettaglio dello schema di convenzione a suo tempo approvato e facente parte degli atti del concorso in parola;

CHE le precisazioni innanzi accennate risultano necessarie per puntualizzare, in funzione della tipologia del progetto vincitore del concorso, le modalità di determinazione del compenso per la progettazione a farsi, oltre che per definire aspetti operativi, al fine di rendere più spedita l'attività di progettazione;

RILEVATO che le precisazioni di che trattasi non comportano variazione sostanziale allo schema di convenzione a suo tempo approvato ed innanzi richiamato;

RITENUTO necessario deliberare in proposito;

VISTO che il Direttore del Settore OO. e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) PRENDERE ATTO di quanto in premessa riportato, e che si intende qui integralmente trascritto.
- 2) APPROVARE, nello schema allegato alla presente deliberazione, la convenzione che regolerà i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e la prof. arch. Maria Aubock, incaricata della redazione del progetto di recupero dell'area denominata ex Cava D'Agostino.
- 3) DARE atto che lo schema di convenzione approvato con la presente deliberazione pur dovendosi intendere come sostitutivo di quello approvato in uno alla procedura concorsuale di cui in premessa, non ne altera la sostanza ma si limita a puntualizzare aspetti di dettaglio sia in ordine alla determinazione del compenso sia in ordine allo svolgimento della prestazione.
- 4) DARE ATTO, altresì, che la presente deliberazione non comporta spesa.
- 5) MANDARE ai competenti Uffici per l'esecuzione.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

SETTORE OPERE E LL.PP. -

Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte amministrativa della presente proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.