



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1250

**OGGETTO: NUOVA RETE ACQUEDOTTISTICA IN LOCALITA' SANT'EUSTACHIO -
VARIANTE - CONVENZIONE ARCHEOLOGO**
(Pro. N. 2007/1269)

L'anno duemilasette addì dodici del mese di Ottobre, alle ore 13:05 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
P
A
A
P
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso che:

- con deliberazione n. 64 del 14.12.1999 il C.C. ha adottato la variante interna al P.E.E.P. in località S. Eustachio, successivamente approvata con delibera di C.C. n. 2 del 22.01.2000; il suddetto P.E.E.P. risulta organizzato in due comprensori, A e B, in cui si prevede rispettivamente la realizzazione di 118 alloggi di edilizia agevolata/convenzionata e di n. 64 alloggi di edilizia sovvenzionata/convenzionata;
- il Settore Opere e Lavori Pubblici ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova rete acquedottistica in località Sant'Eustachio, al servizio dei fabbricati del citato Peep, il tutto per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 310.451,65 per lavori, comprensivi di € 5.898,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 189.548,35 per somme a disposizione dell'amministrazione. Il suddetto progetto è stato approvato con deliberazione n° 882 del 1/09/2006;
- a seguito di gara d'appalto, giusta nota prot. 84476 del 21/05/2007 del Servizio Appalti e Contratti è risultata affidataria la ditta "A & G" con sede in via Municipio 48, Mercato San Severino (SA), la quale ha offerto un ribasso del 32,518%;
- con deliberazione di G.C. n° 850 del 15/06/2007, tra l'altro, è stato affidato l'incarico di vigilanza archeologica sui lavori in questione alla Dott.ssa Serenella Scala;

Considerato che:

- con nota, acquisita al protocollo generale del comune di Salerno n°130946 del 07/08/2007, la Società gestore della rete acquedottistica ha chiesto all'Amministrazione l'adozione, per la costruenda nuova rete, di organi di manovra diversi da quelli previsti in progetto, con caratteristiche superiori e, quindi, più onerosi. Inoltre, gli organi di manovra in questione sono già utilizzati dalla medesima società su altre tratte della rete comunale e, pertanto, risulta utile uniformarne la tipologia;
- il Settore OOLLPP ha predisposto una variante al progetto appaltato, introducendo negli atti progettuali i suddetti organi di manovra. Le suddette modifiche comportano un incremento di spesa netto di 2.234,49, pari all'1,05% dell'importo a contratto e rientra, pertanto, nel limite del 5%, ammesso per legge, ai fini del miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Considerato inoltre che

- occorre disciplinare il rapporto tra il Comune di Salerno ed il professionista incaricato della vigilanza archeologica, secondo le modalità, i patti e le condizioni stabilite nello schema di convenzione allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto necessario approvare la variante al progetto principale, così come predisposta dal Settore OOLLPP;

Visto che l'impresa appaltatrice dei lavori si è resa disponibile ad effettuare le lavorazioni in questione, firmando, in segno di accettazione, l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;

Ritenuto necessario approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra l'Amministrazione ed il professionista incaricato della vigilanza archeologica;

Visto che il Direttore del Settore Opere e LL. PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

- 1) Prendere atto di quanto in premessa riportato, che qui si intende integralmente trascritto.
- 2) Approvare al variante ai lavori principali ed affidarne l'esecuzione e gli oneri all'impresa "A & G" con sede in via Municipio 48, Mercato San Severino (SA), già appaltatrice dei lavori principali.
- 3) Approvare il nuovo quadro economico così come rimodulato nel seguito:

A)	Importo dei lavori a netto del ribasso di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 5.898,22	€ 213.651,46
B)	Somme a disposizione	
B.1	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 21.365,15
B.2	Spese tecniche ed art. 92, comma 5, D.Lgs 163/2006 Compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.	€ 15.000,00
B.3	Oneri di discarica compreso I.V.A.	€ 27.000,00
B.4	Sondaggi geotecnici, geognostici, archeologia	€ 60.000,00
B.5	Oneri per eliminazione interferenze e sottoservizi, imprevisti e contenziosi	€ 82.983,29
B.6	Oneri per trasferimento allaccio utenze, allaccio alla rete di esercizio,	€ 80.000,00
	Totale somme a disposizione	<u>€ 288.583,03</u>
	TOTALE GENERALE	€ 500.000,00

- 4) Approvare lo schema di convenzione allegato, disciplinante i rapporti tra l'Amministrazione comunale ed il professionista incaricato della vigilanza archeologica.
- 5) Dare atto che l'intervento trova copertura economica all'impegno 5104/2006 in ragione di mutuo Cassa DD.PP. pos 4498029.00.
- 6) Mandare al Settore Opere e Lavori Pubblici, al Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai
sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

Settore Opere e Lavori Pubblici - Parere regolarità tecnica

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore
Ing. Lorenzo Criscuolo

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art.96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO