



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1456

**OGGETTO: CONTENZIOSO CIVILE - COMUNE C/ COOP.VA LA GARIBALDINA E COND .
VIA P. DE CICCIO N.1 SENT. TRIB. SALERNO N.263/07 - PROPOSIZIONE
APPELLO - PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2007/1478)

L'anno duemilasette addi ventitre del mese di Novembre, alle ore 13:05 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
A
P
P
A
P
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese. Favorevoli n. 9 Intestati a: Avv. Renato Opromolla

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

PREMESSO:

LA GIUNTA

- che la Giunta Municipale, con delibera n. 4092/89, incaricava l'Avv. Renato Opromolla di procedere nei confronti di tutte le cooperative edilizie, assegnatarie dei suoli ricadenti nel P.E.E.P. ed inadempienti rispetto ai pagamenti dovuti per canoni provvisori di superficie;

- che - fra le altre - fu citata in giudizio, in quanto debitrice, la Cooperativa LA GARIBALDINA (oggi condominio), in persona del legale rappresentante p.t., corrente alla Via P. De Ciccio n. 1, giusta convenzione n. 14482 del 10.2.1976;

- che nelle more di detto giudizio, il condominio avente causa dalla cooperativa La Garibaldina, in persona dell'Amm.re p.t. Giovanni Ardolino, con atto del 29.1.2001 depositava comparsa di costituzione e risposta, eccependo soprattutto l'inesistenza del titolo dell'obbligazione;

CONSIDERATO che il Tribunale di Salerno, con sentenza n. 263/07, nell'accogliere parzialmente la domanda dell'Ente, ha condannato la convenuta cooperativa al pagamento, in favore del Comune, della somma di Euro 21.423,99 oltre agli interessi convenzionali del 9% decorrenti dalla domanda introduttiva del giudizio (26.9.2000) all'effettivo soddisfo, nonché al pagamento delle spese di lite, liquidate in complessivi Euro 3.800,00 di cui: 100,00 per esborsi, Euro 1.200,00 per diritti ed Euro 2.500,00 per onorari, oltre rimborso spese generali, I.V.A. e C.A.P. con attribuzione al difensore costituito nonché alle spese di C.T.U., già liquidate ed anticipate dal Comune in corso e di causa;

CONSIDERATO, altresì:

che con la medesima pronuncia, il Tribunale di Salerno - per contro - nel respingere la domanda proposta nei confronti del Condominio di Via P. De Ciccio, ha condannato l'Ente al pagamento in favore di detto condominio delle spese di lite liquidate in Euro 2.500,00 oltre gli oneri ed accessori come per legge;

LETTE: la nota prot. n. 145919 del 17.09.07, trasmessa dal professionista incaricato dal Comune, dalla quale emerge - tra l'altro - la possibilità di promuovere gravame avverso la condanna dell'Ente nei confronti del condominio di Via P. Ciccio, nonché la successiva del 19.11.2007 assunta al prot. con n. 182422, nella quale il medesimo ha ribadito detta opportunità;

RITENUTO, pertanto, negli interessi dell'Ente, la necessità di proporre appello avverso la sentenza n. 263/07, nella parte in cui dispone il rigetto della domanda proposta dall'Ente nei confronti del Condominio di Via P. De Ciccio n. 1;

LETTO altresì il parere del Settore Avvocatura con il quale si chiede di valutare l'opportunità di nominare anche per l'attuale giudizio, il medesimo professionista che ha curato il giudizio di primo grado;

VISTO che sulla presente proposta il Dirigente del Settore ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00 sulla sola regolarità tecnica;

DELIBERA

- 1- Prendere atto della sentenza emanata dal Tribunale di Salerno n. 263/07 a seguito del giudizio proposto dall'Ente contro la Cooperativa Edilizia LA GARIBALDINA in persona del rappresentante legale p.t. e nei confronti del Condominio di Via P. De Ciccio, n. 1, avente causa dalla medesima cooperativa.

- 2- Stabilire – nell'interesse dell'Ente e per i motivi espressi in narrativa – di promuovere appello avverso la predetta pronuncia, autorizzando il Sindaco a conferire mandato, con ogni facoltà di legge, al professionista il cui nominativo viene trascritto sul frontespizio del presente atto.
- 3- Stabilire altresì che l'acconto sulle future competenze da corrispondere al legale nominato, quantificato in Euro 632,14 accessori compresi, verrà erogato a mezzo determina dirigenziale, a costituzione in giudizio avvenuta, e che la liquidazione avverrà applicando gli onorari minimi ai sensi delle vigente tariffa professionale.
- 4- Determinare che, in caso di nomina della dipendente Avvocatura, il precedente punto 3- dovrà intendersi annullato.

SETTORE AVVOCATURA

Visto per la regolarità tecnica
Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs
n. 267/00 si impegna la somma
di E. 632,14 di cui CPA E.10,33
IVA E. 105,35 sul CAP. 13000
Art. 43 T.1, F.01.S02 I. 03 sul
Bil. Esercizio Fin. 2007.

Il Dirigente del Settore
Avv. Adolfo Galibardi



Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.



Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

