



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1521

**OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE SCALINATA DI VIA MONTEVERGINE -
PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2007/1548)

L'anno duemilasette addì sette del mese di Dicembre, alle ore 13:00, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	A
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI O VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n. **1046** del **02/08/2007** la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di **sistemazione della scalinata di via Montevergine** quale collegamento pedonale alla Scuola Materna ed Elementare nonché al T.A.R., per il complessivo importo di **€. 30.000,00**, di cui **€. 25.000,00** per lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad **€. 750,00** ed **€. 5.000,00** per i.v.a.;
- che la suindicata spesa di **€. 30.000,00**, quale somma residuale del complessivo importo di **€. 112.000,00**, occorso per l'esecuzione dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche presso la Scuola Comunale "Montevergine", è stata prenotata sull'impegno n. 2316/2005 del bilancio dell'Ente ed è stata finanziata con apposito mutuo di **€. 112.000,00** contratto con la Cassa Depositi e Prestiti in posizione n. 4475955/00;
- che i lavori di che trattasi, a seguito delle previste procedure, sono stati affidati alla Ditta SCERMINO Carlo e Pasquale con il ribasso del 5% sull'importo dei lavori a base d'asta, giusta determinazione dirigenziale n. 3592/2007 di reg. gen.le;
- che gli stessi hanno avuto inizio il 27/08/2007, giusta verbale di consegna di pari data;
- che, nel corso dei lavori per cause impreviste ed imprevedibili, si è reso necessario apportare variazioni ed addizioni al contratto di appalto, per cui la D.L. ha redatto apposita perizia di variante e suppletiva per il complessivo importo di **€. 35.999,61**, di cui **€. 29.999,67** per lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza, ed **€. 5.999,94** per i.v.a.;

Dato atto:

- che la redazione della predetta perizia di variante e suppletiva è conseguente alla necessità di porre in opera le ringhiere della scalinata con struttura in ferro pieno, in luogo del previsto scatolare, tanto anche al fine dell'adeguamento della stessa ringhiera a quella già esistente per la quale la Soprintendenza alle B.A.A.A.S. aveva già espresso parere favorevole, nonché per assicurare maggiore staticità della stessa, tanto anche in considerazione del fatto che detta scalinata è, giornalmente, utilizzata da numerosissimi bambini che frequentano la sottostante scuola;
- che, inoltre, durante l'esecuzione dei lavori si sono constatate le precarie condizioni statiche di un parapetto per cui si è dovuto, necessariamente, procedere alla sua sistemazione ed all'apposizione di apposito rivestimento;

Considerato che la maggiore spesa per lavori, di cui al quadro economico rideterminato, ammonta a complessivi **€. 4.199,63** comprensivi di i.v.a. ed al netto del ribasso d'asta del 5%;

Visto il D.M. 19/04/2000 n. 145;

Visto, altresì, che il ricorso alla trattativa privata previsto dall'attuale normativa in materia, con la stessa ditta presente in cantiere, alla luce dell'interpretazione resa dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici con determinazione n. 30 del 09/06/2000, appare legittimo e compatibile col principio di economicità che deve contraddistinguere l'azione amministrativa, consentendo il contenimento dei costi e l'abbreviazione dei tempi di esecuzione, atteso che tale esigenza non discenda da errori e/o omissioni progettuali imputabili all'Amministrazione;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni, approvare la Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di **sistemazione della scalinata di via Montevergine** quale collegamento pedonale alla Scuola Materna ed Elementare nonché al T.A.R.;

Visto che il Dirigente del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. Approvare, la perizia di variante e suppletiva, comprensiva dello schema di atto di sot-tomissione e del verbale di concordamento di n. 4 nuovi prezzi, redatta dal D.L. relativa ai lavori di **sistemazione della scalinata di via Montevergine** quale collegamento pedonale alla Scuola Materna ed Elementare nonché al T.A.R., per il complessivo importo di **€. 35.999,61**, di cui **€. 29.999,67** per lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza, ed **€. 5.999,94** per i.v.a.;
2. Confermare l'affidamento degli ulteriori lavori, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, alla Ditta SCERMINO Carlo e Pasquale.
3. Approvare, inoltre, la maggiore spesa dei lavori pari ad **€. 4.199,63** comprensivi di i.v.a. ed al netto del ribasso d'asta del 5%.
4. Dare atto che, per effetto dei maggiori lavori, non è stato necessario concedere nessuna prorogata, per cui i lavori di che trattasi sono stati ultimati nei tempi stabiliti.
5. Dare atto, altresì, che la spesa di complessivi **€. 4.199,63** comprensivi di i.v.a. ed al netto del ribasso d'asta del 5%, trova copertura sul **Cap. 13810 - Art. 5 - Tit. 1 - Funz. 8 - Serv. 1 - Int. 3** - del bilancio di previsione dell'Ente, in quanto le risorse assegnate e finanziate con il mutuo in premessa citato sono esaurite.
6. Mandare, copia della presente deliberazione ai Settori TT.VV. II. e MM., Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti, al Servizio Intersettoriale - Area Tecnica ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 No 267.

MUNICIPIO DI SALERNO
Settore Trasp., Viab., Imp e Manut.
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione
IL CAPO SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile nella
presente proposta di deliberazione
RAGIONIERE CAFFI

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.