



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1556

**OGGETTO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DI UN PARCO
NATURALISTICO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CERAMICA
D'AGOSTINO - INDAGINI GEOGNOSTICHE
(Pro. N. 2007/1613)**

L'anno duemilasette addì quattordici del mese di Dicembre, alle ore 12:30, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

| |
|---|
| P |
| P |
| A |
| P |
| A |
| P |
| A |
| P |
| P |
| P |
| P |
| A |

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

PREMESSO:

- CHE, con deliberazione n. 906 del 17.07.2002, la Giunta Comunale ha autorizzato l'espletamento di un concorso di progettazione per il recupero e la riqualificazione di un'estesa area di proprietà comunale identificata come ex Ceramica D'Agostino;
- CHE, con deliberazione n. 218 del 25.02.2004, la Giunta Comunale, preso atto del lavoro svolto dall'istituita Commissione Giudicatrice, ha proclamato vincitore del concorso il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti prof. arch. Aubock (capogruppo);
- CHE, in esecuzione a quanto innanzi è detto, la Giunta Comunale, con atto n. 1343 del 07.12.2006, ha conferito alla prof. arch. Maria Aubock l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di recupero oggetto del citato concorso di progettazione;
- CHE, per far fronte alle spese di progettazione, con la medesima deliberazione si disponeva l'attivazione del fondo rotativo per la progettualità, mediante assunzione di apposito mutuo, subordinando la formalizzazione dell'incarico all'avvenuto perfezionamento della procedura di concessione del mutuo stesso;
- CHE, in data 12.03.2007, è stato stipulato con la Cassa DD.PP. il contratto di prestito in pos. 4504624/00, concernente l'anticipazione di € 1.800.000,00 per far fronte alle spese di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in narrativa;
- CHE, al fine di proseguire nella redazione della progettazione degli interventi di cui al progetto vincitore del concorso, è necessario acquisire, tra l'altro, tutti gli elementi indispensabili per una precisa valutazione della natura e delle caratteristiche litostratigrafiche dei luoghi, attraverso un'indagine geognostica in sito ed in laboratorio;
- CHE, per lo scopo, il geologo comunale, dr. Rosario Lambiase, ha redatto il progetto delle sopraindicate indagini, costituito dai seguenti elaborati:
 - 1) Planimetria area interessata;
 - 2) Computo metrico estimativo;
 - 3) Capitolato speciale di appalto;
 - 4) Elenco prezzi.
- CHE la correlata spesa, pari a complessivi € 43.659,60, è articolata secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|-------------------|
| A) Importo netto lavori e sicurezza | € 36.383,00 |
| (di cui € 363,83 per oneri connessi alla sicurezza) | |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| b.1) IVA (20% di A) | € <u>7.226,60</u> |
| Totale Generale A) + B) | € 43.659,60 |

RILEVATA l'urgenza di eseguire le suddette indagini, propedeutiche a qualsiasi attività di progettazione di dettaglio;

RITENUTO di approvare il progetto delle indagini di che trattasi, disponendo di affidare le attività con procedura negoziata, secondo quanto previsto dal D.Lgs n. 163/2006 e dal regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione di C.C. n. 17/2007;

CONSIDERATO che la esecuzione delle predette indagini è indispensabile, necessaria e propedeutica alle successive fasi di progettazione per il recupero e la riqualificazione di un'estesa area di proprietà comunale identificata come ex Ceramica D'Agostino;

RITENUTO di deliberare in proposito;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

D E L I B E R A

1) APPROVARE il progetto dell'indagine geognostica richiamata in narrativa, nell'importo complessivo di € 43.659,60, distinto secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|-------------------|
| A) Importo netto lavori e sicurezza | € 36.383,00 |
| (di cui € 363,83 per oneri connessi alla sicurezza) | |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| b.1) IVA (20% di A) | € <u>7.226,60</u> |
| Totale Generale A) + B) | € 43.659,60 |

2) DARE ATTO che l'indagine in argomento è indispensabile per il prosieguo della progettazione definitiva ed esecutiva per il recupero e riqualificazione dell'area di proprietà comunale identificata come ex Ceramica D'Agostino, in premessa richiamata, ed è coerente con le finalità di cui al mutuo acceso con la Cassa DD.PP. pos.n.4504624/00;

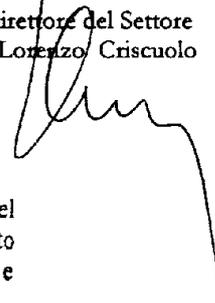
- 3) STABILIRE di provvedere all'affidamento delle suddette indagini geognostiche mediante procedura negoziata secondo quanto previsto dal D.Lgs n. 163/2006 e dal regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione di C.C. n. 17/2007.
- 4) DARE ATTO che la correlata spesa complessiva, di cui al precedente punto 1, trova copertura all' imp.8220/1999.
- 5) MANDARE al Settore Opere e LL.PP., al Settore Ragioneria ed al Settore Advocatura - Servizio Appalti e Contratti, per tutti i provvedimenti consequenziali.

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO



Settore Opere e Lavori Pubblici - parere regolarità tecnica
Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore
ing. Lorenzo Criscuolo



Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

