



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 107

**OGGETTO: CONTENZIOSO AMMINISTRATIVO TAR CAMPANIA RICORSO PROPOSTO DALLA SOCIETA' IMMOBILIARE PANORAMICA SRL C/ COMUNE PROVVEDIMENTI**

( Pro. N. 2008/99 )

L'anno duemilaotto addi uno del mese di Febbraio, alle ore 12:50, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDI ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO  
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
A
P
P
P
A
P
P
P
A
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità. Favorevoli n. 9 - . Avv. Antonio Brancaccio.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### **PREMESSO:**

**CHE** è stato notificato in data 23.01.2008 il ricorso contro questo Comune dinanzi al TAR Campania – Salerno – proposto dalla Società Immobiliare Panoramica srl, in persona dell'Amm.re unico ing. Rocco Chechile, rappresentato e difeso dall'avv. Lorenzo Lentini e Feliciano Ferrentino con i quali è elettivamente domiciliata, in Salerno, al Corso Garibaldi n.103;

**CHE** tale ricorso, è stato proposto avverso e per l'annullamento, previa sospensione :

- a) del provvedimento prot.n.196032 dell'11.12.2007 con cui il Responsabile del Procedimento ha diffidato la Società ricorrente a demolire le opere di cui al verbale del 03.08.2007, realizzate in difformità dalle autorizzazioni conseguite ed al ripristino dello stato dei luoghi della struttura alberghiera, denominata Grand Hotel Salerno, in conformità con gli atti tecnici ed amministrativi approvati;
- b) del verbale di accertamento tecnico del Settore Urbanistica redatto il 03.08.2007, in uno al verbale n. 18 dell'11.07.2007 della commissione collaudo;
- c) della nota prot. n. 9241/470 dell'08.10.2007 del Direttore Settore OO.e LL.PP.;
- d) delle note prot. n. 9241/592 del 20.11.2007 e n.9241/543 del 05.12.2007 di richiesta e riscontro del Settore Avvocatura;
- d) di tutti gli atti presupposti, collegati, connessi e consequenziali e delle relative procedure di contenuto ed estremi ignoti, ove occorra e se lesivi.

**RITENUTO** che a tutela degli interessi del Comune, torna opportuno resistere al su citato ricorso, provvedendo alla nomina di un legale;

**VISTO** che ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n° 267 del 18/8/00 sulla presente proposta il Direttore del Settore Avvocatura esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica dell'atto;

### **DELIBERA**

- 1) **RESISTERE** per i motivi espressi in narrativa, al giudizio come innanzi proposto dalla Società Immobiliare Panoramica S.r.l., in persona dell'Amministratore Unico Ing.Rocco Chechile, con atto notificato il 23.01.2008
- 2) **AUTORIZZARE** il Sindaco a costituirsi in nome e per conto del Comune ed a conferire mandato al professionista, da lui individuato, il cui nominativo è trascritto sul frontespizio del presente atto.
- 3) **STABILIRE** che in caso di nomina di professionista del libero foro si applicheranno gli onorari minimi tabellari delle tariffe professionali.

### **Settore Avvocatura**

Visto per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. del 18.8.2000 N° 267. Si impegna la somma di euro 632,14 di cui CAP in euro 10,33 ed IVA in euro 105,35 sul cap 13000, art.43, T.1. F.01, S.02,1.03 del bilancio 2008.

Fasc. n.26/08/A

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 46 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Si dichiara la responsabilità della presente proposta.

IL RAGIONIERE CAPO