



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 128

OGGETTO: IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DEL QUARTIERE EUROPA SITO IN VIA LIBERTI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO SOC. TENNIS CLUB DI SALERNO

(Pro. N. 2008/140)

L'anno duemilaotto addi otto del mese di Febbraio, alle ore 12:40, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n. 413 del 23.03.2007 l'Amministrazione comunale ha approvato quale obiettivo strategico l'affidamento a società sportive degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Salerno a rilevanza di quartiere, in particolare per gli impianti di Via Liberty, Via Monticelli e Via Picarielli;
- che con determina dirigenziale del Direttore del Settore Trasporti - Viabilità - Impianti-Manutenzioni n. 1582 del 18.04.2007 è stata indetta la relativa procedura di gara, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 163/2006, approvando il bando di gara, la convenzione e l'elaborato tecnico-amministrativo per l'intervento tipo delle opere edilizie di completamento della struttura a carico del concessionario;
- che l'Amministrazione comunale con delibera di G.C. n. 879 del 22.06.2007 ha nominato la commissione giudicatrice per l'affidamento in gestione dei suddetti impianti sportivi di quartiere;
- che successivamente all'esperimento delle procedure di gara, per l'impianto di quartiere di Via Liberty, la stessa commissione ha valutato l'offerta presentata, proponendo l'aggiudica della concessione alla società Tennis Club di Salerno, con sede in Via San Giovanni Bosco n. 31 - Salerno;

Premesso altresì:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 3640/s del 05.09.2007 è stata aggiudicata in via provvisoria la gestione dell'impianto di Via Liberty alla predetta società Tennis Club di Salerno, dando atto che successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati dall'offerente in sede di gara, sarebbe stato approvato il provvedimento di aggiudica definitiva;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 4008 del 27.09.2007 è stata aggiudicata definitivamente alla predetta società Tennis Club di Salerno, la concessione per la gestione ed il completamento dell'impianto sportivo di Tennis di Via Liberty;
- che in data 21.11.2007 è stata stipulata la relativa convenzione ;
- che l'Art. 11 della convenzione stabilisce da parte del concessionario, entro due mesi dalla data di stipula, la presentazione del progetto esecutivo delle opere di completamento per l'approvazione da parte dell'Amm. ne Comunale;
- che la soc. Tennis Club di Salerno in data 10.12.2007 con prot. n. 19520, ha rimesso a questo Ente il progetto esecutivo - a firma dell'ing. Vincenzo Napoli - di completamento dell'impianto comunale di tennis e realizzazione della struttura spogliatoi, con annessa sala ginnica, da realizzarsi a servizio dell'impianto del Quartiere Europa sito in Via Liberty, alla stessa Società affidati in concessione, a seguito delle richiamate procedure concorsuali;

Preso atto:

- che la Commissione Edilizia Integrata con atto n. 202 in data 12.12.2007 ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra, ai sensi dell'art. 9 del R.U.E.C. di Salerno;
- che il Dirigente del Servizio Trasformazioni Edilizie - Sportello Unico per l'Edilizia con provvedimento n. 131/2007 in data 19.12.2007, ha autorizzato la società sportiva Tennis Club di Salerno, nella persona del suo Presidente e legale rappresentante Dott.

Pietro Dini, alla realizzazione delle opere di completamento dell'impianto sportivo di Via Liberti, in conformità al parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata, innanzi menzionato;

- che la Soprintendenza per i Beni Architettonici di Salerno ed Avellino, con nota prot. n. 2725 del 25.01.2008 ha comunicato che non sussistono gli estremi per predisporre l'annullamento del provvedimento di autorizzazione comunale n. 131/2007 del 19.12.2007;
- che l'art. 11 delle condizioni contrattuali per la gestione dell'impianto sportivo di cui trattasi, prevede altresì la realizzazione delle opere del progetto di completamento entro due anni dalla stipula della convenzione;
- che i lavori di cui innanzi sono a totale carico del concessionario -Soc. Tennis Club di Salerno-, a costo zero per l'Amministrazione Comunale;

Visto il progetto esecutivo di completamento dell'impianto comunale di tennis del Quartiere Europa sito in Via Liberti, predisposto a firma dell'ing. Vincenzo Napoli e rimesso dalla Soc. Tennis Club di Salerno al Comune in data 10.12.2007 con prot. n. 19520, depositato presso il Servizio Trasformazioni Edilizie - Sportello Unico per l'Edilizia-;

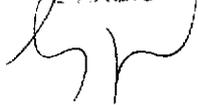
Visto altresì che il Dirigente del Settore Trasporti - Viabilità - Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

Per le ragioni e considerazioni espresse in premessa, approvare ai sensi dell'art. 98 del Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di Salerno, vigente dal 06.02.2007, il progetto esecutivo di completamento dell'impianto comunale di tennis e realizzazione della struttura spogliatoi, con annessa sala ginnica, a servizio dell'impianto sportivo de Quartiere Europa sito in Via Liberti, così come predisposto dall'ing. Vincenzo Napoli e rimesso dalla concessionaria Soc. Tennis Club di Salerno in data 10.12.2007 prot. n. 19520, progetto assistito dalla validazione effettuata ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/99 da parte del R. U. P. ing. Matteo Basile, depositato presso il Servizio Trasformazioni Edilizie - Sportello Unico per l'Edilizia.

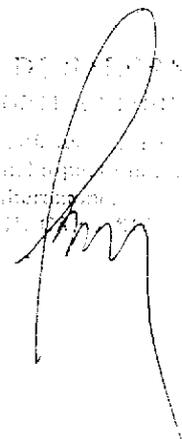
Si dichiara in regola la contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



MUNICIPIO DEL COMUNE
SETTORE TRASPORTI - VIABILITÀ -

Viabilità - Impianti e Manutenzioni
Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

