



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 152

**OGGETTO: RETE ACQUEDOTTISTICA LOCALITA' S. EUSTACHIO VARIANTE AI LAVORI  
DI COMPLETAMENTO**

( Pro. N. 2008/150 )

L'anno duemilaotto addì otto del mese di Febbraio, alle ore 12:40, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
IORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAIÒ VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

## LA GIUNTA

Premesso che:

- con deliberazione n. 64 del 14.12.1999 il C.C. ha adottato la variante interna al P.E.E.P. in località S. Eustachio, successivamente approvata con delibera di C.C. n. 2 del 22.01.2000; il suddetto P.E.E.P. risulta organizzato in due comprensori, A e B, in cui si prevede rispettivamente la realizzazione di 118 alloggi di edilizia agevolata/convenzionata e di n. 64 alloggi di edilizia sovvenzionata/convenzionata;
- il Settore Opere e Lavori Pubblici ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova rete acquedottistica in località Sant'Eustachio, al servizio dei fabbricati del citato Peep, il tutto per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 310.451,65 per lavori, comprensivi di € 5.898,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 189.548,35 per somme a disposizione dell'amministrazione. Il suddetto progetto è stato approvato con deliberazione n° 882 del 1/09/2006;
- a seguito di gara d'appalto, giusta nota prot. 84476 del 21/05/2007 del Servizio Appalti e Contratti, è risultata affidataria la ditta "A&G Costruzioni" srl con sede in via Ovidio Serino 5, Mercato San Severino (SA), la quale ha offerto un ribasso del 32,518%;
- i lavori sono stati regolarmente consegnati;
- in data 5/07/2007 con Rep. n° 23109 è stato stipulato il contratto d'appalto;
- con deliberazione 1250/2007 è stata approvata perizia di variante e suppletiva dei lavori principali, nell'ambito del 5% dell'importo a contratto;
- con deliberazione 1251/2007 è stato approvato il progetto di completamento dell'opera in questione e sono stati affidati i correlati lavori;
- i lavori di completamento sono stati regolarmente consegnati;
- in data 20/12/2007 con Rep. n° 23312 è stato stipulato il contratto d'appalto dei lavori di completamento;
- con separato atto è stata approvata la seconda perizia di variante e suppletiva ai lavori principali;

Considerato che:

- risulta necessario introdurre modifiche al progetto di completamento, riguardanti la sostituzione di alcuni pezzi speciali delle tubazioni (curve, croci ect..) e le modalità di realizzazione dei ripristini stradali;
- il Settore OOLLPP ha predisposto una variante al progetto affidato, introducendo negli atti progettuali le opportune modificazioni. Le suddette modifiche comportano un incremento di spesa netto di € 1.039,35, pari all'1,62% dell'importo a contratto e rientra, pertanto, nel limite del 5%, ammesso per legge, ai fini del miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Considerato, inoltre, che:

- l'impresa esecutrice dei lavori principali si è dichiarata disponibile ad eseguire le nuove lavorazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale e, pertanto, per l'importo di € 1.039,35, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA al 10%, che trova copertura nel quadro tecnico ed economico complessivo;
- che la medesima impresa ha sottoscritto, in segno di accettazione, l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi predisposto dai tecnici del Settore OOLLPP;

Considerato opportuno, per le ragioni espresse in narrativa, approvare, la perizia di variante e suppletiva del progetto di completamento della rete acquedottistica in località S. Eustachio, così come predisposta dal Settore OOLPP;

Visto che il Direttore del Settore Opere e LL. PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1) Approvare il nuovo quadro economico generale dell'intervento, così come rimodulato nel seguito:

A)	Importo dei lavori a netto del ribasso di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 6.471,59	€ 246.058,40
B)	Somme a disposizione	
B.1	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 31.123,92
B.2	Spese tecniche ed art. 92, comma 5, D.Lgs 163/2006 Compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.	€ 15.000,00
B.3	Oneri di discarica compreso I.V.A.	€ 20.000,00
B.4	Sondaggi geotecnici, geognostici, archeologia	€ 20.000,00
B.5	Progetto di completamento al netto del ribasso d'asta compresi oneri della sicurezza (€ 743,32)	€ 65.180,84
B.6	Oneri per eliminazione interferenze e sottoservizi, imprevisti e contenziosi	€ 16.636,84
B.7	Oneri per trasferimento allaccio utenze, allaccio alla rete di esercizio,	€ 87.000,00
	Totale somme a disposizione	<u>€ 253.941,60</u>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 500.000,00</b>

2) Approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di completamento della nuova rete acquedottistica in località S. Eustachio, così come predisposta dal Settore OOLPP ed agli atti dello stesso, per l'importo netto di € 1.039,35 oltre IVA;

3) Affidare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia, di cui al precedente punto 2), all'impresa "A & G Costruzioni" srl con sede in via Ovidio Serino 5, Mercato San Severino (SA), per l'importo di € 1.039,35 al netto del ribasso d'asta ed oltre IVA;

4) Dare atto che l'intervento trova copertura economica all'impegno 5104/2006 in ragione di mutuo Cassa DD.PP. pos 4498029.00;

5) Mandare al Settore Opere e Lavori Pubblici, al Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

sensi dell'art. 135 comma 2º D.Lgs. 18-8-2000 No 267.

**Settore Opere e Lavori Pubblici - Parere regolarità tecnica**

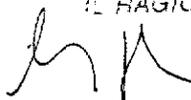
Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

**Il Direttore del Settore**

Ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art.96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

