



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 221

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CITTADINO IN LOCALITA' BRIGNANO 3° LOTTO APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO °1 STRALCIO - PROVVEDIMENTI**

( Pro. N. 2008/225 )

L'anno duemilaotto addì ventidue del mese di Febbraio, alle ore 12:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO  
VALIANTE GIANFRANCO

|   |
|---|
| P |
| P |
| A |
| P |
| P |
| A |
| P |
| P |
| P |
| A |
| P |
| P |

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### Premesso:

-che con delibera di G.C. n.881 del 01/09/2006, è stata approvata la planimetria generale relativa all'ampliamento del cimitero cittadino in località Brignano - 3<sup>a</sup> stralcio, che individuava, tra l'altro n.42 lotti da destinare alla realizzazione di cappelle cimiteriali e n.1704 nuovi loculi cimiteriali;

-che con gli atti giuntali n.881/2006 e 958/2006, sono stati approvati gli schemi dei bandi per la concessione dei n.42 lotti da destinare alla realizzazione di cappelle di famiglia e dei n.1704 nuovi loculi cimiteriali;

-che a seguito dell' avviso pubblico pervenivano, in tempo utile n.104 offerte per i lotti cimiteriali, in luogo dei n.42 messi a bando di gara, e n.547 prenotazioni per i nuovi loculi cimiteriali;

-che a conclusione di tutte le operazioni di verifica dei necessari requisiti dei partecipanti al bando di gara per l'assegnazione dei lotti cimiteriali, da parte della commissione esaminatrice, la G.M. con atto n.67 del 19/01/2007 ha approvato la graduatoria definitiva comprendente i primi 42 soggetti risultati assegnatari, i 56 ammessi perché, comunque, in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, più i n.6 esclusi, a seguito di incompletezza rituale e/o della documentazione richiesta nel bando di gara;

-che con delibera di G.C. n.355/2007 è stata approvata la graduatoria definitiva comprendente le n.547 prenotazioni da parte dei soggetti interessati alla concessione dei nuovi loculi cimiteriali;

-che, nell'ambito delle procedure di affidamento in concessione dei n.42 lotti cimiteriali sono state acquisite, invece, n.104 prenotazioni, di cui n.98 idonee perché in possesso dei requisiti necessari per essere ammessi alla gara;

-che il Responsabile della Direzione dei Servizi Cimiteriali con nota del 13/03/2007, acquisita in data 14/03/2007 al n.44839 dell'Archivio Generale, sulla base di puntuali considerazioni proponeva l'aumento del numero delle aree da destinare alla realizzazione di cappelle gentilizie, fino al soddisfacimento delle n.98 regolari prenotazioni pervenute;

-che il progetto di ampliamento 3^ lotto , così come i precedenti 1^ e 2^ stralcio, è finanziato con i proventi derivanti dall'assegnazione in concessione delle aree cimiteriali;

-che, l'Amministrazione Comunale soddisfacendo le richieste di tutti gli interessati, risultati idonei, ne avrebbe ricavato ulteriori fondi da impiegare nelle opere di cui all'intervento di che trattasi;

-che i progettisti incaricati Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano, recependo la volontà ed il parere espresso dalla Direzione dei Servizi Cimiteriali, con nota del 15/03/2007, acquisita in pari data al n.45618 dell'Archivio Generale, trasmettevano la nuova planimetria generale dell'intervento di ampliamento del cimitero cittadino - 3^ stralcio, comprendendo gli ulteriori n.98 lotti cimiteriali per la realizzazione di cappelle;

-che i citati tecnici, in tale nota specificavano che razionalizzando gli spazi era possibile rendere disponibili ulteriori n.56 lotti per cappelle cimiteriali, tali da soddisfare in tal modo tutte le regolari n.98 richieste pervenute;

-che, l'Amministrazione Comunale, recependo tale proposta, con delibera di G.C. n.429 del 30/03/2007 approvava una nuova planimetria generale che individuava n.104 lotti cimiteriali, tanti per quanti sono stati i partecipanti, soddisfacendo in tal modo le n.98 richieste dei soggetti idonei perché in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara;

-che l'Amministrazione Comunale con delibera di G.C. n.692/2007 ha stabilito di provvedere allo scorrimento della graduatoria-- definitiva fino all'esaurimento di tutti i richiedenti risultati idonei, autorizzando il Settore Opere e LL.PP. a procedere alla assegnazione dei n.98 lotti cimiteriali ai soggetti risultati idonei secondo l'ordine occupato nella graduatoria;

-che a conclusione di tutte le operazioni di cui sopra, a seguito di rinunce da parte di assegnatari originari e di quelli esclusi in sede di gara, sono rimasti non assegnati n.16 lotti, per cui la G.C., con atto n.1297/2007, ha disposto la pubblicazione di un nuovo bando di gara;

-che, nelle more di definizione di tutte le procedure di cui al nuovo bando di gara, i tecnici incaricati Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano con nota del 12/10/2007 prot.n.161622 hanno trasmesso il progetto definitivo dei lavori di ampliamento del cimitero cittadino 3^ lotto, nell'importo complessivo di €.6.142.412,89 di cui €.4.208.449,45 per lavori, comprensivi di €.166.616,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €.1.933.963,44 per somme a disposizione;

-che, non risultando disponibile la copertura finanziaria per l'intero importo di €.6.142.412,89, con delibera n.1488 del 30/11/2007, la G.C, approvava, solo in linea tecnica, il progetto definitivo dell'ampliamento del cimitero cittadino in località Brignano - 3^ lotto;

-che per quanto sopra, successivamente, il Settore Opere e LL.PP., richiedeva ai progettisti incaricati un progetto stralcio, nell'ambito delle somme introitate dalla concessione di n.98 lotti per cappella e n.547 nuovi loculi prenotati;

-che i progettisti, Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano, con nota del 06/12/2007, prot. n.193884, trasmettevano il progetto esecutivo 1^ stralcio dell'ampliamento del cimitero cittadino in località Brignano 3^ lotto;

-che il Settore Opere e LL.PP., a seguito di verifiche eseguite congiuntamente ai progettisti, con nota del 14/01/2008 prot. n.6225, restituiva ai tecnici incaricati le copie del progetto presentato, affinché provvedessero ad apportare alcune modifiche;

-che a seguito di quanto sopra i progettisti, Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano, con nota del 18/02/2008, prot. n.28342, hanno ritrasmesso il progetto esecutivo 1^ stralcio dell'ampliamento del cimitero cittadino in località Brignano 3^ lotto;

-che, il progetto di cui sopra, depositato presso il Settore Opere LL.PP., prevede per le lavorazioni in esso contenute una spesa complessiva di €.4.650.000,00 secondo il quadro economico che di seguito si riporta:

## QUADRO ECONOMICO

### A - LAVORI:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1-Lavori a base d'asta  | €.3.376.418,45        |
| - oneri di sicurezza + oneri attuazione P.d.S., non soggetti al ribasso d'asta: | €. 96.444,21          |
| <b>TOTALE LAVORI</b>  | <b>€.3.472.862,45</b> |

### B - SOMME A DISPOSIZIONE

|  |                       |
|--|-----------------------|
| 1 - Spese Tecniche Generali ( progettazione, Coordinatore Sicurezza in fase progettuale e di esecuzione lavori, D.L., Collaudo statico, Commissione di Collaudo, indagini geologiche | €.443.019,10          |
| 2 - C.N.P.I.A. ( 2% di B1)   | €. 8.860,98           |
| 3 - Imprevisti, forniture, lavori in economia  | €.181.782,23          |
| 4 - IVA al 10% sui lavori  | €.347.286,25          |
| 5 - competenze ex art.18 L.109/94  | €. 69.457,25          |
| 6 - IVA al 20% su B1+ B2+ B3   | €.126.732,34          |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€.1.177.137,55</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>  | <b>€.4.650.000,00</b> |

**DARE ATTO** che il succitato importo di €.4.650.000,00 è finanziato con i proventi derivanti dalla concessione dei lotti per cappelle e realizzanti nuovi loculi, di cui €.985.030,00 all'Imp. n.7645/06 ed €.3.664.970,00 al cap.21105 art.4 T.2,F.10,S.5 .1 del bilancio corrente anno finanziario;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo 1<sup>a</sup> stralcio, agli atti del Settore Opere e LL.PP., sottoscritto in data 21/02/2008, dai Progettisti e dal R.U.P..

### RITENUTO:

- di approvare lo schema di convenzione regolante, relativamente all'incarico di progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, i rapporti tra il Comune ed i tecnici incaricati Ing. Roberto di Gaeta e Arch Luciano Alfano;



- di approvare il progetto esecutivo 1<sup>a</sup> Stralcio dei lavori di ampliamento del cimitero cittadino in località Brignano 3<sup>a</sup> lotto, redatto dai tecnici Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano;

- di proclamare l'urgenza dell'intervento per la valenza della materia trattata sotto il profilo sociale e della igiene pubblica;

**VISTO** che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

### **DELIBERA**

1) Approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo 1<sup>a</sup> stralcio, sottoscritto, in data 21/02/2008, dai Progettisti e dal R.U.P..

2) Approvare, sotto il profilo tecnico ed economico, il Progetto esecutivo 1<sup>a</sup> stralcio, redatto dai tecnici Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano, dell'importo complessivo di €4.650.000,00 di cui €3.376.418,24 per lavori, €96.444,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e €1.177.137,55 per somme a disposizione, secondo il quadro economico in premessa riportato.

3) Dare atto che l'importo complessivo di €4.650.000,00, necessario per la realizzazione dell'opera, sarà finanziato con i proventi derivanti dalla concessione dei lotti per cappelle e dei realizzanti nuovi loculi di cui €985.030,00 all'Imp. n.7645/06 ed €3.664.970,00 al cap.21105 art.4 T.2,F.10,S.5 l.1 del bilancio del corrente anno finanziario.

4) Stabilire, per le motivazioni in premessa riportate, l'urgenza dell'intervento, e per l'effetto disporre che l'appalto dei lavori avvenga con procedura accelerata.

5) Disporre che il metodo di gara e le successive procedure per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del cimitero monumentale 1<sup>a</sup> stralcio vengano stabilite con successiva determina dirigenziale.

6) Approvare gli schemi di convenzione regolanti i rapporti tra l'Amministrazione Comunale ed i Tecnici Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano, allegati al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale, già sottoscritti, per accettazione dai predetti tecnici.

7) Approvare in €197.897,66, CNPIA ed IVA comprese, la spesa presuntiva relativa alla liquidazione delle prestazioni tecniche rese dai tecnici Ing. Roberto di Gaeta e Arch. Luciano Alfano per la redazione del progetto di ampliamento del cimitero cittadino in località Brignano 3<sup>a</sup> lotto.

8) Approvare in €.43.783,12, CNPIA ed IVA comprese, la spesa presuntiva relativa alla liquidazione delle competenze tecniche, per Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, all'Ing. Roberto di Gaeta.

9) Stabilire che, alla liquidazione delle somme riportate ai punti 7 e 8, si farà fronte con i fondi di cui all'Imp. n.7645/06, ed al cap.21105 art.4 T.2,F.10,S.5 l.1 del bilancio del corrente anno finanziario.

10) Mandare al Settore Opere e LL.PP., al Settore Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti ed al Settore Ragioneria per i conseguenziali provvedimenti.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

**Settore Opere e Lavori Pubblici - Parere regolarità tecnica**

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs n.267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore  
Ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art.96 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale I.f.