



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 225

**OGGETTO: NUOVA PAVIMENTAZIONE SPORTIVA PRESSO I CAMPI DI TENNIS " G. DI NINNO " - DITTA TPS CURNO (BG) VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE - PROVVEDIMENTI**

( Pro. N. 2008/229 )

L'anno duemilaotto addi ventinove del mese di Febbraio, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDI ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO  
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
A
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE  
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n. 234 del 23.02.2007 la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale dei campi comunali di tennis Di Ninno", redatto da tecnici dipendenti in servizio presso il Settore TT.VV.II. e MM., per l'importo complessivo di €.500.000,00 di cui €.410.000,00 per lavori a base d'asta ed €.90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, per l'esecuzione dell'opera, la Cassa DD.PP. ha concesso apposito mutuo per l'intero importo di €.500.000,00 in posizione n. 4505677.00 ;
- che, allo scopo di affidare lavorazioni specialistiche a ditte munite di idonea iscrizione e specifiche competenze, con determina dirigenziale n. 1244 del 22.03.2007 è stato rimodulato il quadro economico riepilogativo della spesa complessivamente approvata con deliberazione della G.M. n. 234/2007, assegnando €.344.847,52 oltre somme a disposizione per lavori a base d'asta relativi a lavorazioni edili, fognari e stradali, ed €.65.153,08 oltre somme a disposizione per la realizzazione di nuova pavimentazione sportiva specialistica, attestandone la copertura finanziaria sui fondi ordinari di bilancio iscritti sul Cap. 21062 - Imp. n. 1212/07;
- che, esperita la gara d'appalto, con determina dirigenziale n. 3215 del 24.07.2007, i lavori relativi alla nuova pavimentazione sportiva sono stati affidati alla ditta " TIPIESSE S.r.l." col ribasso del 23,23 % sui prezzi unitari posti a base di gara, con la quale in data 27.09.2007 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 23203 per l'importo netto di €.50.107,32;
- che con verbale redatto in data 21.08.2007 i suddetti lavori sono stati consegnati, sotto riserve di legge, ai sensi dell'Art. 129 - comma 4 - DPR 554/99, alla Ditta aggiudicataria la quale, anticipando il termine per l'ultimazione fissato in trenta giorni naturali consecutivi, con scadenza prevista per il 18.09.2007, ha completato i lavori in data 31.08.2007;
- che, pertanto, il quadro economico riepilogativo della spesa risulta come segue :

A) - lavori a misura al lordo del ribasso	€.	64.768,68	
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	384,40	
		€.	65.153,08
ribasso d'asta del 23,23 %	€.	15.045,76	
		€.	50.107,32
oneri di sicurezza	€.	384,40	
			importo netto dei lavori
			€50.491,72
B) - somme a disposizione dell'Amministrazione :			
- IVA sui lavori al 20%	€.	13.030,61	
- spese generali e tecniche (1,5%)	€.	977,30	
- residuo ribasso d'asta	€.	15.010,64	
			totale somme a disposizione
			€. 29.018,55
			Totale generale
			€.79.510,27

Considerato :

- che a conclusione dei lavori si é reso necessario redigere una perizia di assestamento finale dovuta alla necessità di operare ulteriori applicazioni di rasante rispetto alle previsioni di capitolato in quanto, la pezzatura di inerti presente nel conglomerato bituminoso di sottofondo applicato, unica al momento disponibile sul mercato, non riuscendo a formare asfalto chiuso ed uniforme, ha richiesto l'applicazione di circa 1.500 Kg. aggiuntivi di prodotto;
- che detta perizia, pur restando nell'importo complessivo del progetto, richiede una maggiore spesa per lavori pari ad €.5.438,28 sulla quale applicare il medesimo ribasso del 23,23 %, per cui si modifica il quadro economico riepilogativo come segue :

A) - lavori a misura e/o a corpo al lordo del ribasso	€ 70.206,96	
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 384,40	
	€ 70.591,36	
ribasso d'asta del 23,23 %	€ 16.309,08	
	€ 53.897,88	
oneri di sicurezza	€ 384,40	
	importo netto dei lavori	€ 54.282,28

B) - somme a disposizione dell'Amministrazione :		
- IVA sui lavori al 20%	€ 10.856,46	
- spese generali e tecniche (1,5%)	€ 1.058,87	
- residuo ribasso d'asta	€ 13.312,66	
	totale somme a disposizione	€ 25.227,99
	<b>Totale generale</b>	<b>€ 79.510,27</b>

**VISTO** l'assestamento finale del progetto per l'importo di € 54.282,28 con cui sono state apportate lievi variazioni al progetto eseguito, per le motivazioni innanzi indicate e per realizzare un'ulteriore protezione con ricorrenza in resina al bordo della nuova pavimentazione sportiva.

**RITENUTO** pertanto di approvare quanto espresso in premessa, finanziando la maggiore spesa di € 3.790,56 per lavori, pari all'aumento del 7,50 % e perciò rientrante nei limiti imposti dalle norme vigenti, attingendo dalle somme a disposizione dell'Amministrazione.

**VISTO** che in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Direttore del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole,

### DELIBERA

1. Approvare l'assestamento finale per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di nuova pavimentazione sportiva specialistica" nell'ambito della ristrutturazione ed adeguamento dei campi da tennis "G. Di Ninno", per l'importo complessivo netto dei lavori pari ad € 54.282,28 di cui € 3.790,56 per maggiori lavori al netto del medesimo ribasso d'asta del 23,23%, come riportato nel quadro economico riepilogativo della spesa indicato in premessa.
2. Approvare lo schema di atto di sottomissione recante l'indicazione del nuovo prezzo "NP 1" concordato e sottoscritto per accettazione dalla ditta "TIPIESSE S.r.l." di Curno (BG), allegato alla presente deliberazione per esserne parte integrante e sostanziale.
3. Dare atto che la maggiore spesa per lavori, al netto del ribasso, pari ad € 3.790,56 di cui alla perizia di variante e di assestamento finale di che trattasi, corrispondente all'aumento complessivo del 7,50 %, pertanto rientrante nei limiti imposti dalla normativa vigente, trova copertura nel quadro economico riepilogativo del progetto, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione.
4. Mandare al Settore Avvocatura, Servizio Appalti e Contratti, al Settore Ragioneria, al Servizio Intersettoriale Area Tecnica ed al Settore proponente, ciascuno per quanto di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

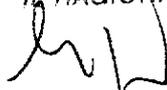
ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18.8.2000 N° 267.  
**Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.**

**Il Segretario Generale f.f.**



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

**IL RAGIONIERE CAPO**



**MUNICIPIO DI SALERNO**  
**SETTORE TRASPORTI E VIABILITÀ**

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

**IL CAPO SETTORE**

