



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 255

**OGGETTO: P.U.A. COMPARTO EDIFICATORIO CR-36. VIA DEGLI UFFICI FINANZIARI
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA**

(Pro. N. 2008/257)

L'anno duemilaotto addi ventinove del mese di Febbraio, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
A
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che con nota prot. n. I 3895/ 2008 il R.U.P. dell'Ufficio Piani Attuativi ha trasmesso n. 3 copie del progetto esecutivo , redatto dalla Società Meridionale Immobiliare Costruzioni s.r.l. delle opere di urbanizzazione primaria del P. U. A. del comparto edificatorio CR_36 sito in via degli Uffici Finanziari approvato con delibera di G.C. n. 1497 del 30/11/2007;
- che il Settore Opere e LL.PP. ha effettuato un primo esame del progetto;
- che, a seguito di nota prot. I 28229 del 18 febbraio 2008 dell'Ufficio Staff del Sindaco avente ad oggetto "Procedura Urbanistico-Edilizia di approvazione e attuazione di Piani Urbanistici Attuativi promossi da soggetti privati", il Settore Opere e LL. PP. risulta individuato quale responsabile, fra l'altro, della verifica e validazione dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei PP.UU.AA.;
- che il Settore Opere e LL.PP. con nota prot. n. P 25959 del 13/02/2008 ha richiesto integrazioni al progettista arch. Domenico Caprara;
- che in data 19/02/2008 prot. n. A 29077 venivano consegnate le integrazioni richieste ;
- che sono stati acquisiti :
 - o parere favorevole con prescrizioni dell'Autorità di Bacino Regionale Destra Sele prot. n. 37 del 24/07/07;
 - o parere favorevole dell'ASL SA/2 prot. n. 2800 U.O.P.C. del 12/10/2007;
 - o parere favorevole della Regione Campania – Area Generale Lavori Pubblici prot.n.2007.0861167 del 12.10.2007;
 - o parere favorevole prot. 108743 del 29/06/2007 del Comune di Salerno in ordine agli scarichi fognari;
 - o attestazione della Salerno Sistemi giusta attestato n. 4447/161 del 02/05/2007 ;
- che per il progetto *de quo*, considerando che i lavori saranno eseguiti dallo stesso proponente PUA, non risulta necessario produrre tutti gli elaborati previsti dal D.P.R. 554/99;
- che il Settore Opere e LL.PP. in data 25/02/2008 prot.n.9220/36, giusta verbale, ha validato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazioni del P.U.A. Comparto Edificatorio CR-36;
- che dal suindicato verbale di validazione si evince che il costo dell'opera è pari ad €. 840.872.48 oltre IVA se dovuta ;
- che successivamente, con nota prot.n.35797 del 28/02/08, il dirigente dello " Staff Sindaco" ha precisato che fra le competenze del Settore Opere e LL.PP. è compresa anche la predisposizione della Deliberazione di Giunta Comunale che approva i progetti esecutivi;

- **RITENUTO** di approvare in linea tecnica il progetto redatto dalla S.M.I.C. (Società Meridionale Immobiliare Costruzioni s.r.l.) per l'importo lavori di €. 840.872,48 oltre IVA se dovuta ;
- **VISTO** che il direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione:

DELIBERA

1. Approvare in linea tecnica il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del P.U.A. Comparto Edificatorio CR-36, agli atti del Settore Opere e LL.PP., la cui spesa per lavori è di €.840.872,48 oltre IVA se dovuta ;
2. Stabilire che il presente atto non comporta impegno di spesa;
3. Mandare al Settore Opere e LL.PP., al Settore Urbanistica, al Settore Ragioneria ed al Settore Avvocatura per i provvedimenti di competenza.

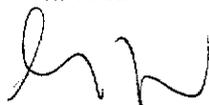
Settore Opere e Lavori Pubblici - parere regolarità tecnica

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs n.267 del 18 Agosto 2000. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL DIRETTORE DI SETTORE
Ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale f.f.

