



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 258

OGGETTO: INTERVENTO E.R.P. IN LOCALITA' RUFOLI - APPROVAZIONE ATTO PRELIMINARE DI CESSIONE VOLONTARIA IMMOBILI PROPRIETA' BENEFICIO PARROCCHIALE S. MICHELE ARCANGELO IN RUFOLI - NOMINA NOTAIO

(Pro. N. 2008/259)

L'anno duemilaotto addì ventinove del mese di Febbraio, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
A
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità. Favorevoli n. 9 - . Notaio: Giuseppe Monica

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso

- che in data 22 febbraio 2008 è stato sottoscritto dal Parroco don Domenico Siglioccolo e l'Ing. Lorenzo Criscuolo, per il Comune, l'atto preliminare di cessione volontaria degli immobili di proprietà del Beneficio Parrocchiale di S.Michele Arcangelo in Rufoli di Salerno interessati all'intervento di ERP finanziato dalla Regione Campania giusta deliberazione del 12/10/2001, secondo lo schema precedentemente approvato con la deliberazione di G.C. n. 426 del 12/04/2006;
- che con la richiamata deliberazione di G.C. n. 426/2006 veniva stabilito di procedere alla stipula dell'atto pubblico di trasferimento dei beni sopra citati successivamente alla sottoscrizione del predetto verbale, regolante, inoltre, i reciproci impegni sull'utilizzo, in comodato gratuito, di parte dell'area adibita a verde attrezzata e di alcuni impianti da realizzare nell'ambito dell'intervento in questione;
- che per la stipula dell'atto pubblico di trasferimento si rende necessario procedere alla nomina di un notaio, il cui nominativo verrà indicato sul frontespizio della presente deliberazione;

Dato atto che il testo dell'art.4 del richiamato verbale, riguardante i tempi stabiliti per la stipula dell'atto pubblico finale come previsti nella deliberazione di G.C. n. 426/2006, per accordo tra le parti sottoscriventi, è stato sostituito dal seguente: " le parti convengono la stipula del contratto definitivo di vendita entro il termine del 31-12-2008;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi del DLgv 267/00, dal Direttore del Settore 00.LL.PP. in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) Per quanto in narrativa esposto, approvare e fare proprio l'atto preliminare, che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, sottoscritto in data 22/02/2008, per la cessione volontaria degli immobili di proprietà del Beneficio Parrocchiale di S. Michele Arcangelo in Rufoli di Salerno, interessati all'intervento di ERP finanziato dalla Regione Campania giusta deliberazione del 12/10/2001, così come rettificato all'art.4, che fissa i nuovi termini della sottoscrizione dell'atto pubblico finale.
- 2) Approvare il nuovo testo dell'art.4 del predetto verbale così come rettificato ed in premessa trascritto, dandosi atto che il nuovo termine ultimo per la stipula dell'atto pubblico di trasferimento è stato fissato al 31/12/2008
- 3) Confermare quant'altro disposto con la deliberazione di G.C. n. 426 del 12/04/2006.
- 4) Nominare quale ufficiale rogante dell'atto pubblico di trasferimento il notaio il cui nominativo sarà riportato sul frontespizio della presente deliberazione
- 5) Impegnare la spesa di € 8.000,00, oltre IVA, per onorario, spese del notaio e imposte e tasse relativi all'atto pubblico in argomento, che andrà fatta gravare sul finanziamento concesso per l'intervento in parola.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art.96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale L.f.

