



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 265

OGGETTO: ASSEGNAZIONE CAPPELLE CIMITERIALI - ISTANZE SIG.RA AVALLONE ANNA MARIA E SIG.RA CECERE MARIA - RECEPIMENTO
(Pro. N. 2008/265)

L'anno duemilaotto addi sette del mese di Marzo, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
CALIENDO GENNARO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n.1514 del 19/12/2001, esecutiva ai sensi di legge, la G.M. approvava, nell'ambito del progetto generale esecutivo di ampliamento del cimitero cittadino, la planimetria che individuava n.111 aree da destinare alla realizzazione di cappelle di famiglia;
- che, con il succitato atto la G.M., tra l'altro, approvava lo schema del bando di gara con cui venivano stabilite le modalità di assegnazione delle aree di cui trattasi;
- che, a seguito della pubblicazione del bando di gara pervenivano n.141 offerte per la concessione di aree cimiteriali in luogo delle n.111 messe a bando di gara;
- che con delibera di G.M. n.593 del 22/05/2002 veniva approvata la graduatoria provvisoria dei soggetti regolarmente ammessi alla assegnazione in concessione delle aree destinate alla realizzazione delle cappelle cimiteriali;
- che, per soddisfare tutte le richieste pervenute, la G.M. con atto n.1359 del 30/10/2002, approvando il progetto esecutivo 2° stralcio del cimitero cittadino, tra l'altro, approvava la nuova planimetria generale che individuava n.141 aree tante quante erano le richieste pervenute;
- che con delibera n.704 del 11/06/2003 la G.M. approvava la graduatoria definitiva comprendente tutti i n.141 soggetti partecipanti al bando di gara;
- che con delibera n.1043 del 30/07/2003, la G.M. approvava i verbali di scelta delle aree cimiteriali sottoscritti dagli assegnatari;
- che la concessionaria Sig.ra Cecere Maria, in base al verbale di scelta sottoscritto in data 15/07/2003, risultava assegnataria dell'area contraddistinta dalla lettera B, n.03, tipologia B, e successivamente sottoscriveva il contratto di concessione, rep.n.22375, in data 09/02/2006, regolante i rapporti con l'Amministrazione Comunale;
- che la Sig.ra Cecere Maria con nota prot. n.128002 del 01/08/2007 ha rappresentato di voler rinunciare, per sopravvenute esigenze di carattere personale ed economiche, alla realizzazione della cappella cimiteriale e pertanto ha chiesto il rimborso delle somme versate per l'acquisizione, in concessione dell'area, pari ad €. 20.658,28;
- che, nelle more di quanto sopra, la G.C. con atto n.881 del 01/09/2006, approvava la nuova planimetria che individuava n.42 lotti per cappelle cimiteriali, unitamente allo schema del bando di gara;
- che a seguito del citato avviso pubblico pervenivano, in tempo utile n.104 offerte come risulta dal verbale dell'Archivista Capo redatto in data 30/12/2006;
- che in data 01/12/2006 e 15/12/2006 veniva esperita, in seduta pubblica, la gara con l'apertura dei plichi contenenti la documentazione e le offerte economiche pervenute e con delibera di G.C. n.1386 del 15/12/2006, venivano approvati i verbali di gara redatti in data 01/12/2006 e 15/12/2006, e la graduatoria provvisoria;

- che con delibera di G.C. n.67 del 19/01/2007, veniva approvata la graduatoria definitiva comprendente i soggetti in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara;

- che la Sig.ra Avallone Anna Maria, posizionatasi al n.15 in graduatoria definitiva, con raccomandate a.r. del 12/04/2007, 29/05/2007, 13/07/2007 ed in ultimo 18/10/2007 veniva invitata a presentarsi presso gli Uffici del Settore Opere e LL.PP. per procedere alle operazioni di scelta del lotto cimiteriale;

- che nelle succitate note raccomandate veniva precisato che, qualora l'assegnatario non si fosse presentato, lo stesso sarebbe stato ritenuto rinunciatario, per cui il Comune di Salerno avrebbe proceduto alla restituzione della somma anticipata in sede di gara;

- che con determina dirigenziale n.4107 del 04/10/2007, atteso che la S.gra Avallone Anna Maria, aveva disatteso tutte le succitate convocazioni, veniva disposto la restituzione dell'anticipazione di €. 2.500,00 versata in seno di gara;

- che la Sig.ra Avallone Anna Maria, venuta a conoscenza delle determinazioni di esclusione dell'Amministrazione Comunale, faceva pervenire, in data 07/12/2007, prot. n.194172, una lettera di diffida, da parte del suo legale Avv. Giuseppe Tozzi, intesa a far annullare tutti i provvedimenti precedentemente adottati dall'Amministrazione Comunale con i quali la Sig.ra Avallone Anna Maria era stata esclusa dall'assegnazione del lotto cimiteriale;

VISTO che la predetta Sig.ra Avallone Anna Maria, opportunamente interpellata per le vie brevi, ha manifestato l'accettazione alla assegnazione dell'area contrassegnata sui grafici alla lett. B) n.03, tipologia B, oggetto di espressa e specifica rinuncia, da parte della Sig.ra Cecere Maria, previa corresponsione del relativo importo quantificato in €.20.658,28 e rinuncia ad ogni ulteriore pretesa od azione;

VISTO il parere espresso dal Settore Avvocatura prot. n.34226 del 27/02/2008 con cui, nelle argomentazioni in esso contenute, propende per la impugnabilità dei provvedimenti posti in essere dall'Amministrazione in ordine alla decadenza dall'assegnazione di un lotto cimiteriale alla Sig.ra Avallone Anna Maria;

VISTO che la Sig.ra Avallone Anna Maria, nata a Salerno il 15/02/1923 ed ivi residente alla via G. Paesano,5, con comunicazione prot. n.35756 del 28/02/2008, ha manifestato la volontà ad accettare il lotto Lett. B n.03 Tipologia B, lasciato libero dalla Sig.ra Cecere Maria, subentrando alla stessa ed impegnandosi al versamento della somma di €.20.658,28, a titolo di oneri concessori, rinunciando, altresì, ad ogni ulteriore pretesa od azione giudiziaria precedentemente posta in essere;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e LL.PP., ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1) Prendere atto, come si prende atto, del parere legale espresso dal Settore Avvocatura prot. n.34226 del 27/02/2008.

2) Disporre, in via di autotutela decisiva, l'annullamento della decadenza dalla concessione cimiteriale disposta in favore della Sig.ra Avallone Anna Maria 15^a graduata definitiva nella procedura di assegnazione dei lotti cimiteriali per la edificazione di cappelle di famiglia celebrata in data 01/12/2006 e 15/12/2006 il cui esito è stato approvato con deliberazione di G.C. n.67 del 19/01/2007.

3) Prendere atto della comunicazione prot. n.128002 del 01/08/2007 della Sig.ra Cecere Maria, nata ad Aversa (CE) il 13/06/1927 e residente in Salerno alla via Stanislao De Crescenzo n.1, assegnataria, giusto contratto rep.n.22375 del 09/02/2006, dell'area contraddistinta sui grafici alla lett.B, n.03, tipologia B, con la quale la stessa rinuncia a detta assegnazione e chiede la restituzione del relativo corrispettivo per complessivi €. 20.658,28, versato per €. 2.582,28 in data 22/04/2002 a titolo di acconto e per €. 18.076,00 a saldo in data 10/07/2003.

4) Disporre, per l'effetto, l'assegnazione del predetto lotto contrassegnato dalla lett. B), n.3, tipologia B in favore della Sig.ra Avallone Anna Maria, nata a Salerno il 15/02/1923 ed ivi residente alla via G. Paesano,5, in accoglimento della espressa accettazione manifestata, giusta comunicazione prot. n.35756 del 28/02/2008 ed impegno al versamento della somma di €.20.658,28, a titolo di oneri concessori e rinuncia ad ogni ulteriore pretesa od azione giudiziaria posta in essere.

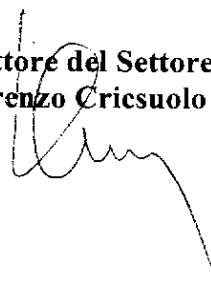
5) Stabilire la restituzione della somma di €.20.658,28 in favore della Sig.ra Cecere Maria, nata ad Aversa (CE) il 13/06/1927, e residente in Salerno alla via Stanislao De Crescenzo,1 ad avvenuto materiale incameramento delle somme versate dalla Sig.ra Avallone Anna Maria..

6) Mandare al Settore Ragioneria per l'emissione di pagamento in favore del beneficiario di cui al punto 5) del presente dispositivo – al Settore Opere e LL.PP. per la predisposizione degli atti di assegnazione in favore della Sig.ra Avallone Anna Maria - al Servizio Appalti, Contratti ed Assicurazioni per la stipula dell'atto di concessione.

Settore Opere e Lavori pubblici - Parere regolarità tecnica

Il Direttore del Settore Opere e Lavori pubblici, ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.lgs n.267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

IL Direttore del Settore
Ing. Lorenzo Cricuolo



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.

Il Segretario Generale

