



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 295

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO  
E DELLE FRAZIONI ALTE ALLA TANGENZIALE - LUNGOIRNO - PERIZIA DI  
VARIANTE E SUPPLETIVA N.4 - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2008/300 )

L'anno duemilaotto addì quattordici del mese di Marzo, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	A
FIORE ANIELLO	A
GUERRA ERMANNO	P
MARAI VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### Premesso:

- che ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64 venne concesso a questo Comune un finanziamento di L.105.473.000.000 per la realizzazione del Progetto di Collegamento del Centro Urbano e delle Frazioni Alte alla Tangenziale - Lungoirno -, giusta convenzione stipulata con l'ex AGENSUD in data 14/03/1990 n.311/88;

- che con deliberazione n.3162 del 13/11/1996, la G.M. ha affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori di che trattasi alla Società BONIFICA S.p.A.;

- che la G.M. con deliberazione n.002 del 07/01/1997 ha approvato il progetto definitivo di variante redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoirno, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che con note entrambe datate 13/01/1997 prot. n.5989 e n.5991 è stata trasmessa al Ministero del Bilancio ed alla Cassa DD.PP., copia della delibera di G.M. n.002/97 che approva il progetto definitivo di variante nonché gli elaborati contenenti le variazioni essenziali al progetto originario;

- che con nota del 06/10/1997, acquisita al protocollo archivio generale in data 20/10/1997 prot. n.108779, il Ministero del Bilancio ha dato comunicazione dell'avvenuta approvazione da parte del CIPE della variante al progetto di cui alla convenzione n.311/90;

- che la G.M. con deliberazione n.1077 del 08/07/1998 ha approvato il progetto esecutivo redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoirno, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che a seguito di gara esperita in data 13/01/1999 e 14/01/1999, l'Amministrazione comunale ha aggiudicato i lavori di che trattasi all'ATI I.N.C. GENERAL CONTRACTOR S.p.A. - Impresa Ruscalla Geom. Delio S.p.A. - I.N.C.A. S.p.A. - per un importo contrattuale di L. 46.127.395.616 al netto del ribasso d'asta del 33,02%;

- che in data 04/02/1999 venivano consegnati i lavori in titolo giusta verbale di consegna parziale n.1 redatto con le riserve di cui all'art.337 della L.2248/1865 (art.10 Regolamento n.350/1895);

- che in data 28/05/1999 rep. n.19664 è stato stipulato il contratto di appalto regolante i rapporti tra l'ATI e l'Amministrazione Comunale;

- che con deliberazione n.742 del 31/05/2000 la G.M. approvava la perizia di variante tecnica e suppletiva n.1 per l'importo lavori, della sola infrastruttura stradale, di L.47.350.745.117;

- che in data 20/07/2000 rep. n.20319 veniva sottoscritto l'atto aggiuntivo;

- che con delibera n.1714 del 20/12/2000, la G.M. ha rimodulato il quadro economico generale dell'intervento dell'importo complessivo di L.105.473.000.000, di cui L.59.827.395.617 per tutti i lavori previsti, L.36.816.864.822 per somme a disposizione e L.8.828.739.561 per IVA;

- che la G.M. con delibera n.108 del 24/01/2001 ha preso atto del trasferimento del ramo d'azienda dalla Ruscalla Geom. Delio S.p.A. alla Lombardini S.p.A.;

- che la G.M. con deliberazione n.1513 del 19/12/2001 come rettificato con successiva delibera di G.M. n.78 del 30/01/2002 approvava la perizia di variante e suppletiva n.2 dell'importo complessivo di € 54.472.258,52, di cui € 24.926.402,84 per lavori di infrastruttura stradale, € 5.971.868,38 per i restanti lavori, € 19.014.323,84 per somme a disposizione ed € 4.559.663,46 per IVA;

- che con lo stesso atto deliberativo la G.M. affidava i lavori di cui alle liste in economia nn.1 e 2, relative alla sola infrastruttura stradale, per l'importo di € 93.957,87 oltre IVA;

- che l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante e suppletiva n.2 veniva registrato, all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Salerno, in data 25/02/2002 al prot. n.1878;

- che la G.M. con delibera n.226 del 12/03/2003 ha preso atto della modifica della struttura associativa dell'ATI con il subentro della INC GENERAL CONTRACTOR S.p.A. alla IN.CA. S.p.A.;

- che la G.M., sulla base delle riserve iscritte dall'ATI, con deliberazione n.20 del 14/01/2004 approvava la proposta di accordo bonario e lo schema di verbale di accordo bonario, autorizzava il Direttore del Settore Opere e LL.PP. alla sottoscrizione del verbale di accordo bonario con il quale si riconosceva all'ATI INC GENERAL CONTRACTOR S.p.A. la somma di € 1.499.000,00 e la traslazione di tutti i tempi contrattuali, in particolare dei tempi di esecuzione lavori e dei tempi di consegna delle aree;

- che la G.M. con deliberazione n.358 del 31/03/2004 ha approvato il verbale di somma urgenza, relativo ai lavori nell'alveo del Fiume Irno, e la perizia di stima relativa agli interventi di arredo urbano su ponte Prudente e Piastra Nizza, per un importo complessivo di € 147.178,45 oltre IVA;

- che la G.M. con deliberazione n.1322 del 06/10/2004 approvava la perizia di variante e suppletiva n.3 dell'importo complessivo di € 54.472.258,52, di cui € 24.926.402,84 per lavori di infrastruttura stradale, € 5.971.868,38 per i restanti lavori, € 19.014.323,84 per somme a disposizione ed € 4.559.663,46 per IVA;

- che la G.M. con delibera n.723 del 25/05/2005 ha preso atto della modifica della denominazione sociale da Lombardini S.p.A. a Impresa S.p.A.;

- che la G.M. con delibera n.144 del 08/02/2006 ha preso atto del credito maturato dall'ATI INC GENERAL CONTRACTOR S.p.A., nell'importo di € 61.409,62 oltre IVA al 10%

in € 6.140,96, per un totale di € 67.550,58, per la compensazione di cui all'art.1 - comma 550 - della Legge 311/2004 e dell'art.2.6 della circolare 04/08/2005 emessa dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- che in data 10/05/2007 rep. n.23052 veniva sottoscritto l'atto aggiuntivo;

- che la G.M. con delibera n.1043 del 02/08/2007 ha preso atto del credito maturato dall'ATI INC GENERAL CONTRACTOR S.p.A., nell'importo di € 103.924,23 oltre IVA al 10% in € 10.392,42, per un totale di € 114.316,65, per la compensazione di cui all'art.1 - comma 550 - della Legge 311/2004 e dell'art.2.6 della circolare 04/08/2005 emessa dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- che in corso d'opera, come da relazione della Direzione Lavori, è emersa la necessità di inserire ulteriori variazioni all'opera finalizzate a miglioramenti comunque non indispensabili per la funzionalità dell'opera stessa, a conseguire economie di spesa ed ottimizzare i tempi complessivi di esecuzione anche in presenza di interferenze non ancora risolte, a revisionare il progetto esecutivo per effetto della nuova classificazione sismica, per la sola opera OA01 (sottopasso di via dei Greci), intervenuta nel territorio comunale di Salerno (da S=6 a S=9), ad ottemperare alle prescrizioni di RFI relativamente al tratto della WBS VP 05 "bretella di Pellezzano" e della OA01 "sottopasso di via dei Greci", a prevedere per l'opera OA01 "sottopasso di via dei Greci", il piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.lgs.494/96;

- che la Soc. BONIFICA S.p.A. con nota del 17/12/2007, acquisita al protocollo archivio generale in data 18/12/2007 al n.199542, ha trasmesso la perizia di variante tecnica e suppletiva n.4 relativa ai lavori della sola infrastruttura stradale, per un importo lavori della sola infrastruttura stradale pari ad € 28.067.440,00, che ridetermina il seguente nuovo quadro economico generale dell'intervento:

### NUOVO QUADRO ECONOMICO

#### A)- LAVORI:

1 Lavori infrastruttura stradale "Lungoirno"	€ 28.067.440,00
2 Liste in economia infrastruttura stradale	€ 241.136,32
3 Compensazione di cui all'art.1 -comma 550- della Legge 311/2004, IVA compresa	€ 181.867,23
4 Fornitura piante	€ 35.421,33
5 Parco Terme Campione	€ 1.402.445,97
6 Liste in economia Parco Terme Campione	€ 490.000,00
7 Accordo bonario ex art.31bis L.109/94	€ 1.499.000,00
8 Somme per imprevisti, economie, lavori di variante e/o di completamento non essenziali, lavori in economia e contenziosi	€ <u>95.284,22</u>

#### TOTALE A - Lavori

€ 32.012.595,07

#### B)- Somme a disposizione:

1 Oneri per spostamento servizi (gas, telecom, enel)	€ 1.200.000,00
---	----------------

2 Espropri ed indennizzi	€ 10.800.000,00	
3 Spese tecniche, Spese generali e di pubblicazione, fondo art.18 Legge 109/94 e s.m.i., imprevisti	€ <u>5.900.000,00</u>	
<b>TOTALE B - Somme a disposizione</b>		<b>€ 17.900.000,00</b>
<b>C)- IVA</b>		<b>€ <u>4.559.663,45</u></b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 54.472.258,52</b>

**VISTO :**

- che i maggiori lavori, per la realizzazione della sola infrastruttura stradale, comportano una spesa suppletiva pari a € 825.793,00, al netto del ribasso del 33,02%, di cui € 246.826,00 ascrivibili a quanto citato nell'art.132 - comma 3 - del D.Lgs.163/06, € 691.190,00 per oneri della Sicurezza ascrivibili a quanto citato nell'art.132 - comma 1 - lett.a del D.Lgs.163/06, con la riduzione di € 112.223,00 ascrivibili a quanto citato nell'art.132 - comma 1 - lett.b e c del D.Lgs.163/06;

- che tale importo non altera il finanziamento originario di € 54.472.258,00, di cui alla variante approvata dal CIPE;

- che la perizia di variante e suppletiva n.4 è necessaria ed urgente per il completamento dei lavori nonchè per l'utilizzo dell'opera stessa per la parte in corso di realizzazione;

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento prot. n.263 del 27/12/2007;

**VISTO** lo schema di atto di sottomissione, debitamente sottoscritto per accettazione dall'ATI, nonchè il verbale di concordamento dei nuovi prezzi sui quali verrà applicato il ribasso d'asta del 33,02% offerto dall'ATI in sede di gara;

**RITENUTO** di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori Lungoirno;

**RITENUTO** di adottare gli opportuni provvedimenti;

**VISTO** che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

**DELIBERA**

1)- Approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva n.4, agli atti del Settore Opere e LL.PP., relativa ai lavori della sola infrastruttura stradale, negli importi in narrativa riportati.

2)- Approvare il nuovo quadro economico generale dell'intero intervento in premessa riportato dell'importo complessivo di € 54.472.258,52, di cui € 32.012.595,07 per lavori, € 17.900.000,00 per somme a disposizione ed € 4.559.663,45 per I.V.A..

3)- Approvare la maggiore spesa di € 825.793,00, al netto del ribasso del 33,02%, di cui € 246.826,00 ascrivibili a quanto citato nell'art.132 - comma 3 - del D.Lgs.163/06, € 691.190,00

per oneri della Sicurezza ascrivibili a quanto citato nell'art.132 – comma 1 – lett.a del D.Lgs.163/06, con la riduzione di € 112.223,00 ascrivibili a quanto citato nell'art.132 - comma 1 – lett.b e c del D.Lgs.163/06, dando atto che la stessa non modifica il costo complessivo dell'opera di € 54.472.258,52.

4)- Approvare lo schema di atto di sottomissione con il relativo verbale di concordamento nuovi prezzi.

5)- Confermare l'affidamento dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante, di cui al precedente punto 3), all'ATI I.N.C. GENERAL CONTRACTOR S.p.A. – Impresa S.p.A., agli stessi patti e condizioni del contratto principale con applicazione del ribasso del 33,02%.

6)- Mandare al al Settore Opere e LL.PP., al Settore Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti -, e al Settore Ragioneria per tutti i conseguenziali provvedimenti.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

#### Settore Opere e Lavori Pubblici - parere regolarità tecnica

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dello art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore di Settore  
Ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale