



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 362

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA RETE FOGNARIA COMUNALE - INTERVENTO "A" - APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO TECNICO - CONTABILE AI FINI DEL NUOVO AFFIDAMENTO

(Pro. N. 2008/359)

L'anno duemilaotto addi ventotto del mese di Marzo, alle ore 13:10, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI O VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P
VALIANTE GIANFRANCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che la Regione Campania – Area Generale di Coordinamento Ecologia Tutela Ambiente e Disinquinamento – Settore Ciclo Integrato delle Acque, con note prot.n°2006.0957054 e 2007.0042470, ha comunicato al Comune di Salerno, Giusta D.G.R.C. n° 1961/2006, la disponibilità di un finanziamento programmatico di €6.000.000,00 da utilizzare in materia di realizzazione di nuove fognature;
- che con delibera di Giunta Municipale n°1015/2006 furono affidati a professionisti esterni all'amministrazione, vincitori di apposita gara, la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in questione;
- che con delibera n. 217 del 23/02/07, la Giunta Municipale ha approvato il progetto definitivo redatto dalla HYDRODATA S.p.a. (capogruppo), dall'ing. Giovanni Fierro, dall'Hy. M.Studio, dall'ing. Alberto Hermann (mandanti), nell'importo complessivo di € 6.000.000,00 di cui € 4.346.500,00 per lavori ed € 1.653.500,00 per somme a disposizione, relativo alla "Interventi urgenti di ampliamento e completamento della rete fognaria Comunale Intervento "A";
- che con delibera n. 430 del 30/03/07, la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo redatto dalla HYDRODATA S.p.a. (capogruppo), dall'ing. Giovanni Fierro, dall'Hy. M.Studio, dall'ing. Alberto Hermann (mandanti), nell'importo complessivo di € 6.000.000,00 distinto secondo il quadro economico di seguito riportato, relativo ai lavori di "Interventi urgenti di ampliamento e completamento della rete fognaria Comunale Intervento "A":

A) lavori a base d'asta	€	4.346.500,00
Comprendivo del costo per la sicurezza pari a € 104.000,00		
B) Somme a disposizione		
Spese tecniche comprensive di iva ed art.92 de D.Lgs n°163/06	€	871.122,00
Rilievi e sondaggi	€	70.014,00
Pubblicazione	€	10.000,00
IVA su lavoro	€	434.650,00
Indagini archeologiche	€	25.000,00
Espropri, asservimenti, indennizzi, e relative pratiche	€	15.050,00
Imprevisti, allacciamenti rimozione interferenze etc.	€	227.664,00
Sommano	€	1.653.500,00
Totale Generale	€	6.000.000,00

- che per poter materialmente erogare il finanziamento indicato, la Regione Campania, nella citata deliberazione ed in combinato disposto con la DGRC n°748 dell'11/05/2007, ha stabilito che la consegna dei lavori, a pena la revoca del finanziamento, dovesse avvenire nel termine ultimo del 30/06/2007, mentre l'ultimazione dei lavori dovesse realizzarsi entro il 30/10/2008.
- che a seguito di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto è risultata aggiudicataria in via provvisoria giusto verbale del 27/06/2007, ed approvato con determina dirigenziale del Settore Avvocatura. Reg. Gen. n°2736 del 28/06/2007 all'impresa La Sorgente Soc. Coop. per Azioni;
- che con determina dirigenziale del Settore Avvocatura. Reg. Gen. n°3683 del 07/09/2007 si prendeva atto dell'esito favorevole della verifica del possesso dei requisiti e si disponeva l'affidamento di cui trattasi all'impresa La Sorgente Soc. Coop. Per Azioni, con sede in Largo Dente di Leone,3 - 71043 Manfredonia (FG) alla via Trilli il Grande,11 . C.f. 07709330588 con il ribasso offerto del 32,852%, pertanto l'importo veniva così rideterminato:

- importo a base di gara	-	€	-	4.242.500,00
- detratto il ribasso del 32,852%	-	€	-	1.174.207,05
- Resto	-	€	-	2.848.753,90
- costo della sicurezza, non soggetto a ribasso	-	€	-	104.000,00
- importo totale	-	€	-	2.952.753,90

- che il citato Quadro Tecnico Economico è stato approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 916 del 29/06/07;
- che in data 29/06/2007 veniva sottoscritto tra l'impresa e l'Amministrazione il verbale di consegna dei lavori sotto le riserve di legge;
- che in data 18 ottobre 2007 tra l'ente appaltante e l'impresa La Sorgente Soc. Coop. per Azioni veniva stipulato il contratto di appalto rep. n° 23235 per i lavori di Interventi urgenti di ampliamento e completamento della rete fognaria Comunale Intervento "A" dell'importo di € 2.952.753,90 comprensivo di € 104.000,00 per oneri di sicurezza, oltre i.v.a.;
- che in data 13/12/2007 con nota prot. n°9241/554 veniva disposto la sospensione dei lavori con la ditta "La Sorgente" su richiesta del responsabile dell'Ufficio Servizio Appalti, Contratti e Assicurazioni (prot. n°197003 del 12/12/2007) in ottemperanza all'ordinanza n°6369 Reg. Gen. 7988/2007 del Consiglio di Stato (camera di consiglio del 04/12/2007) a seguito di ricorso giurisdizionale proposto dalla ATI "D'Alessandro Costruzioni S.a.s. - PICA S.p.a. e GEOSFE S.r.l.";
- che in data 24/01/2008 giusto verbale n°5 veniva disposto la riapertura del verbale di gara, in ottemperanza alla disposizione del Consiglio di Stato e fatto salvo i provvedimenti in esito al ricorso per revocazione proposto dall'Amministrazione Comunale di Salerno, e dopo aver rideterminato la media e di conseguenza ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia tra le imprese in gara, veniva dichiarata aggiudicataria, in via provvisoria ATI "D'Alessandro Costruzioni S.a.s. - PICA S.p.a. e GEOSFE S.r.l." con il ribasso del 32,883%;
- che in data 26/02/2008 ordinanza n°1044/08 Reg.Gen. 7988/2007 il Consiglio di Stato dichiarava inammissibile la domanda di revocazione presentata dall'Amm.ne Comunale.

Vista la nota del RUP prot. n°50723 del 26/03/2008 con la quale si comunica che, al fine di porre in essere quanto disposto dal Consiglio di Stato e di rendere possibile l'avvicendamento delle ditte e per il prosieguo dei lavori, si è reso necessario redigere apposita perizia di assestamento tecnico-contabile affinché siano definite ed individuabili le opere residuali da affidare alla nuova ditta;

DATO ATTO

- che, a seguito di esame istruttorio effettuato dal RUP della perizia di cui sopra, acquisita al prot. n° 50497 del 26 marzo 2008, trasmessa dal professionista direttore dei lavori, costituita dai seguenti elaborati:

- a) relazione ;
- b) relazione idrologica-idraulica e di dimensionamento degli impianti;
- c) elenco prezzi unitari;
- d) computo metrico estimativo;
- e) Analisi prezzi unitari;
- f) Capitolato speciale d'appalto integrativo;
- g) corografia interventi 3-5-9 scala 1:5.000 - Tav.1;

INTERVENTO AREA 3 - Loc. Rufoli

- Planimetria su base di rilievo topografico con sottoservizi Scala 1:500
- h) Rami B3a-B3b-B3c-N3a - Tav.1;
- i) Rami B3c-N3a - Tav.2;
- j) Profili longitudinali fognature
- k) Ramo B3a-B3b-B3c- Tav.2;
- l) Ramo N3b - Tav.3;

INTERVENTO AREA 9 - Loc. Casa Roma

- Planimetria su base di rilievo topografico con sottoservizi Scala 1:500
- m) Rami B9-N9a-N9b ;
- n) Profili longitudinali fognature
- o) Ramo B9- Tav.1;
- p) Rami N9a - N9b - Tav.2;

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

- q) Caratteristiche delle tubazioni, sezioni tipo di posa, scavi e ripristini;
- r) pozzetti di ispezione, punti di allaccio e manufatto di scarico;
- s) Stazione di sollevamento fognature nere AREA 9;
- t) Stazione di sollevamento fognature nere AREA 3 : architettonico;
- u) Stazione di sollevamento fognature nere AREA 2 : strutturale;
- v) Pozzetto scolmatore AREA 3 : architettonico e strutturale;

PLANIMETRIA CATASTALE E PLANIMETRIA DELLE AREE DA ASSOGGETTARE A SERVITU' PERMANENTE, DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE E DA ESPROPRIARE - SCALA 1:2000;

- w) AREA 3 - TAV.1
- x) AREA 9 - TAV.3

PIANO PARTICELLARE DELLE AREE DA ASSOGGETTARE A SERVITU' PERMANENTE, DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE E DA ESPROPRIARE

- y) Elenco ditte, superficie e stima indennità.

emerge che l'importo dei lavori per le opere residuali a lordo da realizzarsi è pari ad € 3.902.984,17 , oltre a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 97.269,13, a somme a disposizioni per € 1.211.544,11 ed economie a seguito dell'asestamento tecnico-contabile pari a € 62.274,12;

- che l'importo lordo della perizia deve essere assoggettata al ribasso d'asta del 32,883% offerto già in sede di gara dall'impresa ATI "D'Alessandro Costruzioni S.a.s. - PICA S.p.a. e GEOSFE S.r.l.", subentrante;
- che la copertura finanziaria è assicurata con impegno n° 1188/2007 a fronte di finanziamento Regionale;

RITENUTO di dover approvare quanto espresso in premessa

VISTO che il Direttore del Settore TT.VV.MM. Servizio Impianti e Manutenzione ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

DELIBERA

1. approvare la perizia di assestamento tecnico-contabile dei lavori "Interventi urgenti di ampliamento e completamento della rete fognaria Comunale Intervento "A" costituita dagli elaborati tecnici summenzionati, depositati presso l'ufficio proponente, e redatti dal Direttore dei lavori Ing. Giovanni Fierro :
2. approvare il quadro tecnico economico dei lavori , come di seguito riportato, rimodulato sulla base del ribasso d'asta del 32,883 offerto dalla impresa ATI "D'Alessandro Costruzioni S.a.s. - PICA S.p.a. e GEOSFE S.r.l." :

	Q.T.E. rimodulato prima aggiudica	Q.T.C. delle opere realizzate e da realizzare
A	consuntivo lavori al lordo del ribasso eseguiti dalla ditta la Sorgente	€ 274.574,25
	a detrarre il ribasso del 32,852%	€ 90.203,13
	restano lavori al netto del ribasso eseguiti dalla ditta La Sorgente	€ 184.371,12
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.730,87
	Totale lavori eseguiti	€ 191.101,99
	i.v.a. 10% su Tot.lav. eseguiti	€ 19.110,20
A	importo da liquidare a favore della ditta La Sorgente	€ 210.212,19
B	importo a base d'asta	€ 4.242.500,00
	ribasso del 32,883%	€ 1.393.746,10
	Resto	€ 2.848.753,90
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 104.000,00
B	totale lavori	€ 2.952.753,90
B1	imprevisti max 5% su tot. Lav	€ 147.637,70
B2	indennità esproprio	€ 40.000,00
B3	spese tecniche max 12% di lav base d +oneriespr	€ 526.380,08
B4	lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 30.000,00
B5	accantonamento art 163/2006	€ 60.000,00
B6	allacciamenti pubblici servizi	€ 28.778,59
B	Sommano	€ 832.796,36
C1	iva 10% su tot.lav+imprevisti	€ 310.039,16
C2	iva 20% su spese tec.	€ 105.276,02
C	Sommano	€ 415.315,17
	Totale	€ 4.200.865,44
	economie a seguito dell'asestamento tecnico-contabile	€ 62.274,12
	Importo totale del progetto	€ 4.200.865,43
	importo programmato	€ 5.635.827,87
	Economie	€ 1.434.962,43
		€ 3.928.379,13
		€ 62.274,12
		€ 4.200.865,43
		€ 5.635.827,87
		€ 1.434.962,44

3. incaricare gli Uffici comunali, relativamente ai propri settori di competenza, di dare immediata attuazione alla presente;
4. Dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi e per gli effetti del 4° comma, art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
5. Dare atto che la copertura finanziaria è assicurata con impegno n° 1188/2007 a fronte di finanziamento Regionale;
6. Mandare la presente al Settore TT.VV.MM. Servizio Impianti e Manutenzione, al Servizio Intersettoriale Area Tecnica ed al Servizio Appalti e Contratti ed al RUP presso settore Tributi ciascuno per quanto di competenza

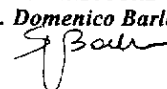
Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 No 267.

Per la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO



SETTORE TT.VV.MM.
Servizio Impianti e Manutenzione
Visto per la regolarità tecnica Ai sensi
dell'art. 49 del T.U. n° 267/00

IL DIRETTORE
(Ing. Domenico Barletta)



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

