



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 412

**OGGETTO: CONCESSIONE SUOLO PER COSTRUZIONE CAMPO MINI BASEBALL -
ASSOCIAZIONE THUNDERS - PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2008/444)

L'anno duemilaotto addì undici del mese di Aprile, alle ore 12:15, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNINO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

P
P
A
A
P
P
A
P
P
P
A
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso,

- Che, l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un appezzamento di terreno della totale consistenza di mq. 3.204 circa, annesso al Plesso Scolastico Elementare della Direzione Didattica 9° Circolo e Scuola Materna Comunale in Salerno in Via Pienza n. 92, identificato al NCEU al foglio 39, particelle nn. 440,441,442,443,444,445,446 e 50;
- Che, presso la predetta struttura scolastica è in corso di validità una convenzione didattica avente prot. n. 6277/A22 del 22.11.2005, tra la Scuola e l'Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno, per l'espletamento del progetto scolastico "Baseball a scuola che passione".
- Che, l'Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno, rappresentata dal proprio Presidente dott. Pascale Giuseppe Iannetta, con nota del 12.02.2007, reiterata ed integrata con nota n. di prot. 35484 del 28.02.2008 ha chiesto la concessione in uso di circa mq. 2.054,00 del suddetto appezzamento di terreno, per realizzare a cure e spese dell'Associazione, un campo scuola per attività sportiva giovanile e scolastica di mini baseball;
- Che la stessa Federbaseball Italia (F.I.S.B.), con nota del Presidente Nazionale in data 26.06.2007, prot. n. 2451/G1, ha chiesto a questo Ente di accogliere la predetta richiesta dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno, evidenziando l'autofinanziamento dell'intervento che non comporta alcun onere economico per il Comune;
- Che, la Direzione Didattica del 9° Circolo Salerno con nota n. 5844/A/23 del 31.10.2006, ha espresso in linea di massima parere favorevole al progetto di sistemazione di detta area esterna, a condizione che gli oneri finanziari siano a totale carico dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno;
- Che la suddetta Associazione, fondata nel 1994, non avente scopo di lucro ed unico sodalizio a livello provinciale a praticare la predetta disciplina sportiva, oltre che partecipare all'attività agonistica del Campionato Nazionale di Baseball di C1, si è sempre adoperata per la diffusione e della conoscenza del gioco del Baseball ai bambini in età scolare, partecipando a campionati regionali giovanili ed a manifestazioni o tornei nazionali che vedono protagonisti i mini-atleti formati e preparati dalla stessa Associazione;
- Che l'Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders, in virtù della citata convenzione scolastica, nonché dell'uso di spazi sportivi presso la palestra del 9° Circolo, assentiti a mezzo di bando pubblico comunale, già tiene regolari corsi, completamente gratuiti di mini-baseball in orari extra-curricolari per i bambini, impartiti da tecnici federali iscritti al Comitato Nazionale Tecnici della Federbaseball Italia;
- Che le attività sportive che andranno in futuro a praticarsi da parte del predetto sodalizio non consentono l'applicazione di alcuna forma di tariffa, per cui tutte le attività saranno completamente gratuite, così come i corsi denominati "Scuola Comunale di Baseball", accessibili con criteri di trasparenza a mezzo di pubblico bando a cura dell'Amministrazione Comunale;
- Che la costruzione del campo scuola di mini-baseball, non comporta la costruzione di manufatti e/o di volumetrie edilizie, né variazioni altimetriche dell'attuale quota di campagna e la manutenzione ordinaria e straordinaria saranno a carico del concessionario;
- Che il predetto sodalizio nell'ambito della suddetta richiesta, si dichiara disponibile a realizzare, un parco giochi e area picnic, in area esterna di circa mq. 1.150,00, adiacente alla superficie oggetto della costruzione del campo, con installazione di attrezzature ricreative in

legno/plastica, ad esclusiva disposizione dei bambini della Scuola Elementare Statale e Materna Comunale del 9° Circolo;

Ritenuto di accogliere la richiesta Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno, di concessione in uso di mq. 2.054 circa di terreno adiacente il plesso scolastico Elementare Arbostella del 9° Circolo Salerno, per la costruzione di un campo di mini- baseball, omologabile per attività giovanile e scolastica dai 5 ai 14 anni, nonché di un parco giochi e area picnic di circa mq. 1.150,00, adiacente al citato campo, quest' ultimo ad esclusiva disposizione dei bambini della Scuola Elementare e Materna Comunale del 9° Circolo;

Visto che la Direzione Impianti Sportivi ha redatto l'allegato schema di convenzione, disciplinante modalità e termini della concessione, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

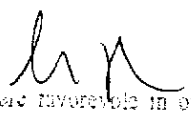
Visto che il Direttore del Settore TT.VV.II.MM. ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. Concedere in uso per la durata di anni quattro, all' Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno, rappresentata Presidente dott. Pascale Giuseppe Iannetta, un terreno della consistenza di mq. 2.054 circa, adiacente il plesso scolastico elementare della Direzione Didattica 9° Circolo Salerno in Via Pienza n. 92, per la costruzione di un campo scuola di mini-baseball, omologabile dalla Federbaseball Italia per attività giovanile e scolastica, sulla base del parere favorevole di massima espresso dalla Direzione Didattica del 9° Circolo Salerno con nota n. 5844/A/23 del 31.10.2006 ;
2. Approvare lo schema di convenzione disciplinante le modalità e termini della concessione, formante parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, in uno agli elaborati tecnico-progettuali allegati alla predetta convenzione;
3. Autorizzare la costruzione del suddetto campo di mini-baseball, da parte della predetta Associazione Thunders in conformità agli elaborati tecnico progettuali di cui al precedente punto 2), non comportante la costruzione di manufatti e/o di volumetrie edilizie di alcun genere, né variazioni altimetriche dell'attuale quota di campagna, subordinatamente agli adempimenti di natura urbanistica connessi al tipo dell'intervento;
4. Autorizzare, altresì, l'Associazione Thunders alla realizzazione, di un parco gioco e area picnic di circa mq. 1.150,00, adiacente al costruendo campo di mini baseball, a mezzo di installazione di attrezzature ricreative all'aperto in legno/plastica, ad esclusiva destinazione dei bambini della Scuola Elementare e Materna Comunale del 9° Circolo;
5. Stabilire che la presente deliberazione non comporta alcun impegno economico per l'Amministrazione Comunale, atteso che gli interventi citati saranno realizzati a totale cura e spese dell' Associazione Sportiva Dilettantistica Thunders Baseball e Softball Salerno;
6. Dare mandato per la stipula della convenzione al Direttore del Settore TT.VV.II.MM. – Ing. Matteo Basile- inserendo eventuali clausole di utilizzo e garanzia ritenute necessarie, ma comunque non comportanti modifiche sostanziali dello schema approvato con la presente deliberazione;
7. Mandare ai Settori TT.VV.II.MM.- Direzione Impianti Sportivi- e Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO


Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Sindaco Generale

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

MUNICIPIO DI SALERNO
SETTORE TRASPORTI E VIABILITÀ

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE