



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 445

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE DELLA VIA P. DEL PEZZO -
PROVVEDIMENTI**

(Pro. N. 2008/449)

L'anno duemilaotto addì diciotto del mese di Aprile, alle ore 13:35, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
A
A
P
A
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n. **116** del **02/02/2007** la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di **ampliamento e sistemazione di via Pietro del Pezzo**, per il complessivo importo di **€ 800.000,00**, di cui **€ 647.179,21** per lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad **€ 8.852,77** ed **€ 152.820,79** per somme a disposizione;
- che la suindicata spesa di € 800.000,00, è stata prenotata sull'impegno n. 315/2007 del bilancio dell'Ente ed è stata finanziata con apposito mutuo di pari importo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti in posizione n. **4505239/00**;
- che i lavori di che trattasi, a seguito delle previste procedure, sono stati affidati alla Ditta **IDRIC S.r.l.** con il ribasso del 32,288% sull'importo dei lavori a base d'asta e, quindi, per il complessivo importo di **€ 441.076,37**, giusta determinazione dirigenziale n. 2488 di reg. gen.le del 13/06/2007;
- che gli stessi hanno avuto inizio il 23/07/2007, giusta verbale di consegna di pari data;
- che la suindicata Impresa ha stipulato regolare contratto di appalto sottoscritto in data 25/10/2007 e registrato con il n. 23247 di rep.;
- che nel corso dei lavori per cause imprevedute ed imprevedibili, si è reso necessario apportare variazioni ed addizioni al contratto di appalto, per cui la D.L. ha redatto apposita perizia di variante e suppletiva per il complessivo importo di **€ 800.000,00**, determinato secondo il seguente quadro economico di spesa:

A) lavori a misura	€.	775.096,62
A detrarre € 8.852,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		
Totale lavori	€.	766.243,85
A dedurre ribasso d'asta del 32,288%	€.	247.404,81
TOTALE	€.	518.839,04
Oneri di sicurezza	€.	8.852,77
TOTALE	€.	527.691,81

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1) I.V.A. 20% sui lavori	€.	105.538,36
2) Spese tecniche di progettazione e D.L., ex art.18 legge 109/94 s.m.i. 1,5%	€.	11.626,45
3) Espropri/Cessioni bonarie per acquisizione aree	€.	70.000,00
4) Spostamento linee tecnologiche	€.	10.000,00
5) Spese di pubblicazione	€.	15.000,00
6) Spese per imprevisti, acquisti ed arrotondamenti	€.	60.143,38
Totale somme a disposizione	€.	272.308,19
Totale generale	€.	800.000,00

Dato atto:

- che la redazione della predetta perizia di variante e suppletiva è conseguente alla necessità di rialzare, rispetto alle previsioni progettuali, il muro perimetrale della Caserma D'Avossa, tanto al fine di garantire una maggiore sicurezza ed inaccessibilità alla stessa, così come espressamente richiesto dal "Reggimento GUIDE";
- che, inoltre, a seguito del tempo intercorso tra la redazione del progetto e l'effettiva esecuzione dei lavori, il già fatiscente impianto di smaltimento delle acque piovane è risultato, in fase di scavo, gravemente danneggiato sia per quanto riguarda la condotta principale in calcestruzzo che a causa di cedimenti del sottosuolo è risultata in parte occlusa che, per quanto riguarda i relativi collegamenti delle caditoie stradali, ragion per cui si è dovuto, necessariamente, procedere al rifacimento ed al completamento del suddetto impianto di smaltimento;

Considerato che la maggiore spesa per lavori, di cui al quadro economico rideterminato, ammonta a complessivi **€. 80.621,05** al netto di i.v.a. e del ribasso d'asta del 32,288%;

Visto il D.M. 19/04/2000 n. 145;

Visto, altresì, che il ricorso alla trattativa privata previsto dall'attuale normativa in materia, con la stessa ditta presente in cantiere, alla luce dell'interpretazione resa dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici con determinazione n. 30 del 09/06/2000, appare legittimo e compatibile col principio di economicità che deve contraddistinguere l'azione amministrativa, consentendo il contenimento dei costi e l'abbreviazione dei tempi di esecuzione, atteso che tale esigenza non discenda da errori e/o omissioni progettuali imputabili all'Amministrazione;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni, approvare la Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di **ampliamento e sistemazione di via Pietro del Pezzo**;

Visto che il Dirigente del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

D E L I B E R A

1. Approvare, la perizia di variante e suppletiva, comprensiva dello schema di atto di sottomissione e del verbale di concordamento di nuovi prezzi, redatta dal D.L., ed agli atti del proponente Ufficio Progettazioni del Settore TT.VV.II. e MM., relativa ai lavori di **ampliamento e sistemazione di via Pietro del Pezzo**, per il complessivo importo di **€. 800.000,00**, di cui **€. 527.691,81** per lavori, comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad **€. 8.852,77** ed **€. 272.308,19** per somme a disposizione.
2. Confermare l'affidamento degli ulteriori lavori, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, alla Ditta **IDRIC S.r.l.**
3. Approvare, inoltre, la maggiore spesa dei lavori pari ad **€. 80.621,05** al netto dell'i.v.a. e del ribasso d'asta del 32,288%.
4. Dare atto che, per effetto dei maggiori lavori, è stato necessario concedere ulteriori 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi per l'ultimazione degli stessi.
5. Dare atto, altresì, che la maggiore spesa per lavori, di complessivi **€. 96.745,26** comprensivi di i.v.a. ed al netto del ribasso d'asta del 32,288%, nonché quella per le spese tecniche, pari ad **€. 1.918,76**, trova copertura sull'impegno n. 315/2007 del bilan-

cio dell'Ente ed è materialmente finanziata con apposito mutuo di pari importo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti in posizione n. **4505239/00**.

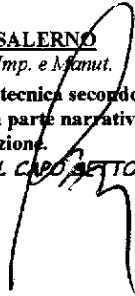
6. Mandare, copia della presente deliberazione ai Settori TT.VV. II. e MM., Advocatura - Servizio Appalti e Contratti, al Servizio Intersettoriale - Area Tecnica ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

MUNICIPIO DI SALERNO

Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.

**Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.**

IL CAPO SETTORE



**Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.**

IL RAGIONIERE CAPO



*Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.*

Il Segretario Generale

