



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 537

**OGGETTO: PULIZIA SUOLO PUBBLICO AFFIDATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI.  
PROVVEDIMENTI**

( Pro. N. 2008/544 )

L'anno duemilaotto addì due del mese di Maggio, alle ore 12:45, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO  
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
A
P
P
P
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### **Premesso:**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 1443 del 29/12/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, venne disposto di avvalersi, in via temporanea, delle prestazioni delle cooperative sociali di tipo "B", "Il Leccio"; "Albanova"; "Lavoro Vero" e "Terza Dimensione", per lo svolgimento dei servizi di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino, nelle aree pubbliche come delimitate nelle planimetrie allegate al citato atto, ricorrendo alla stipula di atti convenzionali ex art. 5, comma 1 della legge 08/11/1991 n° 381;
- che le suddette cooperative sociali sono state impiegate per curare la pulitura di alcune aree pubbliche e dei capi-strada e, più in particolare di quelle facenti capo alla sezione di Igiene Urbana di via Capone per quanto riguarda il servizio di spazzamento svolto direttamente dal personale comunale e quelle dei rioni S. Eustachio, Mariconda, Arbostella e Torre Angellara per la parte di territorio comunale di competenza della società Salerno Pulita Spa;
- che, il personale comunale del Servizio Igiene Urbana e quello di Salerno Pulita Spa, prima impegnato su dette aree, in misura largamente insufficiente alla bisogna, è andato ad integrare i rispettivi organici che operano sulle altre restanti aree cittadine, in modo tale da garantire, su dette zone, un servizio di igiene del suolo con più elevati standard qualitativi a beneficio del decoro e dell'igiene urbana;
- che le misure di cui sopra sono risultate idonee a fronteggiare le gravi carenze di pulizia del suolo pubblico, precedentemente registrate, restituendo decoro ed igiene all'ambiente urbano;

### **Considerato:**

- che è stato redatto dal competente Ufficio comunale il progetto generale di riorganizzazione dei Servizi di Igiene del Suolo nonché, in sinergia con il CONAI, il progetto generale relativo alle attività di raccolta differenziata spinta cosiddetta "porta a porta" riguardante l'intero territorio comunale;
- che nelle more dell'assunzione delle necessarie determinazioni e provvedimenti in ordine all'attuazione dei nuovi modelli di raccolta integrata dei RSU e dello spazzamento stradale, che richiedono l'impiego di consistenti risorse finanziarie e un nuovo assetto organizzativo tra i vari soggetti pubblici che attualmente operano sul territorio comunale in tema di pulizia ed igiene del suolo e di raccolta dei rifiuti urbani, è stato necessario, al fine di garantire alla cittadinanza adeguati livelli di pulizia ed igiene del suolo pubblico, continuare ad assicurare, in via provvisoria, il servizio affidato alle predette cooperative sociali di cui sopra scadente il 30/04/2008; ;
- che con ordinanza n. 6 del 04/03/2008 del sindaco di Salerno, nominato con O.P.C.M. n. 3641 del 16/01/2008 Commissario delegato per la localizzazione, progettazione e realizzazione del termodistruttore dei rifiuti della provincia di Salerno nonché degli impianti connessi al ciclo integrato dei rifiuti ed alla raccolta differenziata nel comune di Salerno, è stato approvato il Piano per la raccolta differenziata dei rifiuti elaborato dal CONAI;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 284 del 07/03/2008 anche l'Amministrazione comunale ha approvato il Piano per la raccolta differenziata;
- che il nuovo modello di raccolta integrata dei rifiuti sarà avviato entro la seconda metà del prossimo mese di maggio e sarà attuato, gradualmente e senza soluzione di continuità, per

**Rilevato** che l'ammontare economico dei servizi e prestazioni di che trattasi, da liquidarsi a misura, è stato determinato, per ciascuna zona di intervento e dunque per ciascuna Cooperativa e per l'intero periodo considerato di mesi tre, come segue:

- Cooperativa "Il Leccio" € 45.000,00 oltre Iva
- Cooperativa "Albanova" € 68.000,00 oltre Iva
- Cooperativa "Lavoro Vero" € 58.000,00 oltre Iva
- Cooperativa "Terza Dimensione" € 51.000,00 oltre Iva

e quindi per complessivi € 222.000,00 oltre Iva;

**Visto** che il Dirigente del Settore Servizi ed Impianti Tecnologici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

### **D E L I B E R A**

1) Differire, per le motivazioni in premessa riportate, sino a tutto il 31/07/2008, la scadenza del servizio relativo all'espletamento delle attività di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino nelle aree pubbliche affidate con la richiamata deliberazione n. 1443/2006 alle seguenti cooperative sociali di tipo "B":

- Cooperativa "Il Leccio";
- Cooperativa "Albanova";
- Cooperativa "Lavoro Vero";
- Cooperativa "Terza Dimensione"

2) Approvare, nell'importo complessivo di € 222.000,00 oltre ad € 44.400,00 per Iva, l'ammontare economico dei servizi e prestazioni di che trattasi, secondo gli importi come in premessa riportati per ciascuna cooperativa e per l'intero periodo stabilito, tenuto conto dell'estensione delle aree assegnate, come perimetrare nelle planimetrie, da liquidarsi a misura con l'applicazione dei prezzi unitari riportati negli atti tecnici all'uopo predisposti e secondo le modalità e tempi determinati dal capitolato d'onere redatto dal competente Settore Tecnico Comunale.

3) Stabilire che l'affidamento delle predette attività di pulizia dei capistrada, delle aree pubbliche e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino potrà essere revocato con la graduale estensione sul territorio comunale del modello di raccolta differenziata "porta a porta" e con il contestuale riassetto e riorganizzazione di tutti i servizi di pulizia e di igiene urbana, con preavviso di giorni sette e senza che gli affidatari abbiano diritto ad indennizzo o ristoro alcuno;

4) Approvare, altresì, l'allegato schema di contratto, per la successiva formalizzazione con le cooperative sociali di cui al punto 2) degli atti negoziali ex art. 5 della legge n. 381/1991.

5) Incaricare il Settore Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni del procedimento di cui al presente atto e degli adempimenti tecnici in ordine all'effettuazione delle verifiche circa l'esatta esecuzione dei servizi affidati ed al pagamento degli stessi;

- step, interessando i vari quartieri della città, raggruppati in cinque aree omogenee e contigue, coinvolgendo, per ciascun step, una popolazione di circa 30.000 cittadini;
- che l'attuazione del Piano di raccolta differenziata comporta la riorganizzazione di tutti i servizi di Igiene Urbana e dei soggetti che a vario titolo operano sul territorio in quanto il nuovo modello di raccolta sostituirà completamente l'attuale sistema stradale di raccolta dei rifiuti, per andare ad intercettare la massima quantità di ciascuna frazione di rifiuto, separata a monte dal cittadino che la produce;

**Ritenuto** al fine di continuare ad assicurare alla cittadinanza adeguati livelli di pulizia ed igiene del suolo pubblico di avvalersi ancora dell'attività delle citate cooperative sociali sino a tutto il sino a tutto il 31/07/2008, e comunque sino ad avvenuta attuazione, sulle aree interessate dal primo step di raccolta domiciliare, del nuovo assetto organizzativo in tema di pulizia del suolo pubblico;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 5, comma 1, della richiamata legge n. 381/91, recante la disciplina delle cooperative sociali, gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della citata legge, ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

**Dato atto** che le cooperative di cui è menzione nella citata normativa e che sono comunemente denominate di tipo "B", si caratterizzano per lo svolgimento di attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi bensì di tipo agricolo, industriale, commerciale, di servizi, e finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

**Ritenuto** altresì di stabilire che l'affidamento delle predette attività di pulizia dei capistrada e delle aree pubbliche potrà essere revocato con la graduale estensione sul territorio comunale del nuovo modello di raccolta differenziata "porta a porta" e con il contestuale riassetto e riorganizzazione di tutti i servizi di pulizia e di igiene urbana, con preavviso di giorni sette;

**Considerato** che l'affidamento di servizi ex art. 5 della legge 381/91 impone all'Ente contraente il duplice onere di supervisionare l'esistenza e il mantenimento in capo alle cooperative dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni, per il quale adempimento si farà ricorso alla professionalità del Settore Politiche Sociali; mentre, stante la natura tecnica delle relative verifiche, farà capo al Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni il controllo in ordine all'esatto espletamento del servizio;

**Visto** l'allegato schema di convenzione, proposto per disciplinare il rapporto con le sopra indicate cooperative, redatto dalla competente Struttura tecnica comunale;

6) Incaricare, altresì il Settore Politiche Sociali della verifica del mantenimento in capo alle cooperative sociali in parola, dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni.

7) Mandare al Settore Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni, al Settore Impianti e Servizi Tecnologici, al Settore Affari Legali – Ufficio Appalti e Contratti, al Settore Politiche Sociali ed al Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

**SETTORE IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

**IL DIRIGENTE**

Ing. Domenico Barletta



Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.  
**IL RAGIONIERE CAPO**



Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

**Il Segretario Generale**

