HIPPOCRATICA CIVITAS

COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA **Num: 581**

OGGETTO: **ADEGUAMENTO STADIO ARECHI ALLE NORME DI SICUREZZA II LOTTO - PROGETTO DI VARIANTE**

(Pro. N. 2008/615)

L'anno duemilaotto addì sedici del mese di Maggio, alle ore 12:25, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	A
PICARONE FRANCESCO	A
VALIANTE GIANFRANCO	A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che i Decreti Ministero dell'Interno del 06.06.2005 in materia di sicurezza negli impianti sportivi, hanno, tra l'altro, fatto obbligo agli Enti proprietari ed alle Società sportive utilizzatrici degli impianti di capienza superiore a 10.000 spettatori di porre in essere accorgimenti finalizzati all'innalzamento del livello di sicurezza nelle suddette infrastrutture, fissando scadenze differite per il completamento dei prescritti adeguamenti strutturali e/o impiantistici;
- che al fine di prevenire e reprimere episodi di violenza in occasione di competizioni calcistiche, con D.P.R. 08.02.2007 le suddette scadenze sono state rideterminate, con il conseguente obbligo di immediato adeguamento degli impianti di che trattasi;
- che, in relazione a ciò, con disposizione del Prefetto di Salerno, prot. n° 7881/2007/Area I del 15/02/2007, alla luce delle valutazioni dell'Osservatorio Nazionale sulle Manifestazioni sportive, fu stabilito che gli incontri di calcio, da tenersi presso lo Stadio Arechi, dovessero svolgersi *"a porte chiuse"* fino all'effettuazione dei richiesti interventi di adeguamento;
- che gli stessi erano contemplati in un progetto generale di adeguamento, che recepiva sia i dettami delle normative sia le nuove e specifiche indicazioni fornite, in proposito, dalla Questura e dalla Commissione di Vigilanza competenti per territorio;
- che il predetto progetto prevedeva una spesa complessiva di € 1.982.692,40 che comprendeva, per l'intero impianto, l'infittimento dell'esistente recinzione, l'individuazione dell'area riservata, all'intorno dello stadio, mediante la realizzazione di una seconda recinzione esterna, la predisposizione dei nuovi varchi di accesso e l'installazione di apparecchiature per la lettura dei tagliandi di ingresso, a sblocco automatico (tornelli);
- che per consentire la parziale riapertura al pubblico dell'impianto sportivo in oggetto, scongiurando, quindi, l'insorgenza di rilevanti problematiche di ordine pubblico, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 339 del 09.03.2007, approvò il citato progetto generale ed un progetto stralcio nell'importo complessivo pari ad € 1.240.000,00;
- che il progetto stralcio prevedeva l'adeguamento alle intervenute norme di sicurezza limitatamente ai settori Tribuna, Curva Sud e Curva Nord-anello inferiore;

- che i lavori previsti da tale progetto sono state puntualmente realizzati nel mese di aprile dello scorso anno;
- che con nota mail dell'11.06.2007, il Direttore degli impianti sportivi, geom. Alfonso Sandolo, a nome dell'Ass. Breda, delegato allo Sport, ha sollecitato la definizione dell'iter per la realizzazione degli stessi lavori anche per il Settore Distinti, nel limite economico di € 750.000,00 così come da finanziamento assegnato dalla Regione Campania e citato nella stessa nota, al prot. n. 20070380023 del 27.04.2007;
- che con Deliberazione n. 1020 del 20.7.2007, la Giunta Comunale procedette ad approvare il progetto dei lavori di adeguamento dello Stadio Arechi (2° lotto) redatto dal Settore Opere e Lavori Pubblici nei limiti del finanziamento anzidetto, facente capo all'impegno n. 5764/2007-08;
- che il quadro economico approvato era il seguente:

A) Lavori		
importo lavori a base d'asta	€ 446.727,24	
importo oneri di sicurezza	€ 2.719,44	
Totale lavori e sicurezza		€ 449.446,68
B) Somme a disposizione		
b_1) IVA sui lavori (20%)	€ 89.889,34	
b_2) sp. gener. e fondo di progettazione	€ 8.988,93	
b_3) spese di pubblicazione	€ 10.000,00	
b_4) spese impianto alimentazione informatica	€ 20.400,00	
b_5) spese attrezzature informatiche	€ 130.000,00	
b_6) imprevisti	€ 31.275,05	
b_7) opere di compl. e oneri di discariche	€ 10.000,00	
Totale somme a disposizione		€ 300.553,32
Totale		€ 750.000,00

- che con successiva Deliberazione n. 36 del 18.01.2008, la Giunta Comunale, preso atto che la Regione Campania non aveva ancora emesso il decreto di contributo occorrente per l'opera in argomento e confermando l'approvazione del progetto, stabiliva di finanziare lo

stesso mediante diverso utilizzo e devoluzione delle economie realizzate su mutui già in essere con la Cassa DD.PP.;

- che a seguito delle procedure di gara, risultava aggiudicataria dei lavori, giusta Determinazione Dirigenziale AA.LL. n. 836 del 26.02.2008, l'impresa Coppola Costruzioni s.r.l., con sede in Pozzuoli (NA) alla 1ª Traversa Montenuovo Licola Patria 45, col ribasso del 30,653% sull'importo a base di gara, pari a € 309.791,94, oltre € 2.719,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un totale netto di € 312.511,38, oltre IVA, in relazione al quale l'impresa appaltatrice ha stipulato il contratto d'appalto rep. n. 23435 del 10.04.2008;
- che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 03.03.2008, sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/99;
- che durante l'esecuzione di detti lavori, è emersa la necessità di apportare modifiche ad alcune delle lavorazioni come originariamente previste, sia in considerazione delle sopravvenute indicazioni della Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo (C.P.V.L.P.S.) scaturenti da problematiche attinenti la gestione della sicurezza, quali, ad esempio, gli elementi preselettori, impiegati per velocizzare la fase di prefiltraggio soggetta al controllo degli addetti alla sicurezza (stewarts), nonché per migliorare aspetti di dettaglio, quali la regimentazione delle acque piovane all'uscita dei tornelli;

VISTO il progetto di variante dei lavori di adeguamento dello Stadio Arechi redatto dal Settore Opere e Lavori Pubblici, per tener conto delle suddette diverse esigenze e modalità esecutive, nell'immutato originario importo complessivo di € 750.000,00, ma come di seguito articolati:

A) Lavori		
importo netto dei lavori	€ 356.687,89	
importo oneri di sicurezza	€ 3.407,56	
Totale lavori e sicurezza		€ 360.095,25
B) Somme a disposizione		
b_1) IVA sui lavori (20%)	€ 72.019,05	
b_2) spese generali e fondo di progettazione	€ 10.355,19	

b_3) spese impianto alimentazione informatica	€ 20.400,00	
b_4) spese attrezzature informatiche	€ 130.000,00	
b_5) opere di completamento	€ 157.130,51	
Totale somme a disposizione		€ 389.904,75
Totale		€ 750.000,00

VISTA la disponibilità dell'impresa appaltatrice alla realizzazione dei lavori in variante ai medesimi patti e condizioni del progetto originario;

CONSIDERATO, altresì, che la stessa ditta appaltatrice ha sottoscritto il relativo Schema di Atto di sottomissione per l'importo complessivo netto dei maggiori lavori pari € 47.583,87, comprensivi di € 688,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, contemplante la presenza di otto nuovi prezzi nonché la proroga sul termine contrattualmente previsto di gg.30 (trenta);

DATO ATTO che la spesa complessiva del quadro economico non supera quella del progetto originario;

RITENUTO di deliberare in proposito;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta;

DELIBERA

1. PRENDERE ATTO del progetto di variante dei lavori di adeguamento dello Stadio Arechi 2° lotto alle norme di sicurezza negli stadi, agli atti del Settore Opere e Lavori Pubblici, composto dai seguenti elaborati:
    1. Relazione tecnica illustrativa;
    2. Rilievo plano-altimetrico;
    3. Planimetria generale di progetto;
    4. Planimetria generale sottoservizi;
    5. Particolari costruttivi;
    6. Elenco nuovi prezzi;
    7. Computo metrico estimativo e stima incidenza sicurezza;
    8. Quadro di raffronto;

9. Schema atto di sottomissione, Verbale di concordamento nuovi prezzi e quadro riepilogativo delle percentuali di pagamento;

redatto dal Settore Opere e Lavori Pubblici nell'importo complessivo di € 750.000,00, di cui netti € 360.095,25, per Lavori ed Oneri connessi all'attuazione dei Piani di Sicurezza, ed € 389.904,75 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, come da corrispondente quadro economico riportato in narrativa.

2. PRENDERE ATTO in ogni sua parte lo schema di Atto di sottomissione n. 1 ed il relativo Verbale di concordamento n. 1, contenente n. 8 nuovi prezzi, sottoscritti, per accettazione ed impegno, dal legale rappresentante della Coppola Costruzioni s.r.l., impresa appaltatrice dei lavori in argomento e che, assoggettati al ribasso di gara, saranno applicati per liquidare le corrispondenti categorie di lavori.
3. AFFIDARE l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella variante n. 1, pari a netti € 47.583,87, alla ditta Coppola Costruzioni s.r.l., agli stessi patti e condizioni del contratto principale.
4. DARE ATTO che la spesa per la esecuzione dei lavori di che trattasi trova copertura finanziaria su fondi inseriti nel Bilancio 2008, impegno n.402;
5. MANDARE la presente Deliberazione al Settore Opere e Lavori Pubblici, al Settore Avvocatura, Servizio Assicurazioni, Contratti ed Appalti, al Settore Sistemi Informativi, al Settore Impianti Tecnologici ed al Servizio Intersettoriale - Area Tecnica per quanto di rispettiva competenza.

Settore Opere e Lavori Pubblici - parere regolarità tecnica
Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Deliberazione.

Il Direttore del Settore
ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.
Il Segretario Generale