



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 621

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE AL SERVIZIO DEL PEEP IN LOCALITA' S. EUSTACHIO - COMPARTO B: APPROVAZIONE NUOVA CAMPAGNA DI SCAVI ARCHEOLOGICI - RIDETERMINAZIONE QTE
(Pro. N. 2008/660)

L'anno duemilaotto addì ventitre del mese di Maggio, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	A
CALABRESE GERARDO	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAI O VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A
VALIANTE GIANFRANCO	A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso che:

- con deliberazione n. 1107 del 18/09/2002, la G.C. ha approvato il progetto esecutivo delle "Opere di urbanizzazione al servizio del Peep di S. Eustachio - comprensorio B (IACP)" redatto dai tecnici Archh Antonio Giannattasio, Vincenzo Adinolfi, Augusto Cannella, Maria Rosaria Cascone, Alberto Cuomo e Ingg. Sergio La Mura e Gaetano Donadio;
- con determinazione dirigenziale n° 4527 Reg. Gen. del 06/03/02 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante licitazione privata;
- è risultata aggiudicataria, giusta determina dirigenziale n° 6609 Reg. Gen del 18/12/2003, l'A.T.I. Fortuna Costruzioni Generali S.r.l. - Castaldo Costruzioni S.r.l., la quale ha offerto un ribasso d'asta del 31,89% per un importo netto di euro 945.273,87;
- con deliberazione di G.C. 351 del 24/03/2004, tra l'altro, è stato affidato l'incarico della Direzione dei Lavori, all'ing. Sergio La Mura unitamente all'arch. Maria Rosaria Cascone;
- con la medesima deliberazione è stato rideterminato il Q.T.E. in conseguenza dell'intervenuta aggiudica dei lavori;
- con deliberazione di G.C. 1534 del 17/11/2004 è stato approvato il progetto relativo alle prospezioni archeologiche da effettuarsi sulla parte nord-est del sito oggetto dei lavori in questione;
- con deliberazione di G.C. 1103 del 29/07/2005 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva prevedente l'importo netto di € 1.125.014,60, per lavori, ed € 1.457.269,89 per somme a disposizione;
- con deliberazione di G.C. 504 del 03/05/2006 è stata approvata una seconda campagna di scavi archeologici da svolgersi a cura dell' IACP ed a carico, in quota parte, sia del medesimo IACP sia del comune di Salerno;

Considerato che:

- la suddetta seconda campagna di indagini archeologiche risulta terminata;
- con nota della competente Soprintendenza Archeologica del 29/04/2008, acquisita al protocollo del Comune di Salerno n° 69995 del 30/04/2008, è stata rappresentata, tra l'altro, la necessità di completare la campagna di scavi relativamente ad un'area limitrofa a quella indagata nella predetta seconda campagna di scavi;
- con la medesima nota la Soprintendenza ha subordinato lo svincolo dell'area per l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione, all'esecuzione delle succitate indagini;

Visto che

- il Settore OOLLPP ha predisposto un progetto per l'esecuzione di scavi archeologici nell'area in questione, prevedente una spesa complessiva di € 18.936,81 (comprensiva di IVA), di cui € 12.804,01 per lavori ed € 6.132,80 per somme a disposizione;
- in conseguenza dell'intervento prospettato, il quadro tecnico-economico del progetto deve modificarsi come segue:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO

(1) - **LAVORI A CORPO** al netto del ribasso d'asta (31,89%) € 1.125.014,60
di cui € 56.558,25, per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta;

(2) - SOMME A DISPOSIZIONE

Rete gas	€ 121.125,99
Spese tecniche e fondo ex art. 18	
L. 109/94 compreso IVA (20%)	€ 415.000,00
I.V.A. 10 % su lavori	€ 112.501,46
Espropri, occupazioni temporanee	

ed oneri afferenti	€ 480.000,00	
Pubblicazioni	€ 13.777,58	
Saggi e scavi archeologici		
1ª fase	€ 12.359,09	
2ª fase	€ 78.749,00	
3ª fase	€ 18.936,81	
TOTALE		€ 110.044,90
Allacciamenti ed oneri spostamenti sottoservizi <u>imprevisti contenzioso</u>		€ 204.819,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.457.269,89
TOTALE GENERALE [(1)+(2)]		€ 2.582.284,49

Ritenuto di approvare il predetto progetto di scavi archeologici, agli atti del Settore OOLLPP, nonché il nuovo quadro economico dell'opera;

Visto che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

- 1) **Approvare** il progetto degli scavi archeologici predisposto dal Settore OOLLPP ed agli atti del medesimo, prevedente una spesa complessiva di € 18.936,81 (comprensiva di IVA), di cui € 12.804,01 per lavori a base d'asta ed € 6.132,80 per somme a disposizione;
- 2) **Approvare** il quadro economico, così come riportato in premessa, prevedente un importo complessivo di € 2.582.284,49, di cui € 1.125.014,60 per lavori ed € 1.457.269,89 per somme a disposizione;
- 3) **Demandare** ad apposita determina dirigenziale le modalità di scelta del contraente;
- 4) **Dare atto** che la spesa relativa all'intervento in argomento, trova copertura finanziaria sull'impegno numero 1592/1997 in ragione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 4279018.00, completamente ammortizzato ed il cui residuo è stato accreditato con bonifico n° 8002240407 del 21/02/2008, ordine di riscossione n° 833/2008.

Settore Opere e Lavori Pubblici - Parere di regolarità tecnica.

Il Direttore del Settore Opere e LL.PP., ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Direttore di Settore
Ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art.93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale