



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 771

**OGGETTO: LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI SITUATI AL 1° PIANO DEL SETTORE TT.VV.II. E MM. - PROVVEDIMENTI ( Pro. N. 2008/790 )**

L'anno duemilaotto addì ventisei del mese di Giugno, alle ore 12:20, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### **Premesso:**

- che in data 09/06/2008, alle ore 08,30 circa, è stato accertato che durante la notte, l'intradosso del lastrico solare di copertura degli Uffici del Settore TT.VV.II. e MM. allocati al 1° piano del padiglione n. 9 dell'ex Seminario Regionale, è stato interessato dal distaccamento dell'intonaco e parte delle componenti della struttura armata del solaio, inconveniente dovuto alle infiltrazioni delle acque meteoriche in uno ai continui sbalzi di temperatura che, nel tempo, hanno determinato l'ossidazione dei ferri di armatura con il conseguenziale rigonfiamento ed il successivo collassamento strutturale del solaio;
- che, accertata la pericolosità del grave inconveniente, si è reso indifferibile far evacuare il personale dell'intero piano, affinché potessero essere disposte tutte le misure di sicurezza necessarie ed urgenti a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- che, gli interventi adottati, ad horas, sono consistiti principalmente nella rimozione dell'intera controsoffittatura, spicconatura di tutte le parti ammalorate dell'intradosso del solaio di copertura, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, realizzazione di una mantovana in ferro e lamiere gregate a copertura dell'unica rampa di accesso agli Uffici dislocati nel padiglione attiguo alla struttura compromessa, nonché la realizzazione di una idonea recinzione fissa e di altezza tale da impedire l'accesso alle persone non autorizzate all'area interessata dai lavori;

### **Considerato:**

- che, per la conclamata urgenza, l'affidamento degli stessi nelle forme ordinarie risulta inattuabile per i tempi relativamente lunghi che le stesse richiedono;
- che, detto intervento, per la sua particolare complessità e difficoltà di esecuzione, è stato affidato ad Impresa qualificata e specializzata in lavori del genere;

**Vista** la perizia dei lavori ammontante ad **€. 17.866,27**, comprensivi di oneri di sicurezza ed I.v.a., redatta dal Geom. Francesco Mastrocinque, relativa ai lavori di cui innanzi;

**Preso atto**, per le su indicate ragioni di urgenza, che ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 i lavori di che trattasi, sono stati affidati in data 15/06/2007, all'Impresa Ing. SACCO Dante & C. S.a.s., con sede in Pontecagnano - Faiano - alla Via Mare Adriatico n. 11, in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. 34/2000, resasi immediatamente disponibile, giusto verbale di somma urgenza redatto in data 10/06/2008, in uno al foglio di patti e condizioni;

**Dato atto** che la spesa di complessivi **€. 17.866,27**, i.v.a. compresa, trova copertura sul **Cap. 13930 - Art. 2 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 3 - Int. 3** del bilancio corrente;

**Visto** che il Direttore del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

## DELIBERA

1. Prendere atto del verbale di somma urgenza e del relativo foglio di patti e condizioni, debitamente sottoscritto dalle parti, con il quale sono stati affidati, per le su indicate ragioni di urgenza, ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 i lavori necessari per la messa in sicurezza dei locali adibiti ad uffici del Settore TT.VV.II. e MM., all'Impresa Ing. SACCO Dante & C. S.a.s., con sede in Pontecagnano - Faiano - alla Via Mare Adriatico n. 11, in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. 34/2000, resasi immediatamente disponibili.
2. Nominare, quale tecnico responsabile della D.L. e della redazione della perizia giustificativa, da redigersi nel termine indicato dal richiamato art. 147, il geom. Francesco Mastrocinque, Tecnico dell'Ufficio Progettazioni di questo Settore.
3. Dare atto che la spesa di complessivi **€. 17.866,27**, i.v.a. compresa, trova copertura sul **Cap. 13930 - Art. 2 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 3 - Int. 3** del bilancio corrente.
4. Mandare ai Settori Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni, Avvocatura - Ufficio Appalti e Contratti ed alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

**MUNICIPIO DI SALERNO**

*Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.*

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale