



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 906

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE EX ART. 11 COMMA 4 BIS ALLA FORMALIZZAZIONE ACCORDO " PROCEDURE SGOMBERO AREE INTERESSATE DAL PROGETTO INTERVENTI DI DIFESA ..... "**  
( Pro. N. 2008/924 )

L'anno duemilaotto addì uno del mese di Agosto, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### **Premesso:**

- che con deliberazione n. 122 del 02/02/2007 la G.C. ha approvato lo schema di Accordo di Programma tra la Provincia di Salerno, il Comune di Salerno e l'Autorità di Bacino Destra Sele, avente ad oggetto gli interventi di difesa, riqualificazione e valorizzazione della costa del Comune di Salerno e recante, quale obiettivo prioritario, la difesa dell'abitato maggiormente esposto all'azione erosiva ed, in particolare, della palizzata a mare della zona orientale della Città;
- che con delibera n. 123 del 02/02/07 la G.C. ha autorizzato l'espletamento di un concorso internazionale di idee sul tema "Interventi di difesa, riqualificazione e valorizzazione della costa del Comune di Salerno" con le modalità ed i criteri di cui all'art. 108 e ss. del D.Lgs. 163/2006;
- che a seguito dell'espletamento della procedura di cui al punto precedente, con delibera di G.C. n. 679 del 30/05/08 la Civica Amministrazione ha incaricato, i vincitori del concorso, della redazione della progettazione preliminare, esecutiva e definitiva dell'intervento de quo;
- che in considerazione dello stato di avanzamento della progettazione e del finanziamento ottenuto, l'Amministrazione potrebbe, a breve, avere l'esigenza di liberare le aree interessate dal programma di riqualificazione sulle quali insistono attività non compatibili con gli interventi previsti dal citato programma di riqualificazione ;
- che la "Società Motonautica Mercatello srl", operante nel settore della cantieristica navale, è attualmente titolare di una concessione demaniale marittima della superficie complessiva di mq 3.398, situata nel Comune di Salerno, in località Mercatello (Foglio 39 - p.lla 59), su un'area interessata dall'intervento in questione;
- che per quanto concerne il citato Soggetto privato, da anni già concessionario, considerata l'attività produttiva ed economica da esso svolta assolutamente attinente il settore della cantieristica nautica si è valutata, al fine di salvaguardarne i livelli occupazionali, l'opportunità di ricorrere all'istituto della delocalizzazione della relativa attività, a cura del Comune di Salerno, all'uopo individuando un idoneo ambito insediativo nell'approvato PUA - Piano per gli Insediamenti Produttivi per la cantieristica nautica in località "Capitolo S. Matteo" - ;

### **Considerato:**

- che, avvalendosi del disposto dell'art. 11 della legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., occorre addivenire alla formalizzazione di un Accordo con il privato come su identificato, al fine di procedimentalizzare la fase per la delocalizzazione della attività di cui sopra;
- che la formalizzazione di tale Accordo corrisponde ad un comune interesse finalizzato alla salvaguardia, valorizzazione e governo del territorio e delle attività economiche e commerciali che in esse si svolgono;

### **Ritenuto:**

- che conseguentemente, ai sensi del comma 4-bis, dell'art. 11 della L. 241/90, a garanzia dell'imparzialità e del buon andamento dell'azione amministrativa, in tutti i casi in cui una pubblica amministrazione conclude accordi nelle ipotesi de qua, la

stipulazione dell'accordo è preceduta da una determinazione dell'organo che è competente per l'adozione del provvedimento.

Visto:

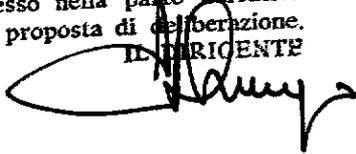
- l'art. 11 della L. 241/90;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000, dal Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive in ordine alla sola regolarità tecnica del presente atto;

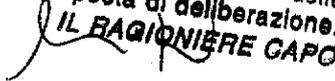
### DELIBERA

- 1) Di autorizzare, ai sensi dell'art. 11, comma 4 bis, della L. 241/90, il Dirigente dello Sportello Unico per le Attività Produttive, Dott. Alberto Di Lorenzo, alla formalizzazione di un Accordo avente oggetto "Procedura per lo sgombero di aree interessate dal progetto Interventi di difesa, riqualificazione e valorizzazione della costa del Comune di Salerno - Accordo con i privati interessati" da stipulare con la Società Motonautica Mercatello srl;
- 2) Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.
- 3) Mandare la presente deliberazione al SUAP ed all'Albo Pretorio per gli adempimenti di rispettiva competenza.

SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE -  
Visto per la regolarità tecnica, secondo  
parere espresso nella parte narrativa  
della presente proposta di deliberazione.  
IL DIRIGENTE



Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.  
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale

