

COPIA



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 40

Seduta  
del giorno **07.04.2008**

N. **06** \_\_\_ del Registro

**Oggetto: Regolamento artt. 72 e 106.3 delle NTA del PUC – deliberazione di G.C. n° 248 del 29.02.2008.**

L'anno duemila **otto** \_\_\_, addì **sette** \_\_\_\_\_ del mese di **aprile** \_\_\_\_\_ alle ore **09.40** \_\_\_\_\_  
in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ  
avvisi in data **01.04.2008** e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P A				P A	
1) DE LUCA	Vincenzo			22) SORRENTINO	Luca		
2) BARBIROTTI	Dario			23) AVAGLIANO	Amedeo		
3) BUONAIUTO	Alfonso			24) TOMEO	Francesco		
4) COSCIA	Giovanni			25) GALDI	Domenico		
5) CARRANO	Antonio			26) ANDRIA	Alfonso		
6) LIGUORI	Corrado			27) CICCONE	Romano		*
7) GUARIGLIA	Antonio			28) STASI	Pietro Damiano		
8) LANDOLFI	Nicola			29) CASCONE	Luca		
9) AMOROSO	Pasquale			30) VENTRE	Carmelo		
10) BONADIES	Giannicola			31) FERRARA	Alessandro		
11) DE GENNARO	Mario			32) FALCONE	Gaetana		
12) SENATORE	Anna			33) FEZZA	Vilma		
13) AMODIO	Camillo			34) MORRONE	Fausto		*
14) MILITE	Claudio			35) PETILLO	Marco		
15) FERRAIOLI	Raffaele			36) RENIS	Giovanni		
16) DELLA VALLE	Raffaele			37) MAROTTA	Antonio		*
17) CRISCITO	Pasquale			38) PIERRO	Antonio		
18) SIANO	Alfonso			39) ZITAROSA	Giuseppe		
19) BASSO	Giovanni			40) CELANO	Roberto		*
20) CRISCUOLO	Gaetano			41) DE FEO	Otensio		*
21) VENTURA	Domenico						

Presenti \_\_\_ **36** \_\_\_

Assenti \_\_\_ **05** \_\_\_

Presiede il Presidente **LIGUORI**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **CALIENDO** e gli Assessori **AVOSSA, CALABRESE, CONFORTI, DE MAIO, DE PASCALE, FIORE, GUERRA, MARAIO, PICARONE, VALIANTE.**

Si attesta la copertura finanziaria della presente deliberazione sul seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità: \_\_\_\_\_

**Il Ragioniere Capo**

Sulla relazione dell'Ass. DE MAIO ;  
Entrano i consiglieri CELANO e DE FEO ( presenti n° 38 ) ;

## IL CONSIGLIO

Vista la delibera n° 248 del 29.02.2008 con la quale la Giunta Comunale propone l'approvazione del Regolamento Attuativo degli artt. 72 e 106.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del PUC, inerente le attività culturali , ludiche e sportive nelle aree libere private delle zone omogenee "A" - "B" - "E1" - del PUC, allegato all'atto medesimo;

Ritenuto di condividere ed approvare la proposta della Giunta di cui all'atto deliberativo sopra citato;

Visto i pareri favorevoli espressi dalla V Commissione Consiliare Permanente, nelle sedute del 27.03.2008 e 31.03.2008;

Uditi gli interventi così come riportati nel resoconto integrale della seduta ( deliberazione n° 1 ), tra cui quello del Consigliere SENATORE che illustra due emendamenti, così come di seguito :

- integrare l'art. 4 del Regolamento con il testo :
  - *relativamente alla realizzazione di campi per la pratica di qualsiasi sport è consentito in tutte le zone (A-B-E1) il ricorso a materiali impermeabili in deroga al rapporto fissato per la superficie naturalmente permeabile, a condizione che siano osservate le misure di salvaguardia sotto il profilo idrogeologico con prevalente attenzione al deflusso delle acque superficiali.*
- all'art. 5 eliminare il rigo :
  - *divieto di demolizione e ricostruzione*  
in quanto in contraddizione con quanto stabilito nelle norme del PUC per le zone A - B;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Urbanistica, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n° 267/2000;

Il Presidente LIGUORI, pone in votazione la proposta di deliberazione, così come emendata, proclamando il seguente esito:

Con voti n° 36 favorevoli, n° 2 contrari ( BARBIROTTI, ZITAROSA ), espressi per alzata di mano dai n° 38 consiglieri presenti e votanti,

## DELIBERA

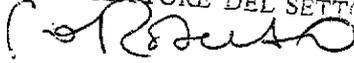
- 1) Approvare la proposta della Giunta Comunale di cui all'atto deliberativo n° 248 del 29.02.2008 e per l'effetto approvare il nuovo **Regolamento Attuativo - Artt. 72 e 106.3 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale**, così come emendato nelle parti evidenziate in grassetto, che viene qui allegato per costituirne parte integrante e sostanziale.

2) Mandare al Settore Urbanistica per i successivi atti consequenziali.

**Settore Urbanistica**

Visto per la regolarità tecnica secondo  
il parere espresso nella parte narra-  
tiva della presente deliberazione.

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto  
Comunale, sulla base del parere tecnico  
espresso.

**Il Segretario Generale**



Con separata votazione, che riporta lo stesso esito di cui sopra, il Consiglio approva la proposta del Presidente  
LIGUORI, di rendere il presente atto *immediatamente eseguibile*.