



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1116

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TERMODISTRUZIONE E DEGLI IMPIANTI CONNESSI AL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI ED ALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA NEL COMUNE DI SALERNO PRESA D'ATTO ACCORDO PRELIMINARE CON LA SOCIETA' MARINOX SRL
(Pro. N. 2008/1155)

L'anno duemilaotto addì ventiquattro del mese di Ottobre, alle ore 12:20, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	A
CASCONE LUCA	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAI O VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

Premesso:

LA GIUNTA

- che con Ordinanza n. 3641/2008 recante "Disposizioni urgenti per fronteggiare l'emergenza nel settore dello smaltimento dei rifiuti nella Regione Campania", il Sindaco di Salerno è stato nominato Commissario delegato per la localizzazione, progettazione e realizzazione di un impianto di termodistruzione, nonché degli impianti connessi al ciclo integrato dei rifiuti ed alla raccolta differenziata nel Comune di Salerno;
- che con ordinanza n. 2 dell'11/02/2008, il Commissario delegato ha preso atto della relazione degli esperti costituenti il gruppo di lavoro incaricato della valutazione tecnico-scientifica con la quale l'area di Piana di Sardone è stata ritenuta la più idonea alla localizzazione dell'impianto in argomento ed ha disposto, pertanto, l'avvio del procedimento di localizzazione della realizzanda opera in detta sede;
- che con Ordinanza n. 3 del 14/02/2008 il Commissario delegato-Sindaco di Salerno ha nominato l'ing. Domenico Barletta, dirigente del Settore Impianti e Servizi Tecnologici (II.SS.TT.), Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di progettazione e realizzazione dell'impianto in argomento di tutte le procedure ad esso connesse;
- che per realizzare la suddetta opera è necessario acquisire a mezzo di procedura espropriativa le aree private come sopra individuate e riportate nel piano particellare di esproprio allegato allo studio di fattibilità definitivo approvato con Ordinanza del Commissario delegato n. 17 del 2/4/2008;
- che, pertanto, sono state esperite nei confronti dei proprietari delle aree interessate all'intervento, le formalità di avviso di avvio del procedimento di imposizione del vincolo espropriativo, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 241/90 e dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n° 302/2002;

Dato atto che nell'ambito delle predette procedure acquisitive, in data 22/09/08 è stato sottoscritto tra l'Ing. Domenico Barletta, in rappresentanza del Comune di Salerno, ed la società **Marinox s.r.l.** (P. IVA n° 06638480639) - in persona legale rappresentante e amministratore unico, al presente atto abilitato in virtù dei poteri stabiliti nello Statuto sociale, agli atti d'ufficio- dr. Vincenzo Maresca, nato a Napoli il 4 giugno 1967 ed ivi alla via Posillipo n. 213, idoneo verbale di accordo preliminare per la cessione volontaria dei beni interessati all'opera riportati nel catasto terreni del Comune di Salerno - Foglio 48 - particella 274 - mq 3600 e particella 273 - mq 6400, per una superficie complessiva di circa mq 10.000.

Ritenuto di prendere atto e fare proprio il sopra citato preliminare di accordo che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto il parere espresso, ai sensi del D.L.gvo 267/00, dal Dirigente del Settore Impianti e Servizi Tecnologici in ordine alla conformità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) Per quanto in narrativa esposto, prendere atto e fare proprio, alle condizioni e patti convenuti, il verbale di accordo preliminare sottoscritto tra l'Ing. Domenico Barletta, in rappresentanza del Comune di Salerno e la società **Marinox s.r.l.** (P. IVA n° 06638480639) - in persona legale rappresentante e amministratore unico, al presente atto abilitato in virtù dei poteri stabiliti nello Statuto sociale, agli atti d'ufficio- dr. Vincenzo Maresca, nato a Napoli il 4 giugno 1967 ed ivi alla via Posillipo n. 213, per la cessione volontaria dei beni interessati ai lavori di realizzazione di un impianto di termodistruzione in località Piana di Sardone di questo Comune.

- 2) Per l'effetto riconoscere ai succitati comproprietari, a tacitazione e soddisfo di ogni loro pretesa in ordine all'esproprio in argomento, per la cessione degli immobili in argomento la somma complessiva di € 4.508.476,12, oltre IVA € 901.695,22, salvo verifica dei frazionamenti a farsi.
 - 3) Si da atto che l'importo di € 5.410.171,34 grava sul finanziamento all'uopo stanziato per la realizzazione dell'intervento di che trattasi con la deliberazione della Giunta Regionale della Regione Campania n. 1357 del 28/08/2008
- Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

- SETTORE II. SS. TT. -

Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.

IL DIRIGENTE
[Signature]

[Signature]
Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

IL Segretario Generale
[Signature]