COMUNE DI SALERNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1336

OGGETTO: **REALIZZAZIONE LUNGOIRNO - RETROCESSIONE AREA GIA' PROPRIETA' ARCIERI PASQUALE E TERESA - PROVVEDIMENTI**

(Pro. N. 2008/1368)

L'anno duemilaotto addì dodici del mese di Dicembre, alle ore 12:40, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	P
CASCONE LUCA	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	A
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	A
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

Premesso

LA GIUNTA

che con atto per Notar Pasquale Cammarano del 09/12/1999 rep. 62216 con i sig.ri Arcieri Giuseppe ed Arcieri Teresa veniva stipulato l'atto di cessione volontaria del suolo di loro proprietà, riportato in CTU al fol. 61 part.lla 279, mq.76 ed interessato alla realizzazione della Strada di Collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Lungoirno, per il prezzo complessivo di € 3.420.000 (€ 1.766,28);

che con nota prot. 93058 del 10/10/2004, successivamente reiterata, i sig.ri Arcieri Pasquale ed Arcieri Teresa hanno richiesto a questo Comune la retrocessione in proprietà della suddetta area, non risultando la stessa essere stata utilizzata per le finalità di esproprio;

che interpellata in merito , la DL con nota prot. 187436 del 22/10/2008, ha dichiarato "*si constata che l'area in oggetto non risulta interessata da alcun intervento afferente i lavori della strada Lungorino, atteso che a tutt'oggi l'Amministrazione non ha richiesto alla scrivente (DL) di intervenire con modifiche e/o integrazioni agli interventi così come realizzati*" .

che, pertanto, ricorrendone i presupposti di legge, l'istanza avanzata dalla parte può essere accolta e pertanto procedersi, ai sensi degli artt. 60 e 63 della Legge 2359/1865, alla stipula di atto di retrocessione, a favore della stessa, della suddetta superfice, per il prezzo di € 2.140,00, come determinato dall'Ufficio Espropriazione di quest'Ente con rapporto prot.244 del 6/11/2008;

Ritenuto di provvedere in conformità di quanto sopra detto;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi del DLgv 267/2000, dal Direttore del Settore OO.LL.PP. in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione ;

D E L I B E R A

1) Per le motivazioni in narrativa esposte, convenire a favore dei sig.ri Arcieri Pasquale ed Arcieri Teresa la retrocessione dell'area di loro proprietà già come sopra riportata, acquisita al patrimonio comunale per effetto dell'atto di cessione volontaria del 09/12/1999 rep. 62216 per notaio Cammarano. e risultata non più interessate alla realizzazione del Collegamento viaria Centro Urbano Frazioni Alte- Lungoirno, come in premessa riportate.
2) Fissare il prezzo del trasferimento del suddetto suolo in complessivi € 2.140,00 come determinato dall'Ufficio Espropriazione di questo Ente con rapporto prot.244 del 6/11/2008, che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
3) Incaricare della stipula del nuovo rogito il notaio Pasquale Cammarano, già Ufficiale rogante del precedente atto, dando atto che la relativa spesa resta a carico del beneficiario.
4) Autorizzare il Settore Ragioneria all'incasso, a seguito del perfezionamento dell'atto di retrocessione, della somma di € 2.140,00, da imputare sul finanziamento di cui alla Convenzione 311/89, imp.5743/89, concesso per la realizzazione dell'intervento viario in argomento.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI
Visto per la
Il

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale