

COPIA



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 40

Seduta  
del giorno **22.12.2008**

N. **62** del Registro

**Oggetto: Piano economico finanziario parcheggio piazza della Libertà.**

L'anno duemila **otto** \_\_\_\_, addì **ventidue** \_\_\_\_ del mese di **dicembre**\_\_ alle ore **9,50** \_\_\_\_\_

in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data **17.12.2008** e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P	A			P	A
1) DE LUCA	Vincenzo			22) SORRENTINO	Luca		
2) BARBIROTTI	Dario			23) AVAGLIANO	Amedeo		
3) BUONAIUTO	Alfonso			24) TOMEIO	Francesco		
4) COSCIA	Giovanni			25) GALDI	Domenico		
5) CARRANO	Antonio			26) ANDRIA	Alfonso		
6) LIGUORI	Corrado			27) CICCONE	Romano		
7) GUARIGLIA	Antonio			28) STASI	Pietro Damiano		
8) LANDOLFI	Nicola			29) VENTRE	Carmelo		
9) AMOROSO	Pasquale			30) FERRARA	Alessandro		
10) BONADIES	Giannicola			31) DI CARLO	Horace		
11) DE GENNARO	Mario			32) FALCONE	Gaetana		
12) SENATORE	Anna			33) FEZZA	Vilma		
13) AMODIO	Camillo			34) MORRONE	Fausto		
14) MILITE	Claudio			35) PETILLO	Marco		
15) FERRAIOLI	Raffaele			36) RENIS	Giovanni		*
16) DELLA VALLE	Raffaele			37) MAROTTA	Antonio		
17) CRISCITO	Pasquale			38) PIERRO	Antonio		
18) SIANO	Alfonso			39) ZITAROSA	Giuseppe		
19) BASSO	Giovanni			40) CELANO	Roberto		
20) CRISCUOLO	Gaetano			41) DE FEO	Ortensio		*
21) VENTURA	Domenico						

Presenti **39**

Assenti **02**

Presiede il Presidente **LIGUORI**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **CALIENDO** e gli Assessori **AVOSSA,CALABRESE,CASCONE, CONFORTI,DE MAIO,DE PASCALE, FIORE, GUERRA,MARAI0,PICARONE.**

Si attesta la copertura finanziaria della presente deliberazione sul seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità: \_\_\_\_\_

Il Ragioniere Capo

Sulla relazione dell'Assessore PICARONE;

## IL CONSIGLIO

PREMESSO:

CHE, con deliberazione n. 950 del 06.07.2007, ad esito di specifica procedura di evidenza pubblica, la Giunta Comunale ha conferito al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti C. Lotti & Associati S.p.A./Bofill Arquitectura S.L. l'incarico della progettazione dell'intervento denominato "Fronte del Mare – Area e Piazza santa Teresa ed Area e Piazza della Concordia";

CHE, con Deliberazione n. 803 del 04.07.2008, la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi degli articoli 26 e 27 della L.R. 16/2004, il Piano Urbanistico Attuativo Subcomparto 1 del Comparto CPS 1 relativo all'Area e Piazza Santa Teresa, redatto dal predetto R.T.P. coerentemente agli indirizzi a tal fine forniti dall'Amministrazione Comunale con atto giuntale n. 754 del 25.05.2007;

CHE l'approvazione del predetto P.U.A. è intervenuta con deliberazione di G.C. n. 957 del 09.09.2008;

CHE, con Deliberazione n. 853 del 25.07.2008, la Giunta Comunale ha approvato il Progetto Preliminare relativo agli interventi di trasformazione urbana compresi nell'area di Santa Teresa - Comparto CPS 1 - Subcomparto 1, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti innanzi citato;

CHE, con nota in data 01.08.2008 prot. 124927, i Professionisti come innanzi incaricati hanno trasmesso il Progetto Definitivo degli interventi a farsi nel citato Comparto CPS 1 - Subcomparto 1, che prevede, tra l'altro, la realizzazione di una Piazza con sottostante parcheggio pubblico interrato;

CHE per il costo del suddetto intervento stralcio è stimato in complessivi € 23.683.376,59;

CHE l'art. 201 del D. Lgs.vo 267/2000 dispone, per le nuove opere destinate all'esercizio di pubblici servizi aventi costo superiore a € 516.456,90 e suscettibili di rientri tariffari, l'approvazione di un piano economico-finanziario dell'investimento e della connessa gestione;

VISTO il Documento di Valutazione Economico-Finanziaria redatto dal Servizio Risorse e Politiche Comunitarie, sulla scorta degli elementi forniti, per l'investimento de quo, dal RUP afferenti ai costi di realizzazione delle opere ed all'entità del personale occorrente per la gestione del servizio;

VISTO il parere espresso, sul Documento, dalla Commissione Finanze;

CONSIDERATO necessario, per le espresse motivazioni, procedere all'approvazione del suddetto Documento;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

Il Presidente LIGUORI, pone in votazione la proposta di deliberazione indicata in oggetto, proclamando il seguente esito :

Con voti n° 31 favorevoli, n° 5 contrari (CELANO,MAROTTA,MORRONE,PIERRO,ZITAROSA), n° 3 astenuti (ANDRIA,FALCONE,STASI), espressi per appello nominale dai n° 39 Consiglieri presenti,

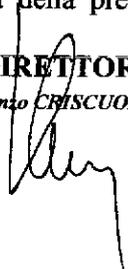
## DELIBERA

- 1) PRENDERE ATTO di quanto in premessa riportato, che qui si intende integralmente trascritto.
- 2) APPROVARE, ai sensi dell'art. 201 del D. Lgs.vo 267/2000, il Piano Economico e Finanziario relativo alla realizzazione dell'intervento richiamato in narrativa, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.
- 3) MANDARE alla Giunta Municipale l'approvazione di eventuali modifiche che si dovessero rendere necessarie al piano in argomento.
- 4) RISERVARE l'impegno della spesa in sede di approvazione del progetto esecutivo.
- 5) MANDARE al Settore Opere e LL.PP., al Settore Urbanistica, al Settore Ragioneria, al Servizio Risorse e Politiche Comunitarie ed Servizio Intersettoriale Area Tecnica, per quanto di rispettiva competenza.

### SETTORE OPERE E LL.PP.

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.

**IL DIRETTORE**  
- ing. Lorenzo CRISCUOLO -



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

**IL RAGIONIERE CAPO**



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

**Il Segretario Generale**



Con separata votazione, che riporta lo stesso esito di cui sopra, il Consiglio approva la proposta del Presidente LIGUORI di rendere il presente atto **immediatamente eseguibile**.