



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 176

OGGETTO: SALERNO ENERGIA S.P.A. - CONFERIMENTO BENI - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2009/177)

L'anno duemilanove addì venti del mese di Febbraio, alle ore 12:25, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città, a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
A
P
P
P
A
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

che, con delibera di Giunta Comunale n. 126 del 08 febbraio è stato espresso l'indirizzo di avviare l'istruttoria della richiesta di Salerno Energia SpA di cui al prot. 21087 del 05 febbraio 2008 avente ad oggetto l'aumento del capitale sociale da sottoscrivere a mezzo di conferimento di beni immobili di proprietà comunale già un uso alla società giusta delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 14 dicembre 1999;

che con nota del 20 febbraio 2008 di prot. 30016 è stata avanzata al Presidente del Tribunale di Salerno richiesta di nomina di un esperto estimatore dei beni immobili di proprietà comunale da conferire alla società Salerno Energia SpA ai sensi dell'art. 2343 del codice civile;

che in data 10 marzo 2008 con provvedimento n. 773, Ruolo Generale 283/2008 V.G., il Tribunale Ordinario di Salerno ha individuato quale Tecnico estimatore dei beni di cui trattasi l'ing. Mario Caputo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 2373;

che con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 7 aprile 2008 è stato, tra l'altro, disposto:

- di conferire in proprietà alla Salerno Energia SpA, ai fini dell'aumento del capitale sociale, il complesso immobiliare di proprietà del Comune di Salerno ubicato in via Passaro civico 1 di Salerno avente ad oggetto i beni ed i relativi terreni, distinti al fl. n. 26, particella 1285, già in uso alla società per tutta la durata della stessa;
- di stabilire che il valore del conferimento, ai fini dell'aumento del capitale sociale, sarà pari al valore identificato nella perizia di stima ex art. 2343 c.c.;
- di dare atto che le azioni di nuova emissione saranno attribuire interamente al socio conferente Comune di Salerno;

Considerato

che in data 15 gennaio 2009 il perito estimatore, ing. Mario Caputo, con nota di prot. 6368, ha trasmesso la relazione di stima giurata resa ai sensi dell'art. 2343 c.c. con la quale il valore di mercato dell'intero complesso immobiliare oggetto del predetto conferimento sito in Salerno alla via Stefano Passaro n. 1 di proprietà del Comune di Salerno è stato determinato in cifra tonda in € 9.500.000;

Rilevato

che con la predetta delibera n. 13/2008 il Consiglio Comunale ha demandato alla Giunta Comunale l'adozione degli eventuali e successivi provvedimenti connessi e consequenziali alla perizia di stima;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

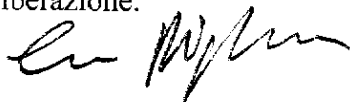
Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. per le ragioni espresse in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate, di prendere atto della perizia giurata resa ai sensi dell'art. 2343, agli atti del presente provvedimento, e, per l'effetto, di dare atto che il valore di mercato dell'intero complesso immobiliare oggetto del predetto conferimento è stato determinato in cifra tonda in € 9.500.000;
2. di disporre, quindi, in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 07 aprile 2008, l'aumento del capitale sociale della società Salerno Energia SpA mediante conferimento del complesso immobiliare sito in Salerno alla via Stefano Passaro n.1, meglio individuato nella citata perizia, per un importo complessivo di € 9.500.000;
3. Confermare, per il corrente esercizio finanziario, il canone a carico della Società;
4. Trasmettere il presente provvedimento, in uno alla perizia di stima, alla Società Salerno Energia per il prosieguo di competenza.
5. Mandare al settore Ragioneria, al Settore Patrimonio Comunale, al settore Urbanistica ed all'Ufficio di Gabinetto - Servizio Partecipazioni per quanto di rispettiva competenza.

Servizio Partecipazioni

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.



Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale

