



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 318

**OGGETTO: PUA DI S.TERESA - SUBCOMPARTO 1 UMI 4 - ACQUISIZIONE AREA SENZA VINCOLI - SCHEMA DI ATTO MODIFICATIVO DELLE PATTUZIONI DI CUI ALL'ATTO REP. 23202 DEL 27.09.2007 - PROVVEDIMENTI ( Pro. N. 2009/320 )**

L'anno duemilanove addì sedici del mese di Marzo, alle ore 13:20, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
A
P
P
A
P
A
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente, partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### **Premesso:**

**che**, con delibera n. 273 del 6/3/2009, la Giunta Municipale, fra l'altro, approvò lo schema di atto pubblico redatto dal Notaio incaricato inerente la riacquisizione senza vincoli dell'area di mq. 4985 in località S.Teresa, già ricompresa nella maggiore consistenza trasferita dal Demanio dello Stato al Comune ai sensi dell'art.1 c.434 L.311/2004, giusta atto rep.23202 del 27/9/2007; ·

**che**, con la stessa deliberazione, la Giunta Municipale si riservò ogni eventuale ulteriore provvedimento ad intervenuta condivisione dell'atto di cui innanzi da parte dell'Agenzia del Demanio – Parte cedente;

**Visto** che il Notaio incaricato dott. Giuseppe Monica ha trasmesso a mezzo posta elettronica lo schema di atto definitivo concordato con l'Agenzia del Demanio quale parte cedente;

**Ritenuto**, pertanto, procedere all'approvazione dello schema dell'atto pubblico modificativo delle pattuizioni di cui all'atto rep.23202 del 27/9/2007;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del T.U. 267/2000 dal Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche e Direttore di Ragioneria;

## DELIBERA

1) Approvare nel testo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente, lo schema di atto pubblico modificativo delle pattuizioni di cui all'atto rep.23202 del 27/9/2007, relativo all'area di mq. 4985 specificata nell'atto stesso e ricompresa nel PUA di S. Teresa Sub Comparto 1 UMI 4.

2) Confermare la stipula dell'atto e quant'altro stabilito con la citata Deliberazione di Giunta Municipale n. 273 del 6/3/2009.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Servizio Trasformazioni Urbanistiche

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art.93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

