



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 276

**OGGETTO: CONTRIBUTI ALLOGGIATIVI PER CATEGORIE PARTICOLARI;
ESTENSIONE AI CANONI 2009**
(Pro. N. 2009/277)

L'anno duemilanove addì sei del mese di Marzo, alle ore 12:20, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
A
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso che la Giunta Regionale della Campania ha assegnato a questo Comune i seguenti importi per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione, in attuazione dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431:

- annualità 2004: € 1.367.632,16 (deliberazione G.R. n. 210 del 23/2/2007);
- annualità 2005: € 1.504.394,31 (decreto Settore Edilizia Pubblica Abitativa n. 829/2007);
- annualità 2006 € 1.654.773,74 (decreto Settore Edilizia Pubblica Abitativa n. 828/2007);

Premesso altresì che, alla stregua delle linee guida approvate dalla G.R. con deliberazione n. 231 del 6/2/2008 e conformemente ai "bandi tipo" già precedentemente predisposti dalla Regione, è possibile utilizzare una aliquota non superiore al 10% delle somme di cui sopra per la concessione di contributi alla locazione a famiglie che si trovino in particolari situazioni di emergenza o di disagio abitativo, purché siano in possesso dei requisiti prescritti e nei limiti fissati per la generalità dei concorrenti, e che dimostrino di aver stipulato e registrato un nuovo contratto di locazione, ai sensi della richiamata legge 431/98;

Richiamate le proprie precedenti deliberazioni n. 521 del 13/4/2007, n. 1414 del 9/11/2007 e n. 643 del 23/5/2008 con le quali, relativamente alle annualità 2004, 2005 e 2006, tale aliquota è prevista nella misura massima del 10% delle assegnazioni regionali;

Preso atto che le deliberazioni citate delimitano l'utilizzo di tale aliquota al sostegno dei canoni relativi agli anni 2007 e 2008 e specificano dettagliatamente le situazioni di emergenza o disagio abitativo in presenza delle quali può essere concesso tale beneficio, da subordinare comunque al possesso degli altri requisiti previsti per la generalità dei concorrenti e quantificare secondo le stesse modalità;

Letta la nota del 17/2/2009, agli atti dell'ufficio, con cui l'Assessore alle PP.SS. manifesta l'avviso che vada ampliato il novero delle categorie individuate nei provvedimenti giuntali sopra citati, onde comprendervi anche coloro i quali abbiano sottoscritto un nuovo contratto di locazione per risolvere situazioni di coabitazione conflittuale con altro nucleo familiare;

Ritenuto di utilizzare tutti gli importi come sopra riservati per assegnare contributi anche per canoni relativi all'anno 2009 in favore dei cittadini che dimostrino di trovarsi in una o più delle condizioni anzidette, sempre che siano in possesso di ogni altro requisito richiesto;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

I contributi integrativi per il sostegno della locazione in favore delle categorie di cittadini individuate con i precedenti atti giuntali di cui in premessa possono essere assegnati anche con riferimento ai canoni relativi all'anno 2009.

Al beneficio possono essere ammessi, sempre che in possesso di ogni altro requisito generale di accesso ai contributi alloggiativi, i cittadini che abbiano sottoscritto un nuovo contratto di locazione a seguito di:

- esecuzione di provvedimento di rilascio dell'abitazione;
- rilascio dell'abitazione di provenienza per ragioni di pubblica incolumità, debitamente comprovate;
- rilascio di strutture provvisorie comunali e/o con spesa a carico dell'ente;
- rilascio di alloggi erp e strutture comunali occupate senza titolo antecedentemente alla approvazione del presente atto giuntale;
- separazione legale, indulto, avvenuta scarcerazione, rilascio di abitazione antighena giusta certificazione dell'autorità competente;
- situazioni di coabitazione conflittuale.

Alla valutazione delle richieste e alla quantificazione del contributo provvederà, come in precedenza, la Commissione Comunale per le Problematiche Abitative, costituita come da deliberazione di Giunta Municipale n. 826 del 11 luglio 2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Le attività istruttorie, di verifica e di supporto alla predetta Commissione saranno curate dal Settore Affari Generali – Ufficio Casa.

Le richieste saranno evase secondo l'ordine cronologico di ricevimento e nei limiti di capienza della aliquota del 10% delle risorse accreditate dalla Regione Campania; l'eventuale residuo della suddetta aliquota resterà utilizzabile in favore dei partecipanti alle procedure concorsuali ordinarie indette per ciascuna annualità, secondo l'ordine di graduatoria.

La spesa farà carico al titolo 1 funzione 10 servizio 04 intervento 05 capitolo 15130 articolo 36 impegno 2287/07.

SETTORE AFFARI GENERALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

Il Direttore



SETTORE POLITICHE SOCIALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

Il Direttore



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'articolo 10 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

