



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 320

OGGETTO: PARCO SALID - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2009/338)

L'anno duemilanove addì venti del mese di Marzo, alle ore 12:35, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che l'Amministrazione ha ultimato i lavori per la realizzazione del nuovo parco urbano della Lungoirno, ex SALID, della superficie complessiva di circa 15.000 metri quadrati, dotati, tra l'altro, di sedute, percorsi pedonali, di essenze arboree e arbusti tematici e specifici, anche per didattica e apprendimento;
- che l'attuale struttura organizzativa dell'U.O.C. Verde Pubblico, già fortemente carente di personale operaio specializzato, non consente una gestione diretta del nuovo ambito di verde urbano;
- che, pertanto, si è reso opportuno affidare in convenzione, in via sperimentale e per anni 1 (uno) decorrenti dal 01/10/2008, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 - comma 1 - della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco, in termini di apertura e chiusura, ancorché vigilanza e controllo, alla Cooperativa Sociale 3SSS a.r.l., infra il complessivo importo di €. 96.000,00, di cui €. 16.000,00 per i.v.a.;
- che detto affidamento è stato disposto con la D.G.C. n. 1004 del 19/09/2008;
- che la predetta Cooperativa, già precedentemente selezionata, a seguito di procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento degli interventi di manutenzione del territorio cittadino, ha le caratteristiche ed i requisiti richiesti ed è dotata di personale e mezzi idonei alla conduzione delle attività da espletarsi nel richiamato parco;
- che, lo stesso, è stato interessato da ulteriori lavori che, dopo la loro ultimazione, hanno determinato l'integrazione di altre pertinenze ed aree, non ancora definite all'atto della prima consegna ed evidenziato ancora più la sua peculiarità caratteristica a livelli e aree tematiche differenziate che necessitano d'interventi manutentori di maggiore precisione e attenzione;
- che, per effetto di tali circostanze, l'U.O.C. Verde Pubblico, con propria nota prot. n. 57 del 13/01/2009, sulla scorta delle nuove valutazioni tecniche ed economiche, appositamente considerate per il parco in parola, ha valutato, come dal computo dei costi, allegato alla predetta nota, in €. 199.591,00, oltre i.v.a. in €. 39.918,20, gli oneri economici ascrivibili alla gestione annua del parco ex SALID;

Atteso che le funzioni di controllo e vigilanza sulle attività di manutenzione e gestione del parco ex Salid (Parco Irno), saranno espletate dall'Ufficio comunale competente;

Considerato che è assolutamente necessario proseguire con certezza giuridica le attività connesse alla gestione del Parco dislocato lungo il percorso della Lungoirno e denominato ex Salid;

Dato atto che il Parco Salid, non appena completati i locali e le strutture immobiliari annessi, dovrà essere nelle condizioni di autogestione economica, con l'immediato venir meno degli effetti dalla presente deliberazione e in particolare del canone annuo di affidamento come innanzi determinato;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni, modificare la deliberazione di G.C. n. 1004 del 19/09/2008 e, per l'effetto, affidare, con decorrenza dal 01/03/2009 ed a tutto il

31/12/2009, in via sperimentale, ai sensi dell'art. 5 - comma 1 - della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco denominato ex SALID, in termini di apertura e chiusura, ancorché vigilanza, controllo e manutenzione, alla Cooperativa Sociale 3 SSS a.r.l., per il complessivo importo mensile di €. 16.625,84, oltre i.v.a. in €. 3.325,16.

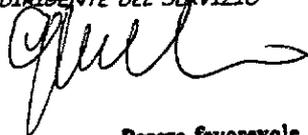
Visto che il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture, ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto

DELIBERA

- 1) Modificare la deliberazione di G.C. n. 1004 del 19/09/2008 e, per l'effetto, affidare, in via sperimentale con decorrenza dall'1/03/2009 ed a tutto il 31/12/2009, con convenzione, ai sensi dell'art. 5 - comma 1 - della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco denominato ex SALID, alla Cooperativa Sociale 3 SSS a.r.l., per il complessivo importo mensile di €. 16.625,84, oltre i.v.a. in €. 3.325,16.
- 2) Dare atto che, per effetto del presente provvedimento, a far data dall'1/03/2009 cesserà di avere efficacia il precedente affidamento di cui alla deliberazione di G.C. n. 1004/2008.
- 3) Stabilire di regolare il nuovo rapporto intercorrente tra le parti con la stipula della convenzione di cui allo schema che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrale e sostanziale.
- 4) Incaricare l'U.O.C. Verde Pubblico dell'attività di vigilanza e controllo e di indirizzo delle attività connesse alla convenzione approvata con il presente atto deliberativo e che sarà sottoscritta dal legale rappresentante della Cooperativa Sociale "3SSS a.r.l." e dal Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale.
- 5) Dare atto che la spesa complessiva di €. 199.591,00, trova copertura per €. 56.000,00 sull'Imp. 24/09 e per €. 143.591,00 sul bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario.
- 6) Demandare al Settore Politiche Sociali la verifica in ordine all'esistenza ed al mantenimento dei requisiti soggettivi cui è subordinata la stipula delle convenzioni di cui all'art. 5, comma 1, della Legge 381/91, nonché al Servizio Manutenzione Infrastrutture la verifica in ordine all'esatta esecuzione del servizio affidato.
- 7) Mandare il presente atto al Servizio Manutenzione Infrastrutture, Ragioneria, A.A.GG., Avvocatura, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

COMUNE DI SALERNO
Settore Impianti e Manutenzioni
Servizio manutenzione Infrastrutture
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai
sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO



L.D.M.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale

