



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 348

OGGETTO: BENI IMMOBILI TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE COMUNALE
(Pro. N. 2009/352)

L'anno duemilanove addì venti del mese di Marzo, alle ore 12:35, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASONE LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso

-che la L. n. 109 del 7 marzo 1996 recante "Disposizioni in materia di gestione e destinazione di beni sequestrati o confiscatiomissis" prevede, tra l'altro, che gli immobili sono "trasferiti al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, per finalità istituzionali e sociali" e che, "se entro un anno dal trasferimento, il Comune non ha provveduto alla destinazione del bene, il Prefetto nomina un Commissario con poteri sostitutivi", comma 2, lettera b) -Art. 2 UNDECIES;

-che con provvedimento prot. n. 67597 del 02.10.2000, perfezionato a seguito di intese raggiunte con il Comune di Salerno riportate nel Verbale del 25.5.2004, all'uopo integralmente notificato all'Ente Comune Salerno con nota n. 86/BVC del 27.02.2007, l' *Agenzia del Demanio*, Direzione Generale-Area Beni Confiscati, acquisiti i pareri del Prefetto di Salerno e del Sindaco del Comune di Salerno, ha disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile di quest'ultimo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, dei beni immobili in numero di 2 come di seguito indicati:

UNITA' IMMOBILIARE UBICATA IN VIA DE LEO, 21 - SALERNO (appartamento al 1° piano, interno 4 e registrato al foglio catastale n. 70, particella 85 sub 4 partita 31114, Categoria A/3, classe 2, vani 7, con annesso locale cantina ubicato al piano seminterrato del medesimo fabbricato in ditta CIFUNI PASQUALE e BENVENUTI VIRGINIA (coniugati in com. leg.);

UNITA IMMOBILIARE UBICATA IN VIA F. SPIRITO - LOC. S. NICOLA-FRAZ. OGLIARA - SALERNO (unità abitativa al piano 2° e 3° interno 2, al NCEU di Salerno alla partita 42351, foglio catastale 11, particella n.311 sub 3, categoria A/7, classe 1, di vani 9, comprensivo del viale distinto con il mappale n, 769, in ditta VACCAIO SILVIA);

- che i menzionati cespiti sono stati entrambi confiscati definitivamente con procedure togate, nell'ambito del procedimento per misure di prevenzione n.2/95 disposto contro CIFUNI PASQUALE;

Preso atto:

- che l'efficacia del Decreto decorre dalla data di consegna da parte dell' *Agenzia del Demanio -Filiale Campania Sede di Napoli*, di fatto avvenuta con la redazione di un Verbale stilato in data 17.02.2009 n. prot. 2009/3485/FCAM e successiva consequenziale formale cessione per uso a fini sociali dei beni trattati unitamente a numero 6 chiavi di accesso agli stessi, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, da parte di nominati funzionari dell' *Agenzia* predetta nelle persone dei signori Montano Memoli ed Ernesto Allocca, al Comune di Salerno rappresentato dalla dott.ssa Luciana Ferolla, allo scopo delegata dal Sindaco con nota n. 25623 in data 13.02.2009, i cui dati risultano acquisti agli atti della richiamata *Agenzia del Demanio*;

- che unitamente alla materiale cessione dei cespiti, i medesimi rappresentanti dell' *Agenzia del Demanio* consegnano in solido agli addetti del Comune di Salerno, stralcio delle relazioni tecniche prot. nn. 16627/1179/1998 e 17506/1365/1998 redatte il 27.07.2000, in uno a copia del decreto di destinazione n. prot. 67597 del 02.10.2000;

Visto che il il Direttore del Settore Servizi Sociali ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

1) Assumere al proprio patrimonio indisponibile del Comune, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, gli immobili rispettivamente di via De Leo, n. 21 - piano 1° interno 4 ed il cespite sito in via F. Spirito - Località San Nicola- Frazione Ogliara meglio descritti in premessa, destinandoli a fini sociali.

2) Mandare ai settori : AA.LL. - Ufficio PATRIMONIO COMUNALE - RAGIONERIA e SERVIZI SOCIALI per i provvedimenti di rispettiva competenza.

3) Dare atto che la presente delibera non comporta impegno di spesa.

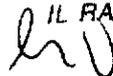
SETTORE SERVIZI SOCIALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

